

🕒 Создано: 01.12.2025 в 16:02

Обновлено: 01.12.2025 в 16:26

**Красноярский край, Красноярск,  
Фруктовая улица, 5**

**5 500 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, Фруктовая улица, 5

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Фруктовая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

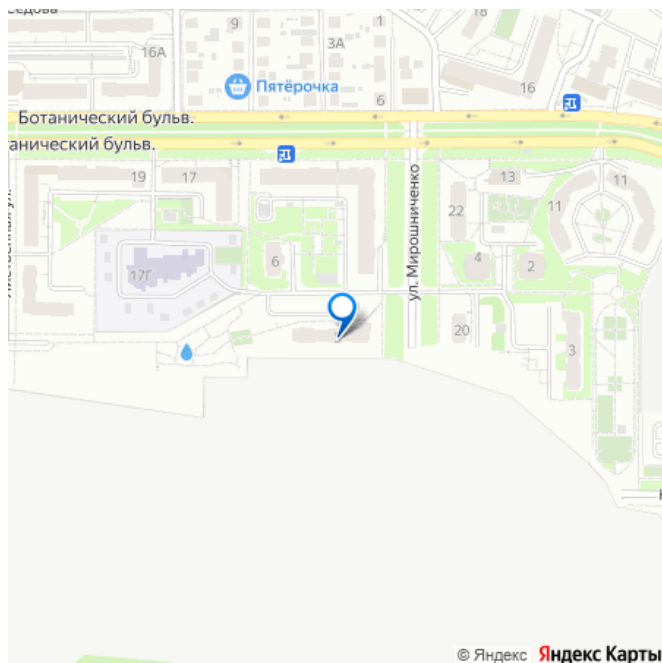
Ремонт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287043070>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79930961694**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

### ПРОДАЖА КВАРТИРЫ В ОКТЯБРЬСКОМ

РАЙОНЕ Уютная светлая 1-комнатная

квартира 36,5 м² с качественным ремонтом.

ДОСТОИНСТВА КВАРТИРЫ: • Очень теплая •

Укомплектована качественной мебелью и

техникой (остается по договоренности) •

Свежий ремонт, выполненный с применением

современных материалов • Утепленная

лоджия • Раздельный санузел РАЗВИТАЯ

ИНФРАСТРУКТУРА: • Быстрый выезд на

основные магистрали • Остановка у дома •

Сквер для прогулок • Школы и детские сады

рядом ПРЕИМУЩЕСТВА СДЕЛКИ: • Полное

юридическое сопровождение • Гарантия

безопасности сделки • Ипотека по одному

пакету документов от 16,9% Данное

предложение представляет собой

оптимальное сочетание готовности к

проживанию, выгодного местоположения и

привлекательных финансовых условий.

Готовы к показу в удобное для вас время.

Звоните, пишите, расскажем более

подробную информацию. Дополнительно

оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа

недвижимости: - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей

составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе со специалистом по

недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости от 8 000 000 рублей

составляет 2% от стоимости объекта

недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 193083 Номер в базе: 10488464

