

Создано: 20.09.2025 в 05:11

Обновлено: 25.09.2025 в 09:24

**Красноярский край, Красноярск, улица
Карамзина, 16**

5 100 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Карамзина, 16

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Карамзина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

1/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

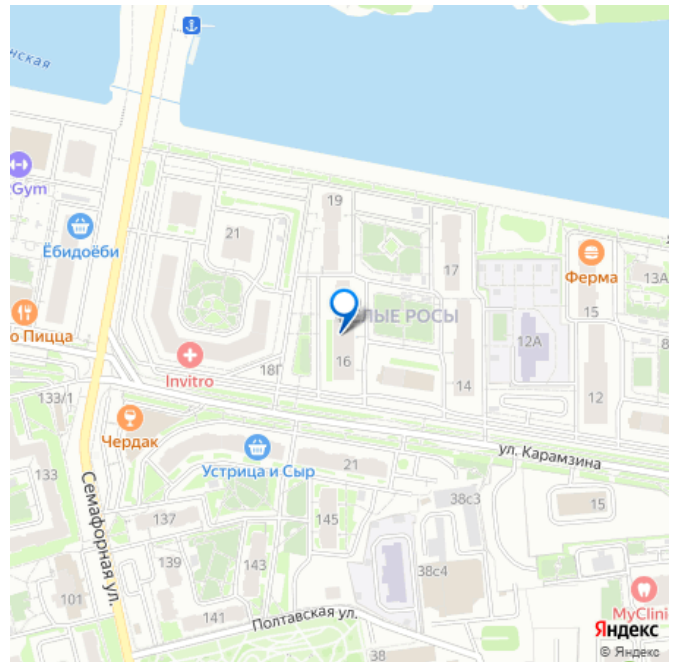
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285070842>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79238896693

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

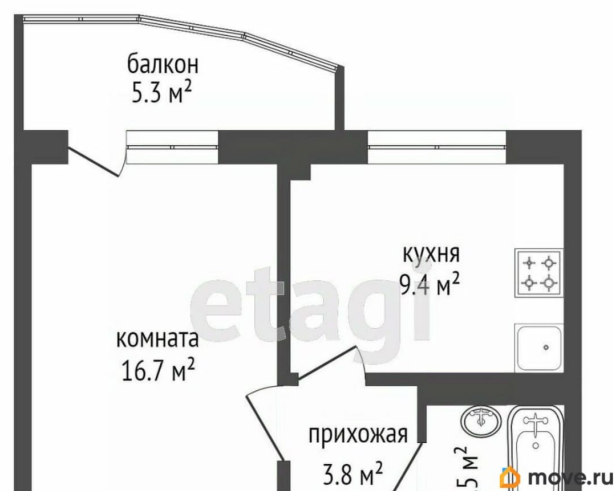
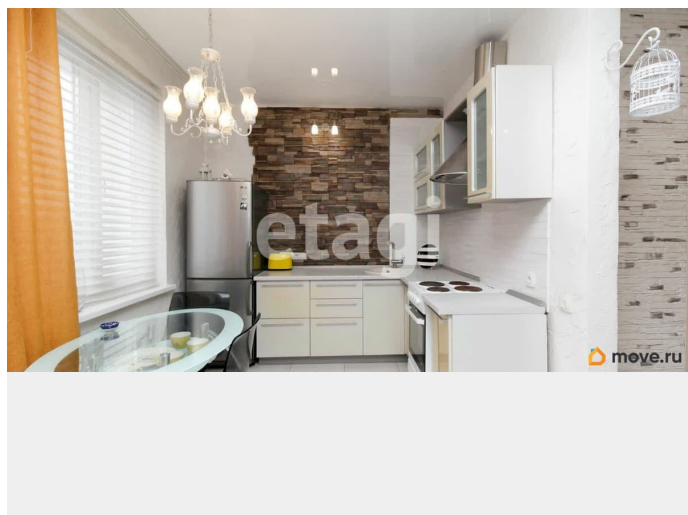
Описание

Продается замечательная 1комнатная квартира :) В квартире выполнен хороший и современный ремонт. В кухне на полу кафель, а в остальных местах ламинат. По всей стене установлен огромный шкаф-купе, куда вы можете поместить абсолютно ВСЕ :) Кстати, на полу установлена горизонтальная разводка отопления. Полы дома теплые и в квартире тоже очень тепло. Балкон обшит и в нем тоже есть большой шкаф до потолка. Частично остается мебель . По документам квартира чистая: нет обременения, занижения и еще каких-либо нюансов. Квартира Походит как для жизни, так и для сдачи в долгосрочную аренду. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. Рядом Остров Отдыха, где можно заниматься спортом на свежем воздухе или просто гулять. До новой Правобережной набережной 500 метров (4 минуты пешком). В шаговой доступности продовольственные и хозяйственные

