

🕒 Создано: 11.10.2025 в 16:11

🔄 Обновлено: 11.10.2025 в 16:28

**Красноярский край, Красноярск,
Судостроительная улица, 66**

4 700 000 ₪

Красноярский край, Красноярск, Судостроительная улица, 66

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Судостроительная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

36.5 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

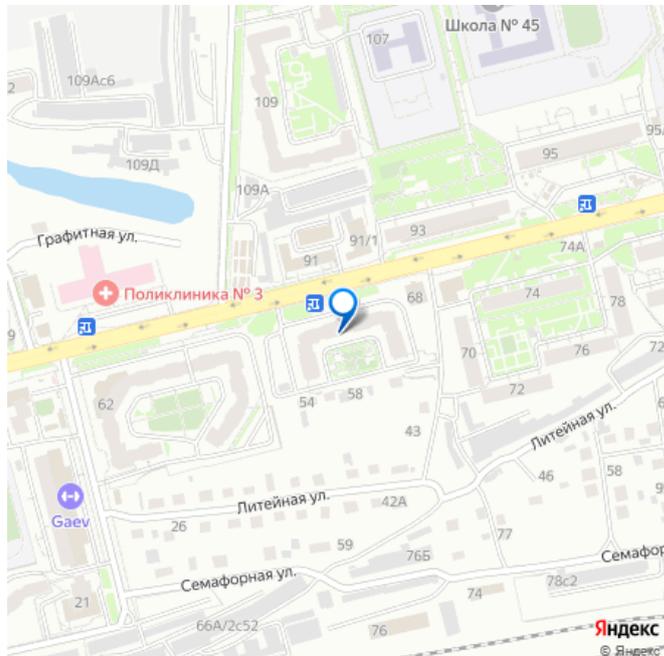
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285645273>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016366894

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

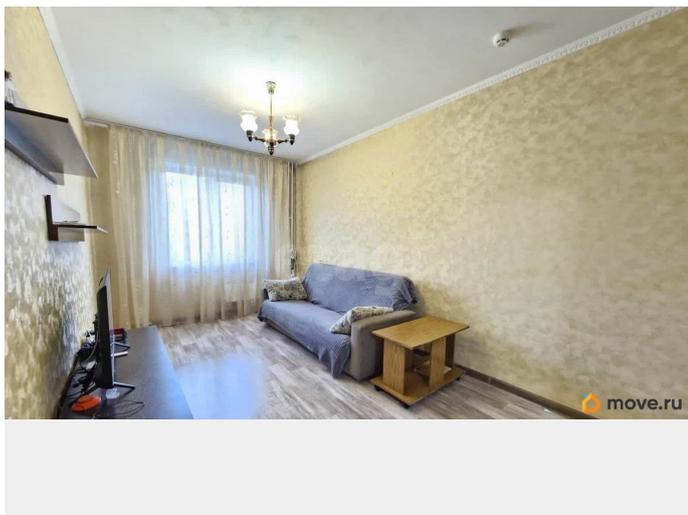
да

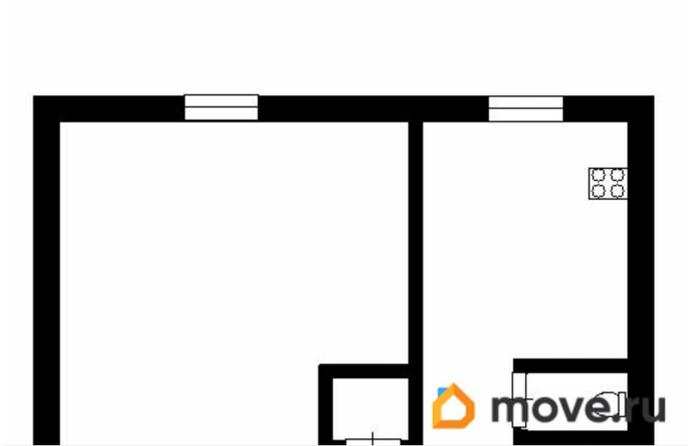
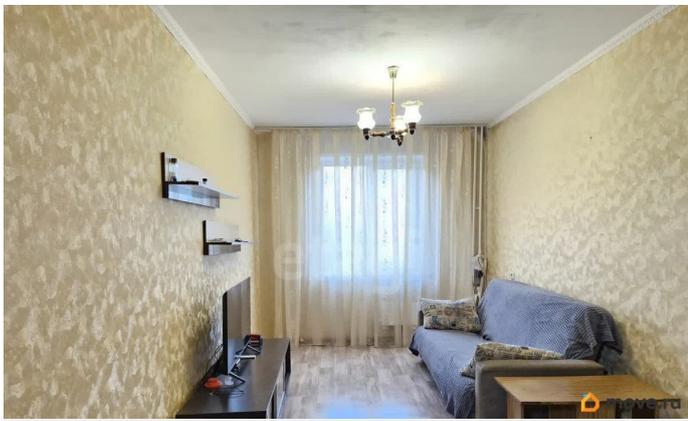
возможна ипотека, лифт

