

Создано: 05.10.2025 в 19:33

Обновлено: 06.10.2025 в 07:42

**Красноярский край, Красноярск, улица
Карамзина, 28**

5 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Карамзина, 28

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Карамзина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

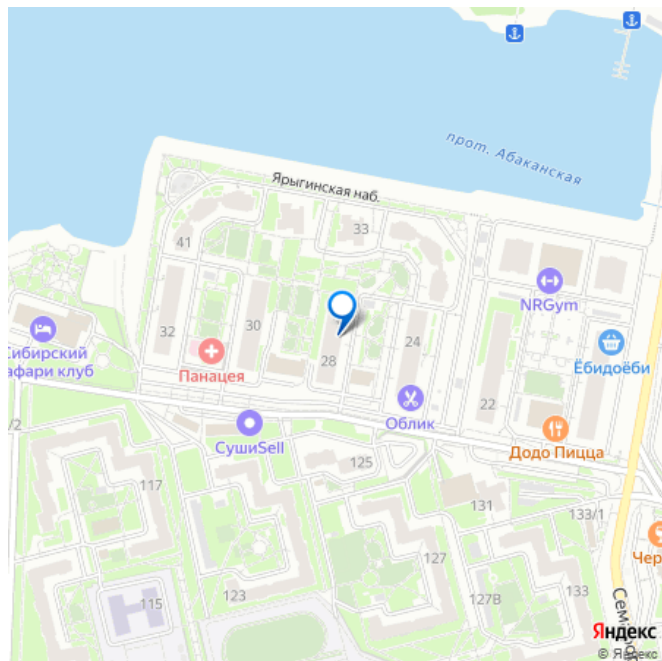
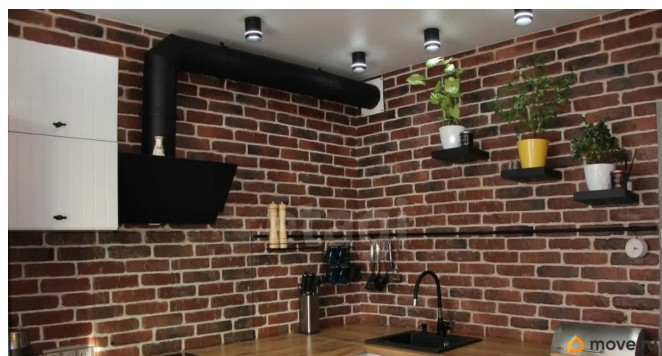
Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285482723>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016366223

