

Создано: 22.08.2025 в 07:18

Обновлено: 04.10.2025 в 08:36

**Красноярский край, Красноярск,
Молодежный проспект, 31**

4 100 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Молодежный проспект, 31

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проспект Молодежный](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284307094>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79238896794

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

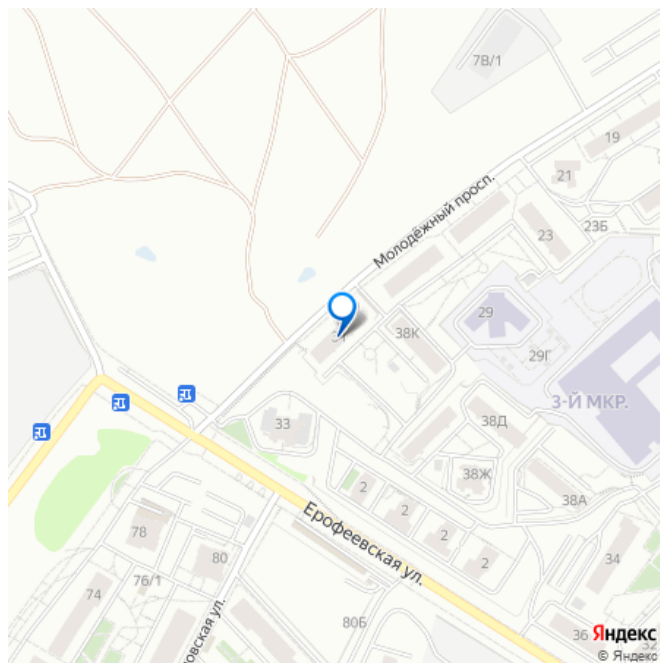
Покупка в ипотеку

да

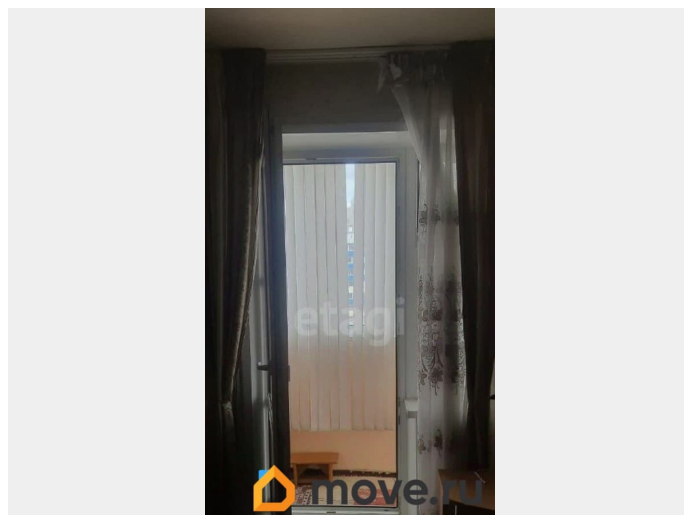
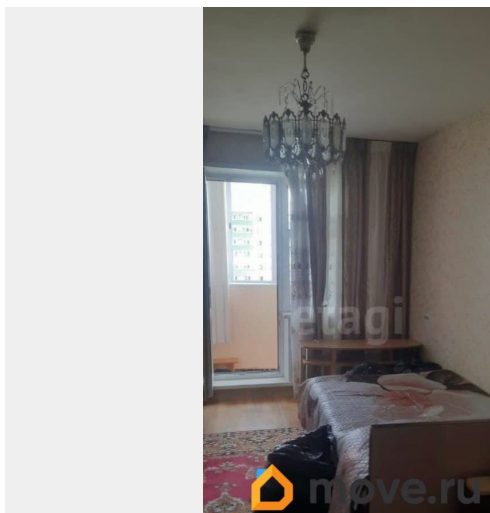
возможна ипотека, лифт, парковка

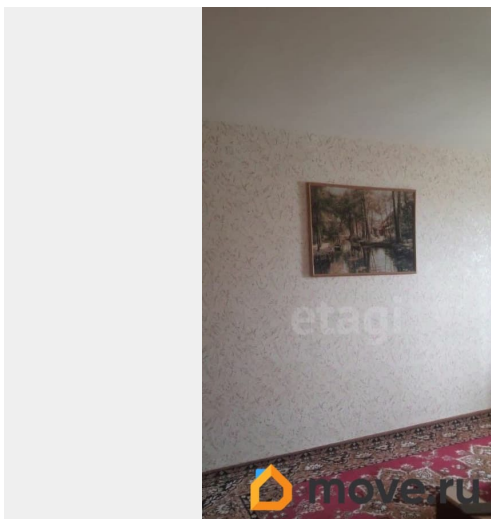
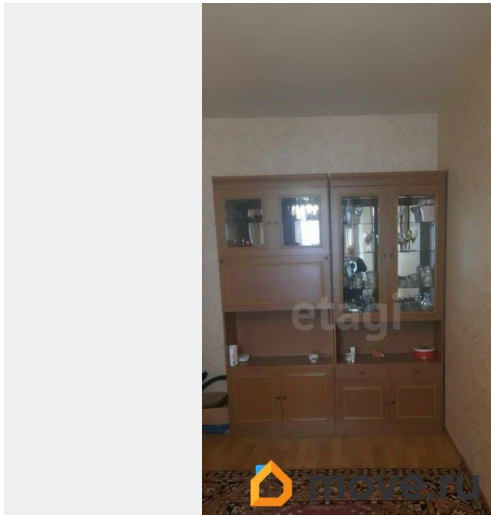
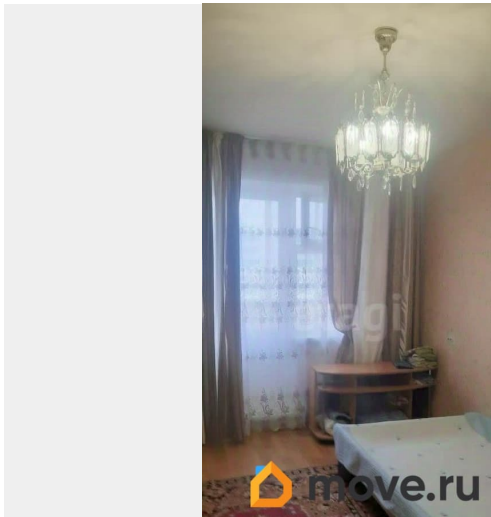
Описание