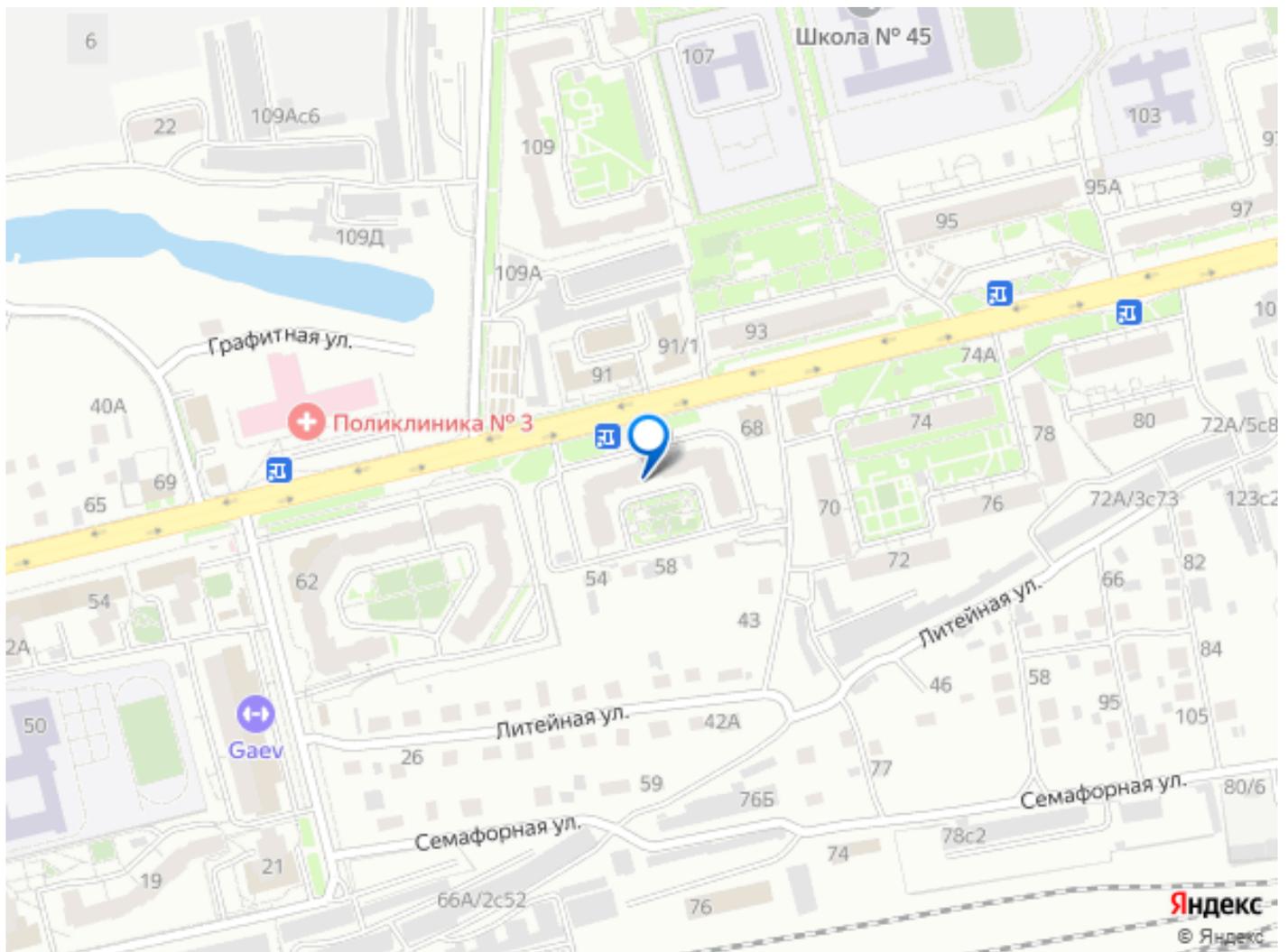
Описание

Продаётся тёплая 1-комнатная квартира на 2 этаже в доме с закрытым двором, охраной и своим ТСЖ. Квартира с косметическим ремонтом ровные потолки, линолеум, кафель в санузле Окна на 2 стороны во двор + на улицу: Идеальное проветривание Полный обзор двора (дети под контролем) Вид на припаркованный автомобиль Остаётся вся мебель и техника готово к заселению! Тёплая квартира (нет угловых стен) Тихие соседи Локация (район Пашенный): • Детский сад 65 и школа 45 в 3 минутах ходьбы • Шикарная набережная, остров Отдыха и уютный сквер 5-7 минут пешком Почему это выгодно? Идеально для молодой семьи безопасность и инфраструктура рядом Вариант для инвестора ликвидность за счёт локации Не требует вложений уже всё есть! Звоните прямо сейчас! Покажем в любое удобное время. Быстрый выход на сделку-все документы готовы. Покупая квартиру с нами Вы получаете: -Полное юридическое сопровождение сделки на всех этапах - Гарантия безопасности, что подтверждается Гарантийным сертификатом -Помощь в одобрении ипотеки по пониженной ставке с высоким процентом одобряемости - Иностранцам возможно оформление сделки без выезда в Красноярск Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 136127 Номер в базе: 10069443







Move.ru - вся недвижимость России