

Создано: 30.07.2025 в 06:45

Обновлено: 29.10.2025 в 10:15

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9283680509>

**Собственник**

**79832014175**



**Красноярский край, Красноярск,  
Караульная улица, 48**

**6 200 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, Караульная улица, 48

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Караульная](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

16.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

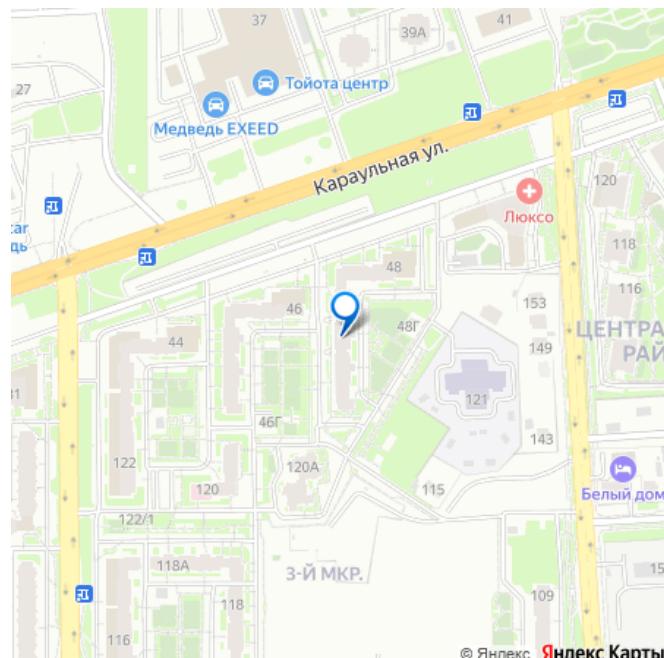
8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/15



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

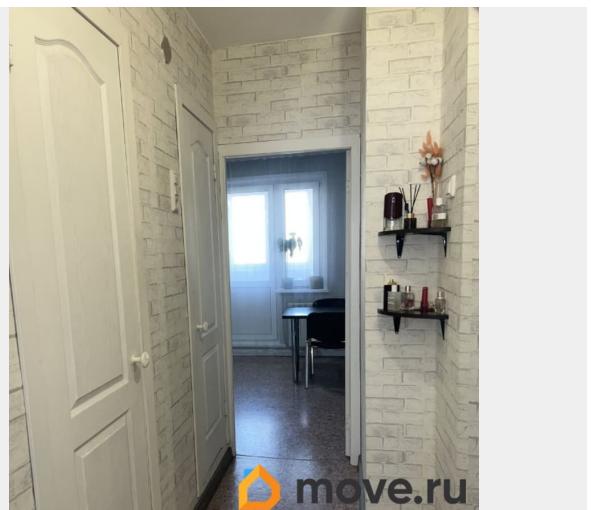
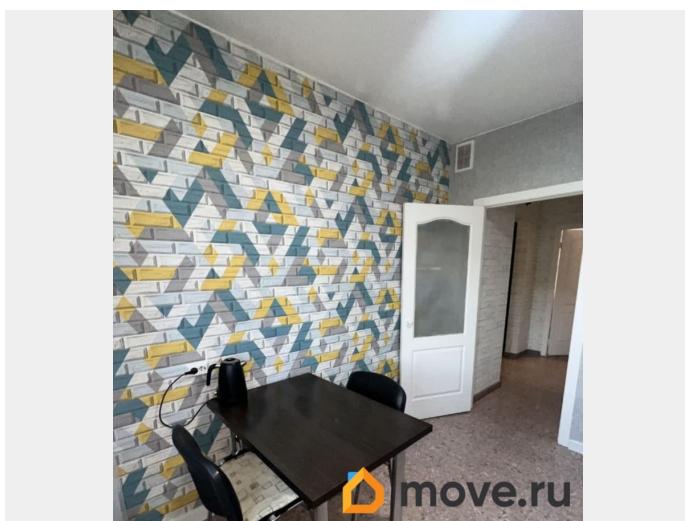
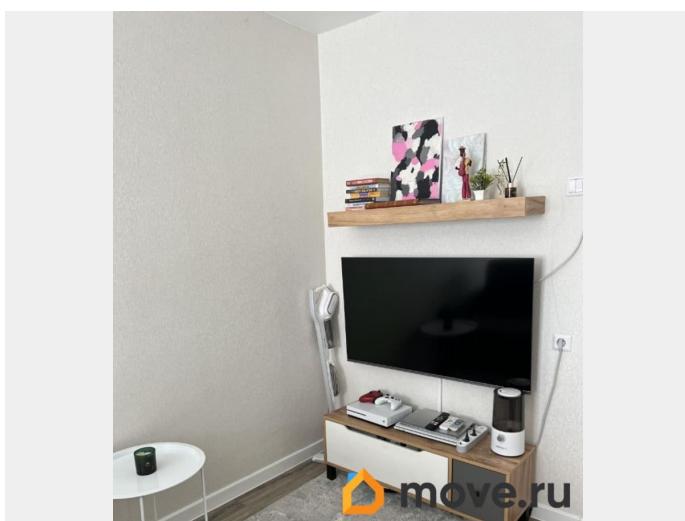
## **Описание**

