

Создано: 20.10.2025 в 09:45

Обновлено: 01.11.2025 в 11:03

**Красноярский край, Красноярск, улица
Ольховая, 14**

4 150 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Ольховая, 14

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Ольховая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

36.9 м²

Этаж

5/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

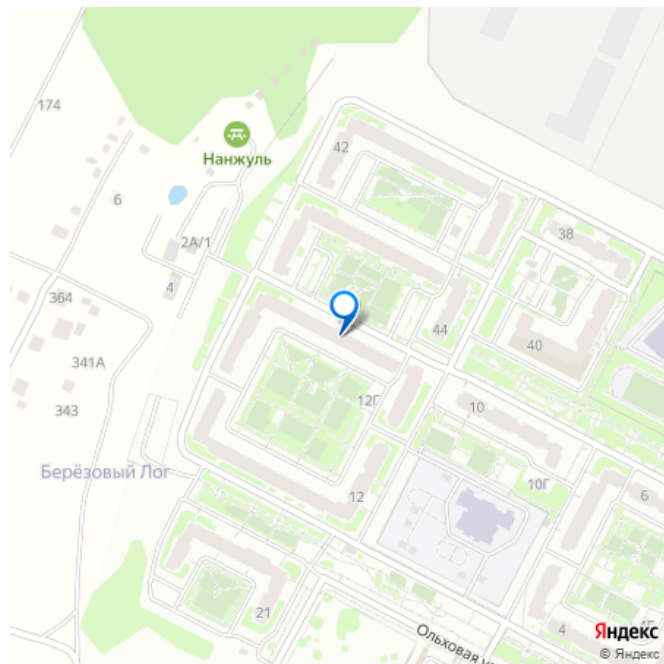
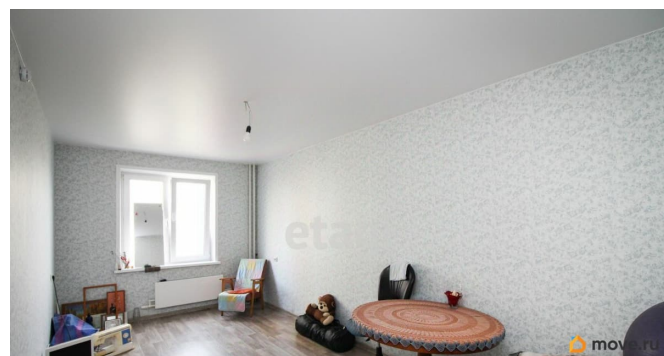
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285862292>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313967

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается отличная 1-комнатная квартира в ЖК Нанжуй-Солнечный! ПОДХОДИТ под ипотеку 14,9%! Окна выходят на 2 стороны. Квартира светлая и теплая. Ремонт от застройщика - в хорошем состоянии. Натяжные потолки, линолеум, обои нейтральных оттенков. Большая прихожая, где можно расположить шкаф-купе. Дом новый, двор просторный, много парковочных мест! Рядом с домом в шаговой доступности есть для комфортного проживания: 2 новых детских сада, школа, магазины. Есть видеонаблюдение во дворе и в подъезде. Подойдет под любую форму расчетов, без долгов и обременений. Звоните и приезжайте смотреть! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по

недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6044944

