

Создано: 14.10.2025 в 11:30

Обновлено: 20.10.2025 в 09:58

**Красноярский край, Красноярск,
Соколовская улица, 20В**

4 250 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Соколовская улица, 20В

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Соколовская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

36.58 м²

Этаж

7/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

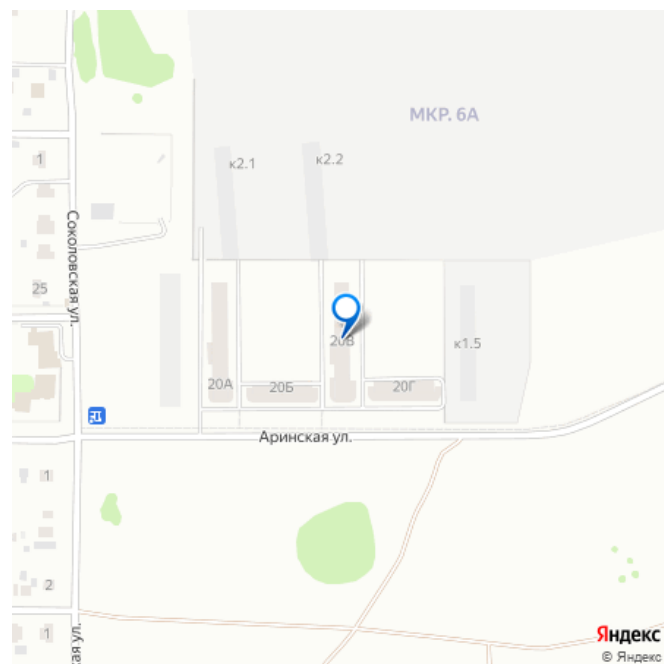
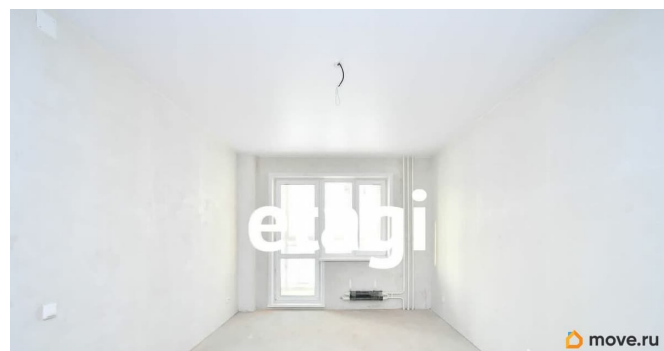
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285716520>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682312742

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается квартира в новостройке ЖК «Аринский» микрорайон Солнечный. Дом готов и сдан! Жилой квартал расположен в микрорайоне Солнечный и примыкает к основной артерии микрорайона — ул. 60 лет Образования СССР. Квартал имеет удобные выезды и маршруты в ЛЮБУЮ сторону города для личного и общественного транспорта. Квартира находится на 7 этаже с видом на уже ГОТОВУЮ инфраструктуру, детскую площадку. Рядом автобусная остановка, супермаркет, детский сад и школа. Современный двор, с оборудованной детской площадкой, зеленой зоной и местами для прогулок и отдыха. Комфортное количество парковочных мест (!)- вы всегда сможете припарковать автомобиль возле дома. Отвечу на дополнительные вопросы в телефонном звонке, обращайтесь. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе со специалистом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 2% от стоимости объекта
недвижимости при работе со специалистом
по недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 151093 Номер в
базе: 6005806

