

Создано: 10.09.2025 в 10:38

Обновлено: 01.12.2025 в 09:18

**Красноярский край, Красноярск, улица
Энергетиков, 36**

3 550 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Энергетиков, 36

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Энергетиков](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.8 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

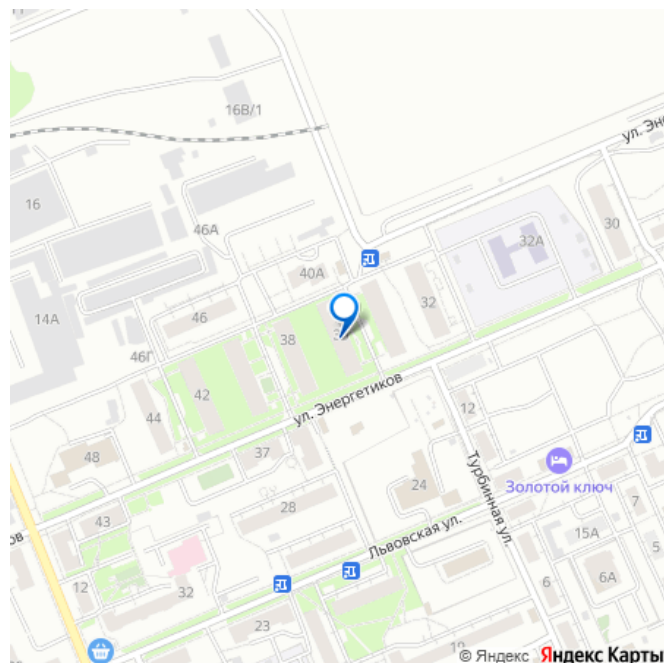
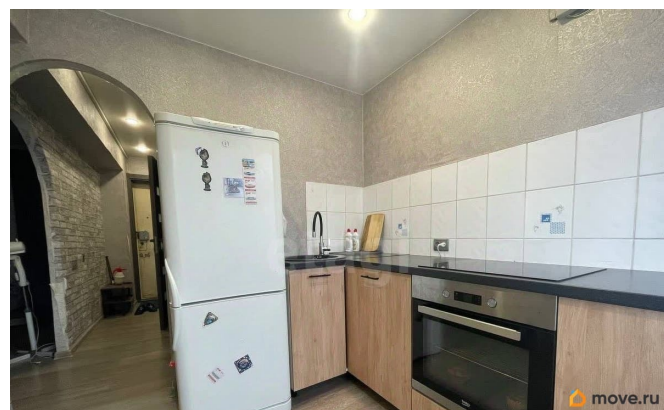
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286880127>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79135106102

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Заезжай и живи! Переступая порог этой квартиры, сразу ощущаешь её уют.

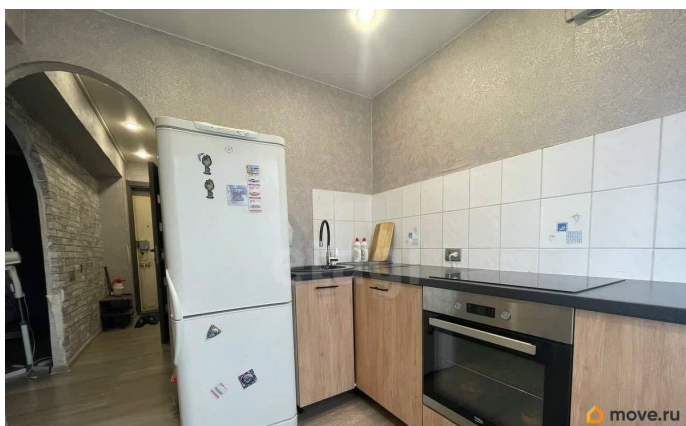
Прихожая: * Просторная зона с качественным напольным покрытием, где удобно разместить полноценный шкаф-купе для верхней одежды и обуви. Кухня: * Уютная, 6 кв.м. — практичное и продуманное пространство. * Современный кухонный гарнитур с достаточным количеством шкафов для хранения. * Светлый пластиковый стеклопакет сохраняет тепло и тишину.

