

🕒 Создано: 23.10.2025 в 07:21

Обновлено: 25.10.2025 в 06:12

**Красноярский край, Красноярск, улица
26 Бакинских Комиссаров, 30**

3 400 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица 26 Бакинских
Комиссаров, 30

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[улица 26 Бакинских Комиссаров](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

36.9 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

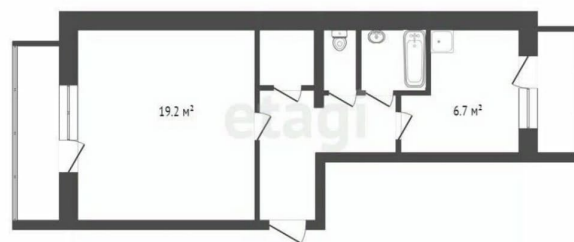
балкон

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285967310>

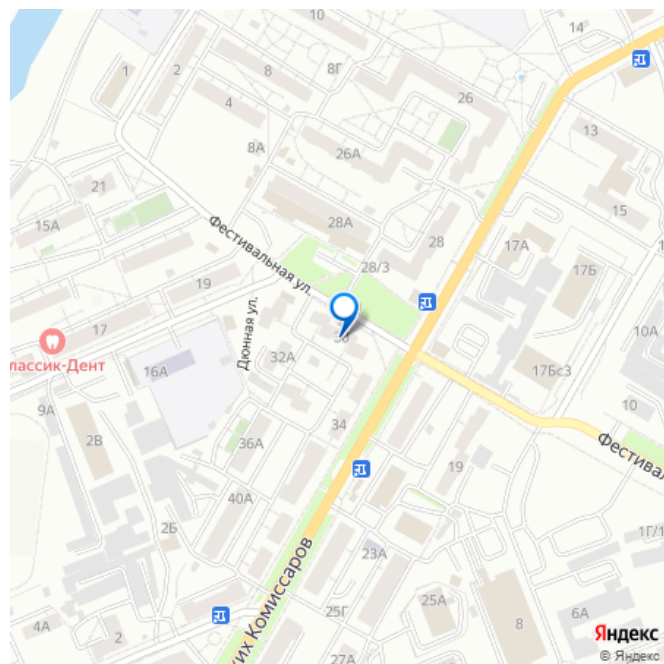
**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682312805

для заметок



 move.ru



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

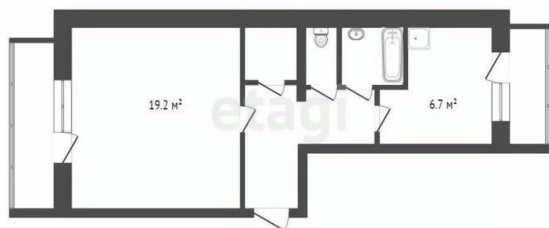
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

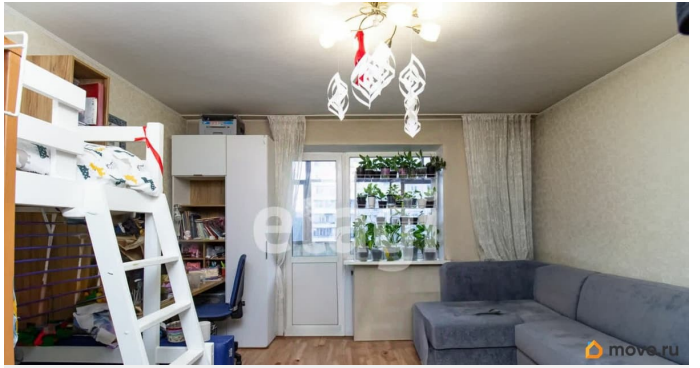
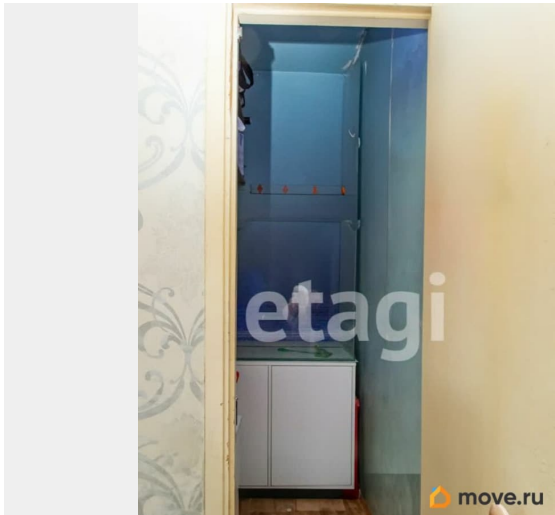
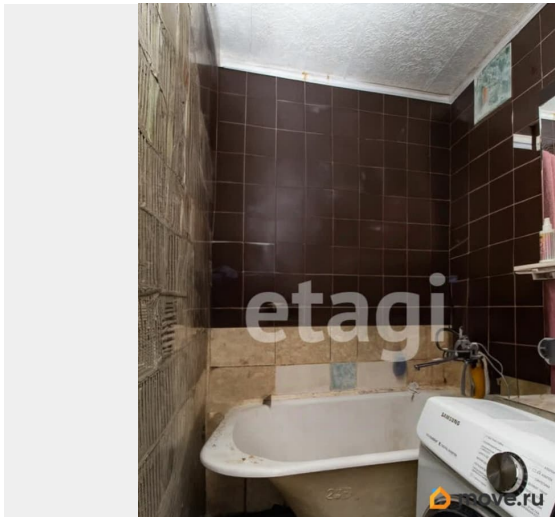
Продаю уютную однокомнатную квартиру с двумя балконами! Преимущества: Уникальная планировка: Окна выходят на две стороны — во двор и на улицу, что обеспечивает отличное естественное освещение и свежий воздух. Два балкона: Наслаждайтесь утренним кофе на одном балконе, а вечерними посиделками на другом! Кладовка: Просторная кладовка, которую можно легко преобразовать в стильную гардеробную — идеальное решение для хранения вещей. Закрытый тамбур: Дополнительная безопасность и уют — ваш личный уголок, где можно оставить обувь и верхнюю одежду. Расположение: Квартира находится в удобном районе с развитой инфраструктурой: рядом магазины, школы, детские сады и остановки общественного транспорта. Все необходимое в шаговой доступности! Звоните, организую показ в любое удобное для вас время. Полное юридическое сопровождение сделки! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей

