

Создано: 14.10.2025 в 08:01

Обновлено: 14.10.2025 в 06:59

**Красноярский край, Красноярск, улица
Кутузова, 81а**

4 200 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Кутузова, 81а

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Улица

[улица Кутузова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

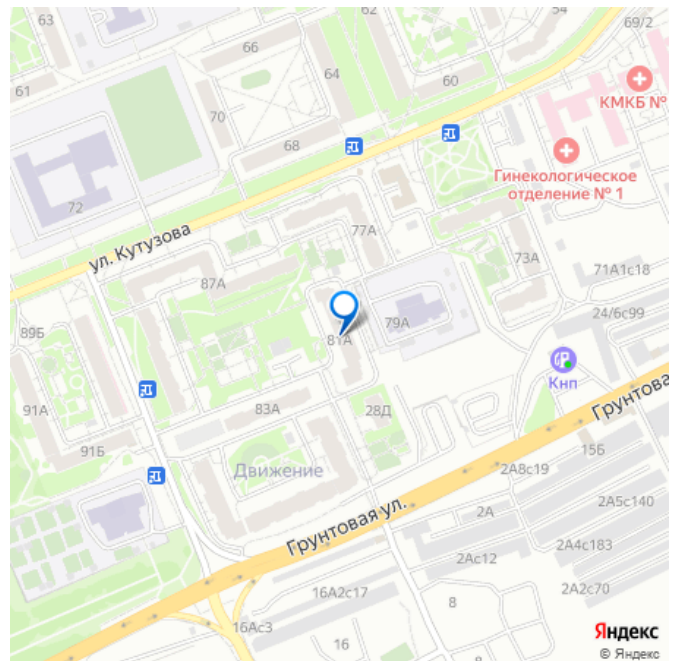
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285686992>

Агент

79831512497

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 36 квадратных метров, расположенная на 10 этаже 10-этажного панельного дома (2009г). Квартира с высокими потолками 2,7 метра, что придает ощущение пространства и свободы. Окна выходят как на улицу, так и во двор, открывая приятные виды и обеспечивая хорошее естественное освещение. В квартире сделан косметический ремонт, позволяющий сразу въехать и жить. Просторная кухня площадью 9 квадратных метров станет отличным местом для кулинарных экспериментов и домашних обедов. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Также есть балкон, где можно устроить уютное место для отдыха на свежем воздухе. Дом находится в отличном состоянии, оборудован пассажирским лифтом и имеет мусоропровод. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда будете уверены в наличии свободного места для вашей машины. Район развит и удобен для проживания: в шаговой

доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для семей с детьми или для тех, кто ценит комфорт и удобства городской жизни. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до разных районов. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет, поэтому процесс оформления пройдет быстро и без проблем. Приезжайте на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, будем рады ответить на все ваши вопросы и показать объект!