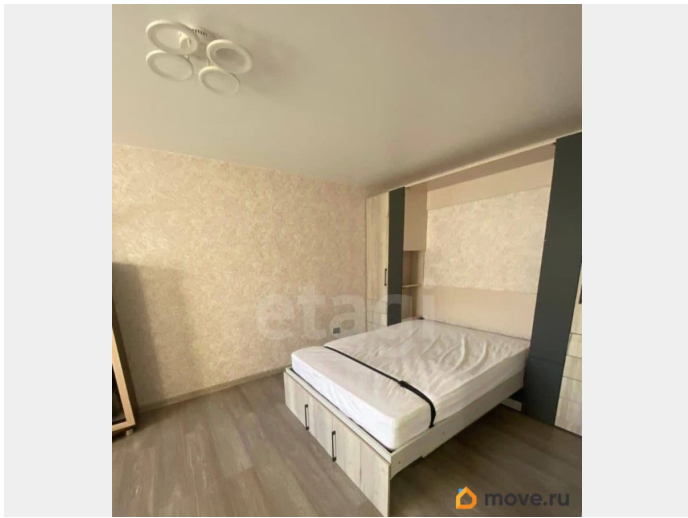
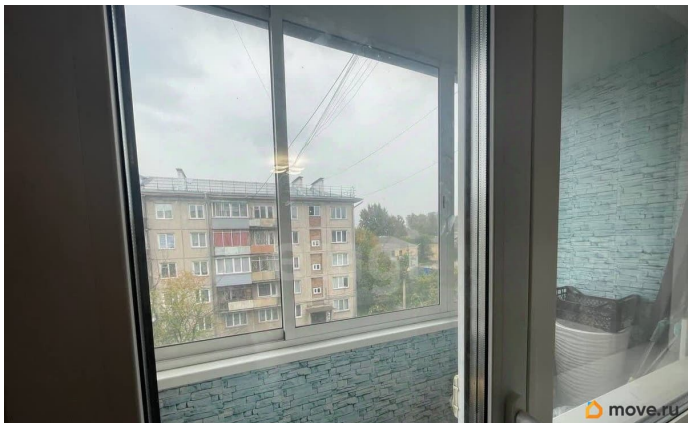
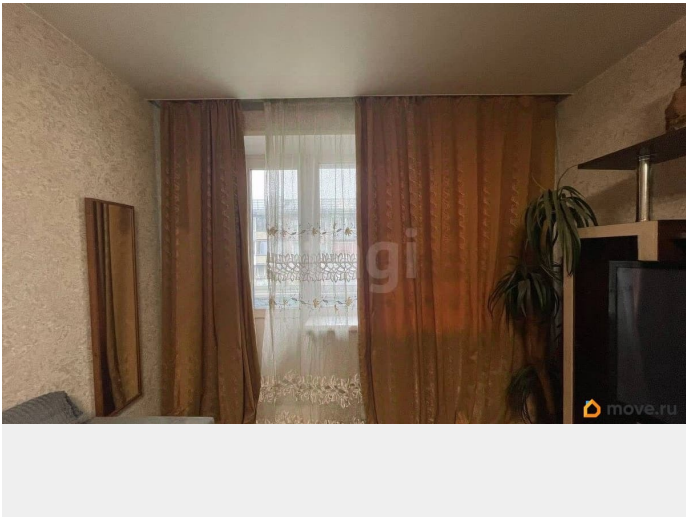
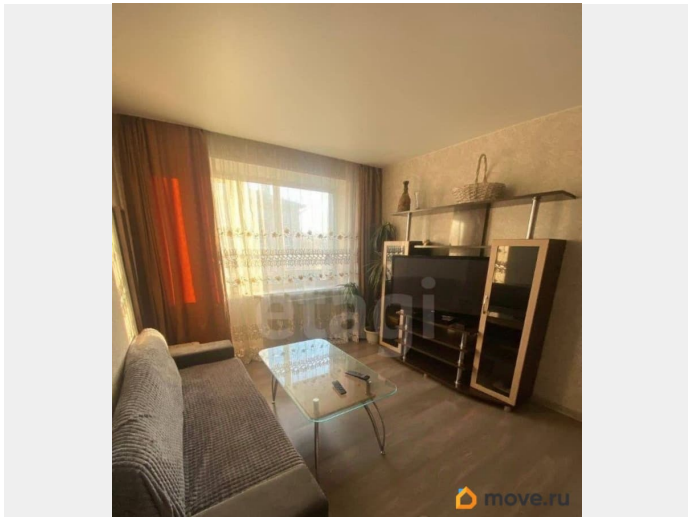
Комната: * Светлая и изолированная, 16 кв.м. — идеальный квадрат, что позволяет рационально и комфортно расставить мебель. * Остается мебель: удобный диван, просторная кровать, вместительный шкаф для вещей, кухонный гарнитур. Санузел: * Раздельный — ключевое преимущество для комфортного утреннего графика семьи или пары. В обеих частях сделан аккуратный ремонт: новая сантехника, качественная плитка на полу и стенах. Дополнительные преимущества: * Во всей квартире установлены современные стеклопакеты. * Чистые документы: единственный собственник, квартира в залоге не находится, без обременений. Возможна быстрая сделка. Инфраструктура: * Транспорт: остановки автобуса * Магазины: супермаркеты «Пятерочка», «Магнит», фермерские лавки. *