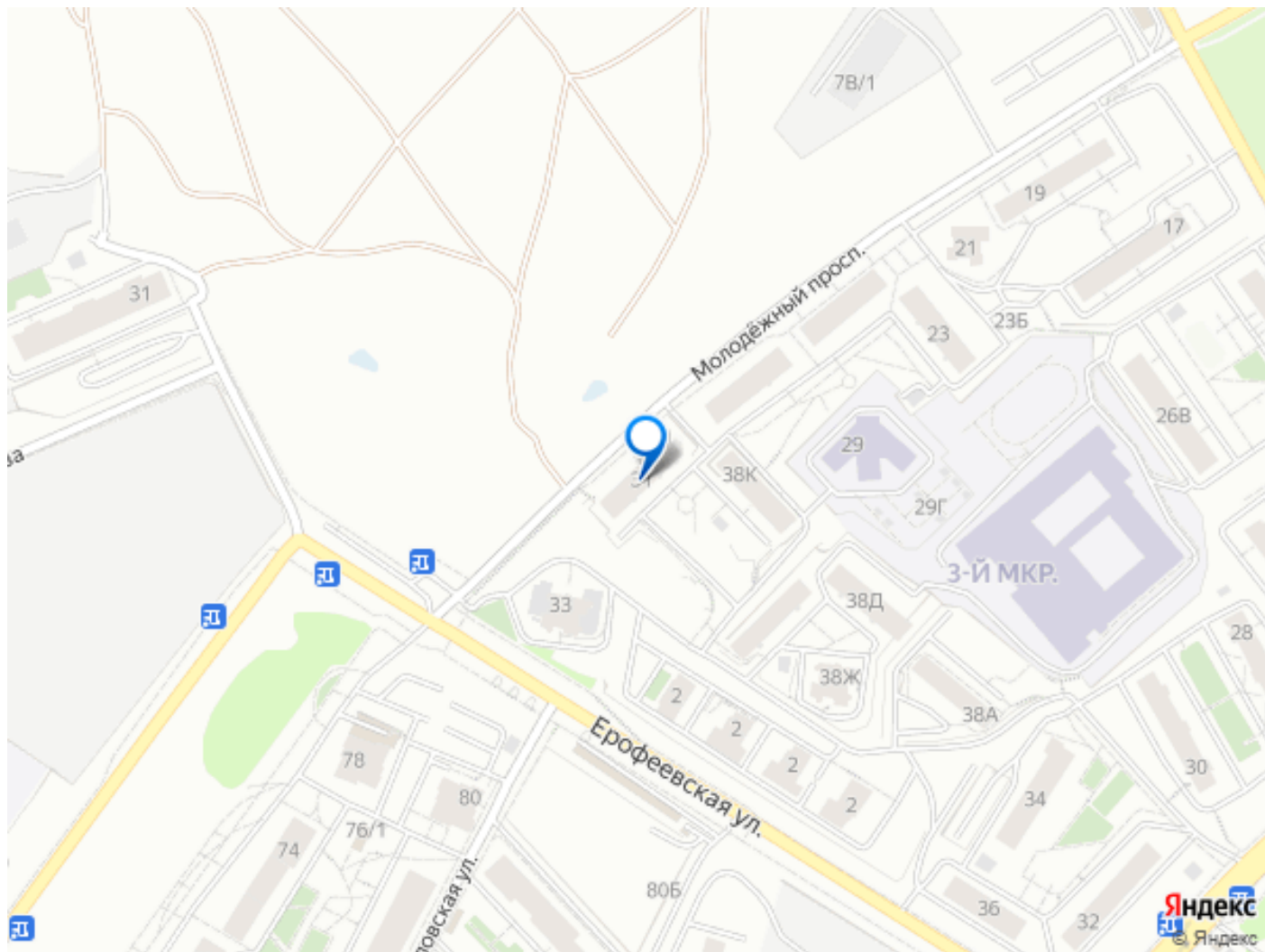
Продается замечательная однокомнатная квартира в самом сердце микрорайона Солнечный! Это идеальное место для комфортной жизни, где все необходимое находится в шаговой доступности. Вокруг вас раскинулся живописный парк «Солнечная поляна», где можно наслаждаться прогулками на свежем воздухе. Ваша новая квартира расположена на 4 этаже. Внутри вас ждет косметический ремонт, который позволит вам сразу же заехать и наслаждаться жизнью. Квартира отлично подойдет как для проживания, так и для сдачи в аренду, что делает ее выгодным вложением. Удобная планировка включает просторную комнату площадью 18м² и функциональную кухню размером 9м² что позволяет максимально эффективно использовать пространство. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры магазины, супермаркеты, спортзалы, аптеки и



медицинские центры. Так же рядом расположены школа и детские сады, что делает данное предложение особенно привлекательным для семей с детьми. Звоните и записывайтесь на показ в удобное для вас время! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 164297 Номер в базе: 7660048







Move.ru - вся недвижимость России