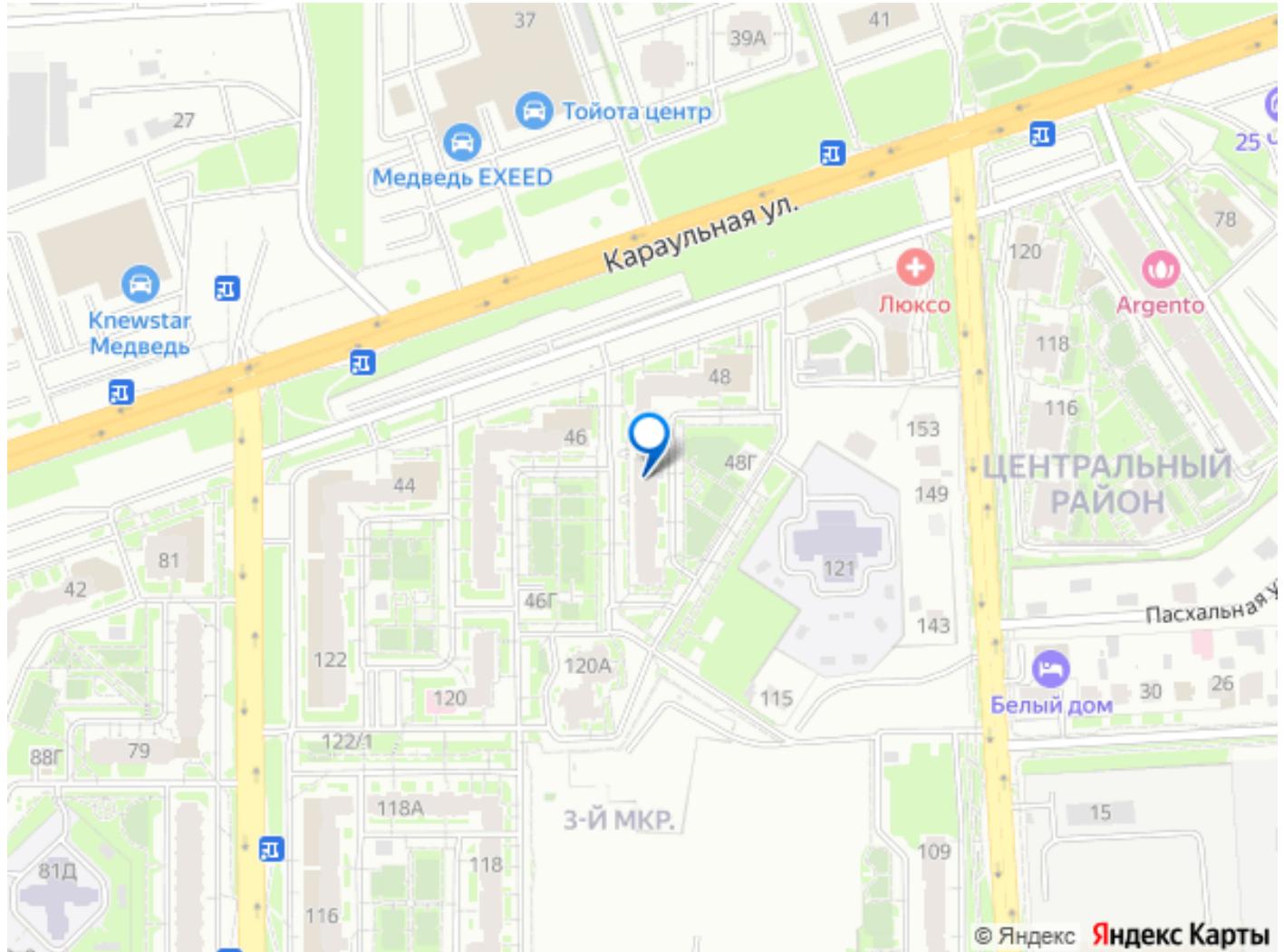
Продается уютная однокомнатная квартира в Красноярске, на улице Караульная, 48.

Общая площадь квартиры составляет 36.6 кв. м, из которых жилая — 16.6 кв. м, а кухня — 8.8 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 15-этажного дома, построенного в 2015 году.

Раздельный санузел. В комнате натяжной потолок. Кухонный гарнитур и мебель остается. Окна выходят на обе стороны дома, что делает квартиру очень светлой. Летом не жарко-зимой не холодно. В доме и на фасаде дома установлена система видеонаблюдения. Парковочные места во дворе и за домом, а так же есть платная стоянка. Два лифта (обычный, грузовой). Большой двор, детскими, спортивными и игровыми площадками. В доме пункт выдачи Wb и OZON. Рядом магазины (Магнит, Пятерочка, Командор), в шаговой доступности гипермаркет Лента, также недалеко от

Планеты. Вся инфраструктура по близости:  
детский сад, современная  
общеобразовательная школа, новая большая  
поликлиника, остановки общественного  
транспорта. Продает Собственник, без  
обременений.





Move.ru - вся недвижимость России