

🕒 Создано: 21.08.2025 в 12:37

🔄 Обновлено: 03.10.2025 в 10:25

**Красноярский край, Красноярск, улица
Ольховая, 4**

4 350 000 ₪

Красноярский край, Красноярск, улица Ольховая, 4

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Ольховая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

6/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

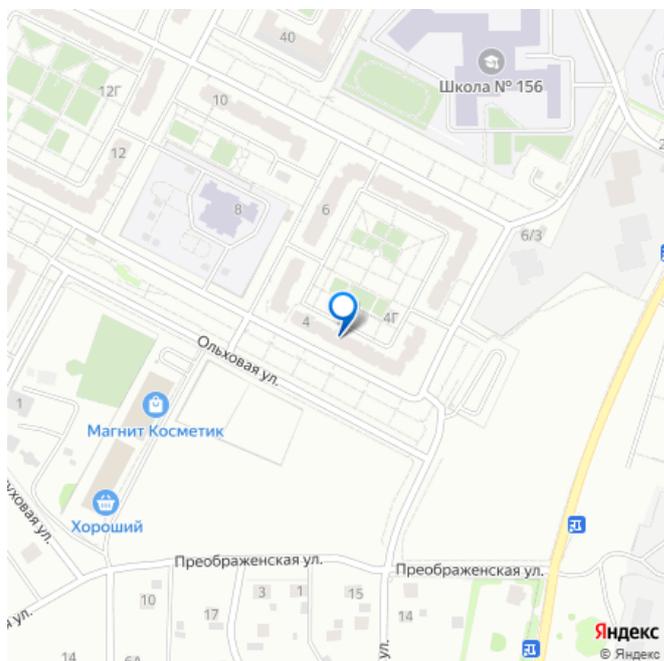
Год сдачи

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284307235>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016367438

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

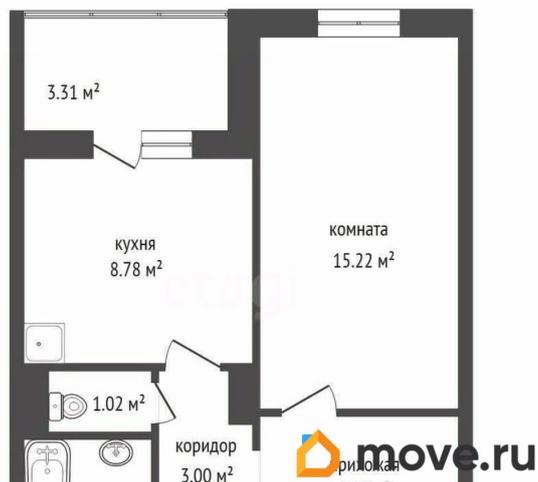
Описание

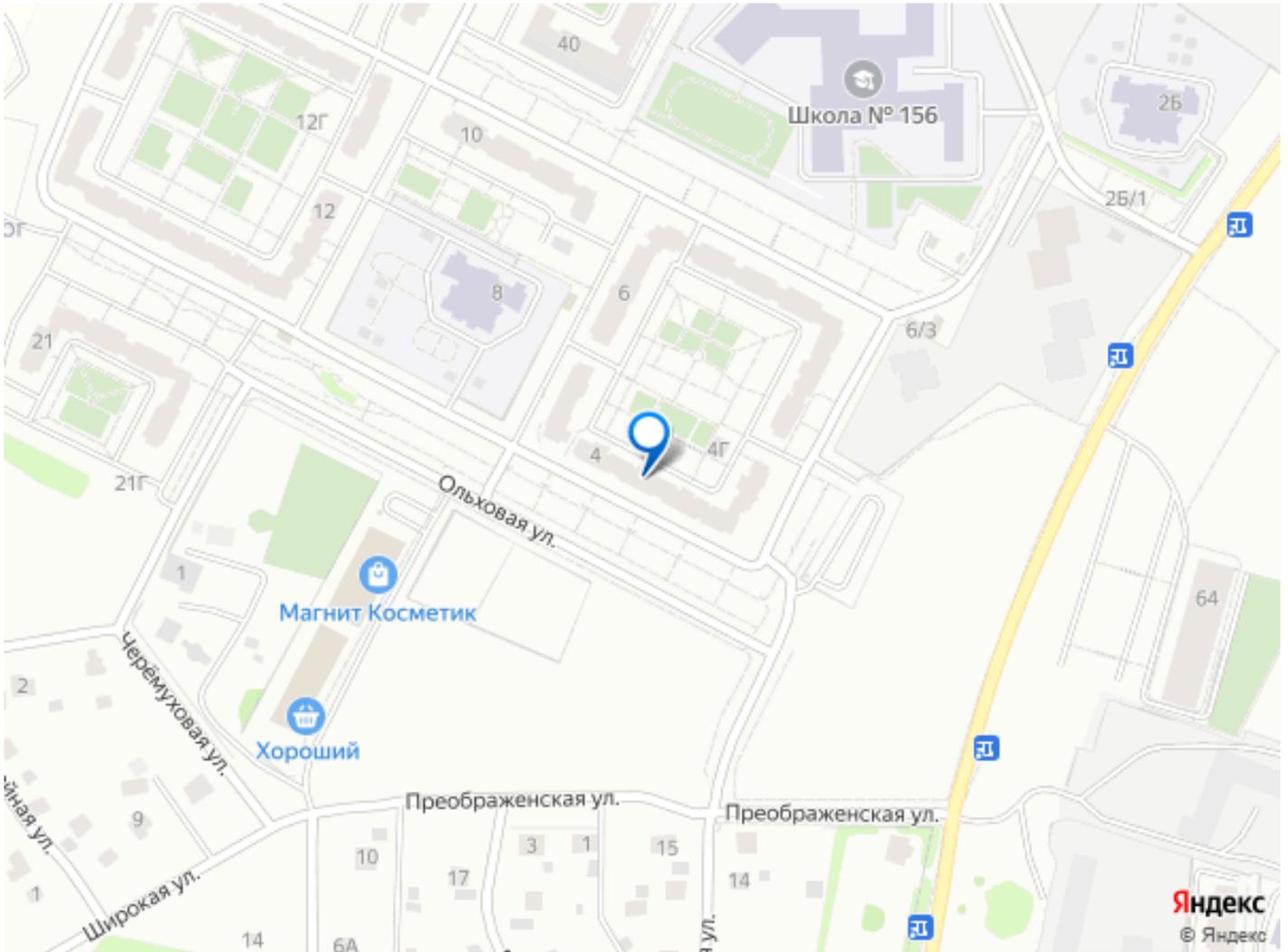
Один взрослый собственник, в собственности более 5 лет. Квартира куплена на прямую от застройщика, зарегистрированных нет. Без долгов и обременений. Полная стоимость в договоре. Все документы в порядке!

Квартира готова к продаже, подходит под любую форму расчета. Квартира тёплая и уютная, без посторонних запахов. Ремонт от застройщика. В ванной комнате, гостиной требуется косметический ремонт. Развитая инфраструктура. Рядом школа, детский сад. Просторный двор, много парковочных мест, удобный подъезд к дому на машине. В шаговой доступности остановки общественного транспорта. Красивый вид из окон. Состояние квартиры на фото!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 157801 Номер в
базе: 9246947





Move.ru - вся недвижимость России