для заметок

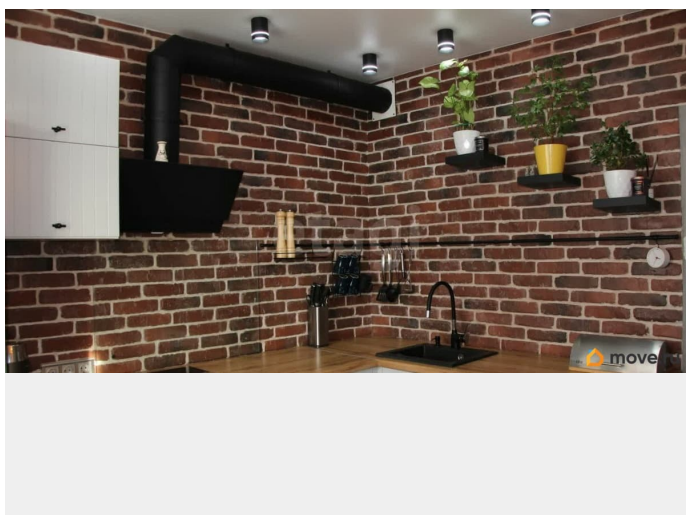


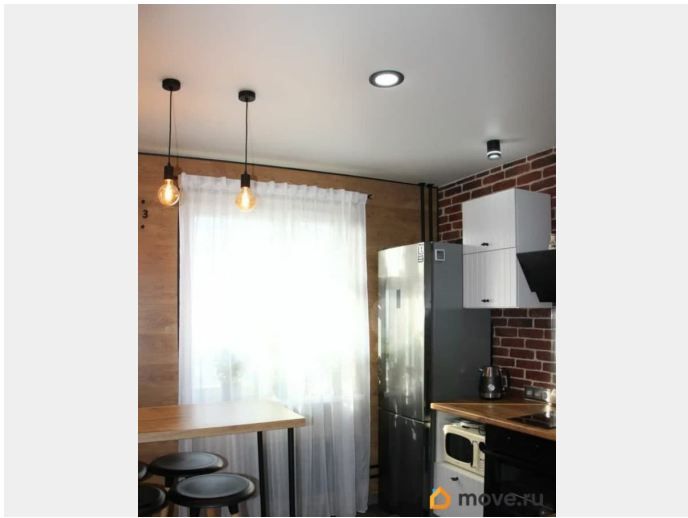
возможна ипотека

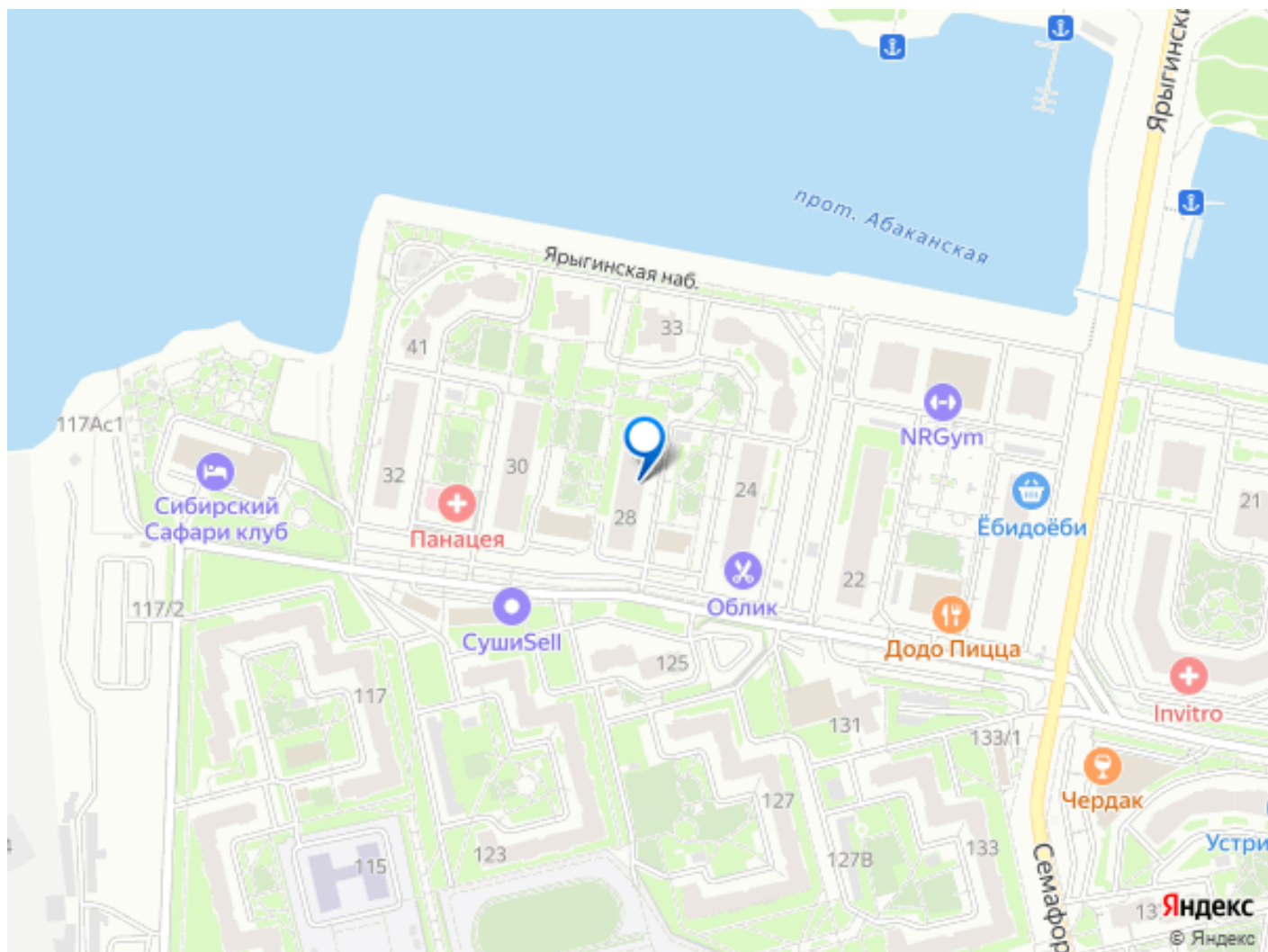
Описание

Продам однокомнатную квартиру со свежим ремонтом! Продам однокомнатную квартиру, свежий ремонт, делался для себя, площадь квартиры 36 кв.м. Ремонт выполнен в светлых тонах, вся мебель новая. В коридоре и кухне сделана декоративная шпаклевка. Полу покрыты виниловым покрытием. Выровнены все стены и полы. В квартире остается вся мебель и техника: двуспальная кровать с подъёмным механизмом фирмы Ormatek (на гарантии), что позволяет оптимизировать ваше пространство, навесные тумбы и шкафы, встроенный шкаф, который так же скрывает за собой вместительную гардеробную, холодильник Hotpoint Ariston на 310 литров, стиральная машина-сушка 2 в одном Haier на 8,5 кг, телевизор Samsung, варочная панель Samsung, духовой шкаф, микроволновка. Итальянский кухонный гарнитур, кухонная группа с барными стульями. Так же в квартире уже установлен бойлер на 30 литров, и кондиционер. Вся техника на гарантии. Рядом в пешей доступности различные магазины, 2 школы 45 и 137, детские садики более 5 штук, тренажерный зал, поликлиники, аптеки. Возле дома огромная парковка, где можно встать в любое время суток, прям возле дома. Тихие семейные соседи, на этаже все собственники квартир. хорошая управляющая компания, всегда чистые подъезды. Рядом большие детские площадки, рядом большая благоустроенная набережная, остров отдыха. Даже в пробки 10 минут езды до центр, плюс

развязка возле 4 моста. Квартира теплая и уютная, ищет своих новых заботливых жильцов. Звоните ответу на все интересующие вопросы. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 175069 Номер в базе: 10015806







Move.ru - вся недвижимость России