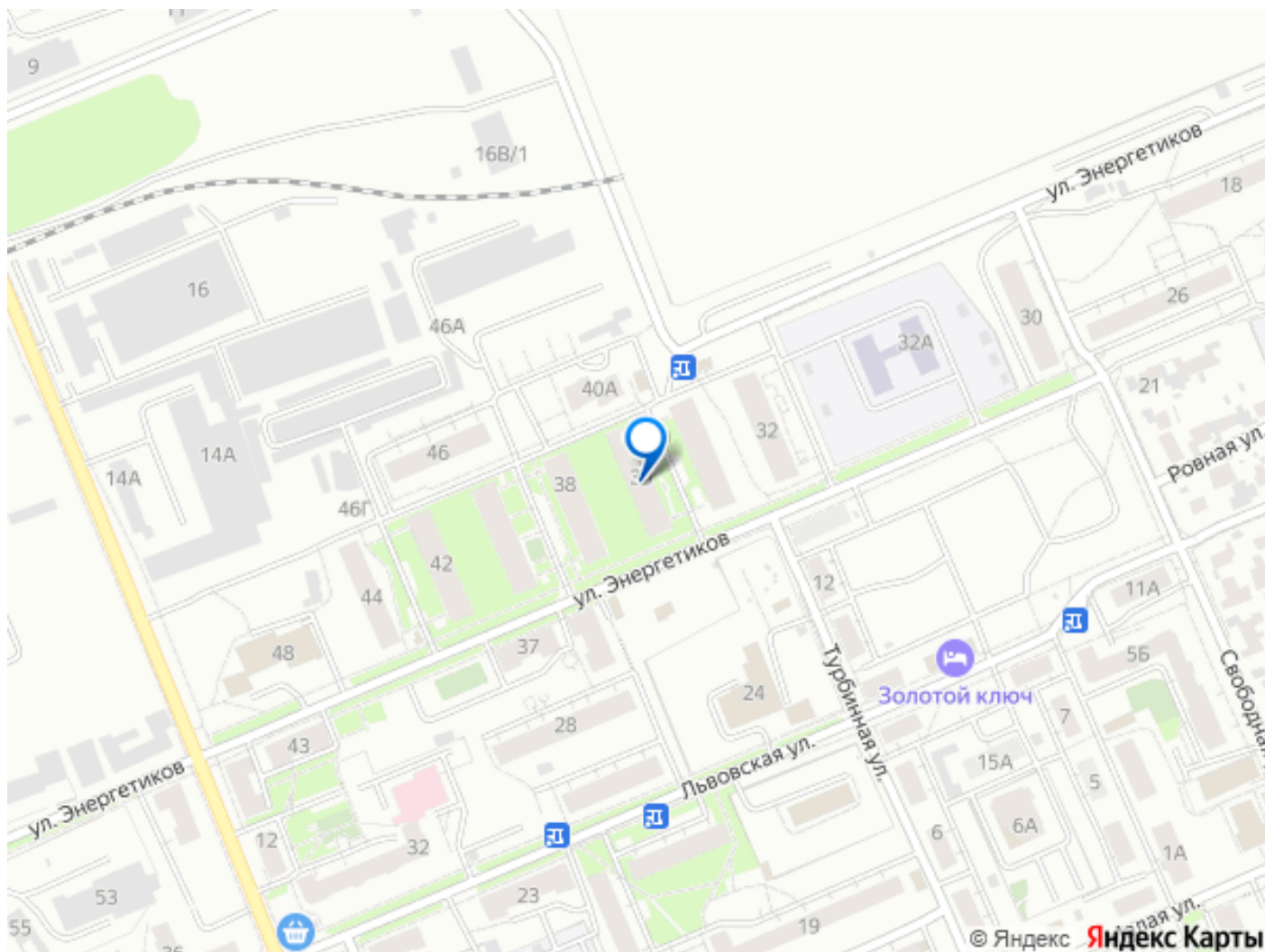
Для жизни: отделения банков, аптеки,
салоны связи. * Для семьи: детские сады,
школа, поликлиника, спортивная площадка.

Рассматриваем все виды расчета!

Дополнительно оплачивается комиссия с
покупателя. Комиссия на покупку данного
типа недвижимости: - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе со специалистом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 2% от стоимости объекта
недвижимости при работе со специалистом
по недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 177691 Номер в
базе: 9783622







Move.ru - вся недвижимость России