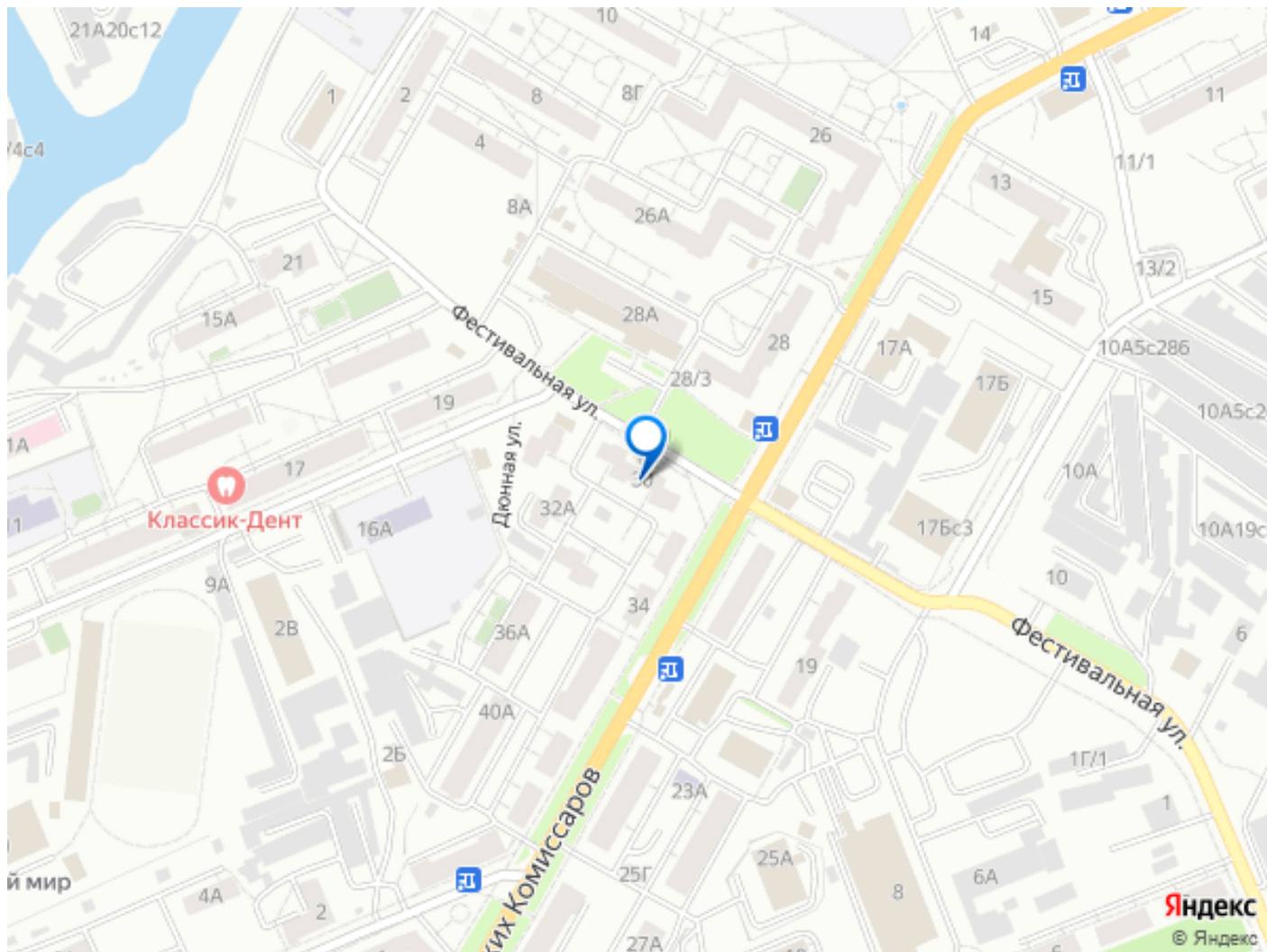
составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 178049 Номер в базе: 5996810



 move.ru







Move.ru - вся недвижимость России