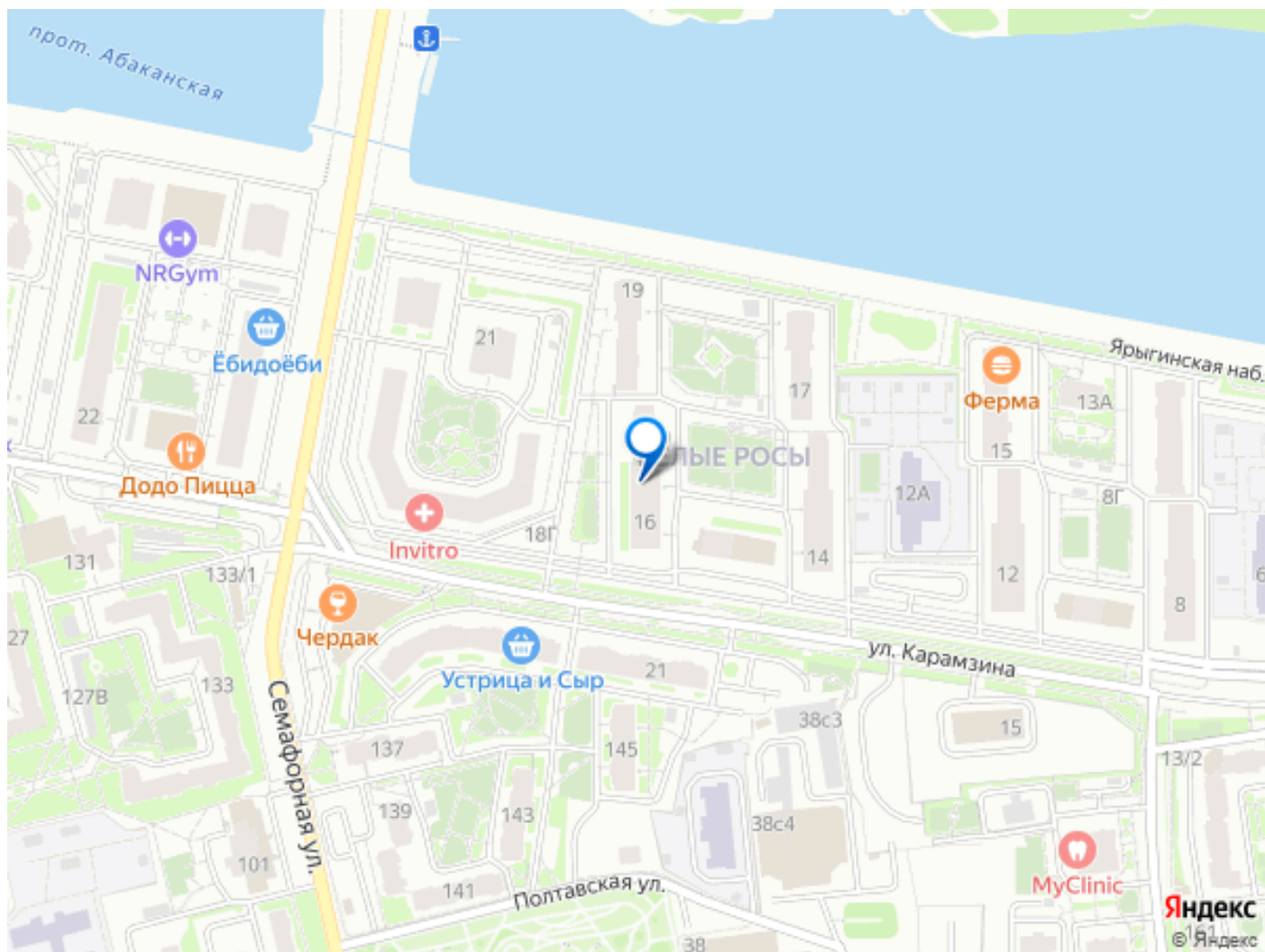
магазины. Два Детских сада рядом.

Остановки общественной транспорта в шаговой доступности. ЗВОНИТЕ!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 173348 Номер в базе: 6195211







Move.ru - вся недвижимость России