

🕒 Создано: 17.09.2025 в 15:47

🔄 Обновлено: 05.10.2025 в 07:29

**Красноярский край, Красноярск, улица
40 лет Победы, 2**

4 250 000 ₺

Красноярский край, Красноярск, улица 40 лет Победы, 2

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица 40 лет Победы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

37.15 м²

Этаж

13/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

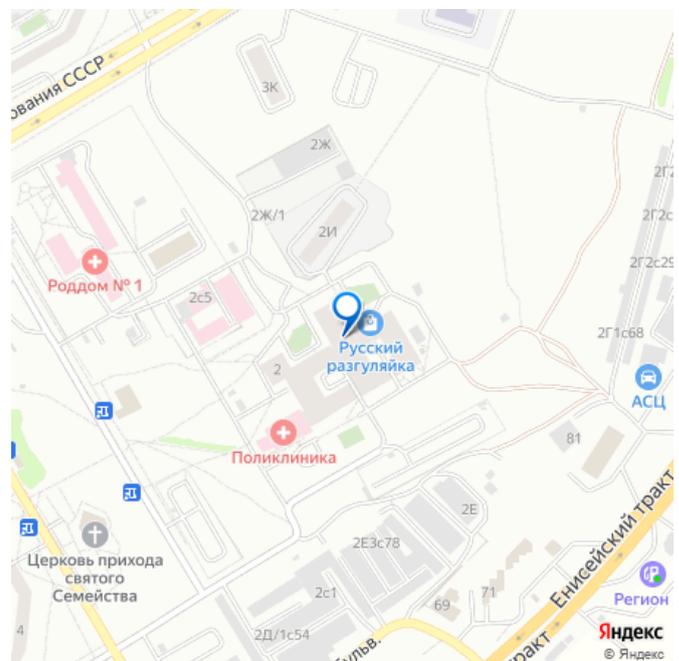
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285015890>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313537

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается светлая 1-ком квартира в ЖК «Солар» в микрорайоне Солнечный. Дом сдан 2024 году. В квартире сделан косметический ремонт в светлых тонах. Можно заезжать и жить, со временем делая ремонт под себя. Хороший вид из окна! инфраструктура района развита! В шаговой доступности школы, детские сады, поликлиники, магазины, пункты выдачи, автобусные остановки. Звоните-Покажем любое удобное для Вас время! Предоставляем полностью юр сопровождение сделки. Помощь в одобрение ипотеки. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта

недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 170474 Номер в базе: 6016276

