

Создано: 22.10.2025 в 10:04

Обновлено: 22.10.2025 в 09:41

**Красноярский край, Красноярск,
Соколовская улица, 80А**

5 100 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Соколовская улица, 80А

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Соколовская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

37.2 м²

Этаж

17/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

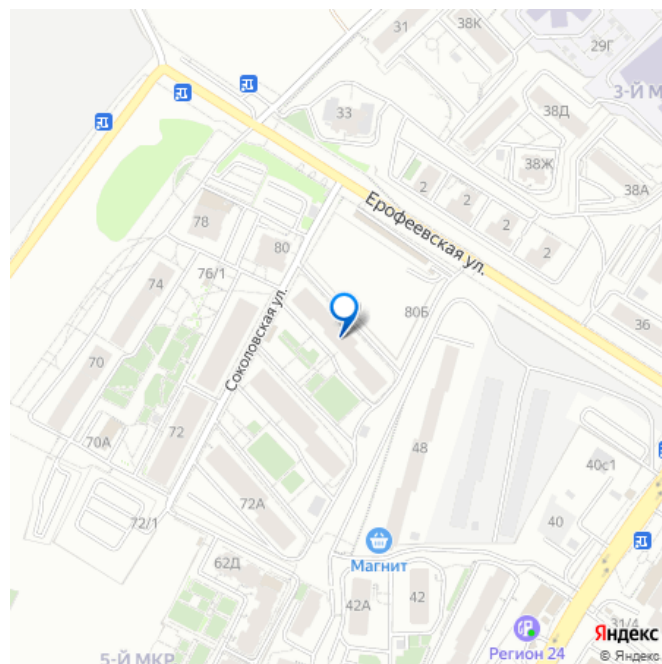
Год сдачи

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285914465>

Собственник

79682312475

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная 1 комнатная квартира, площадью 37,2 квадратных метров в живописном микрорайоне Солнечный города Красноярска , по адресу Соколовская 80А . Расположенная на 17 этаже монолитного дома, построенного в 2015 году, квартира порадует вас качественным косметическим ремонтом и наличием балкона, откуда открывается вид на улицу. В шаговой доступности расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб. Для малышей во дворе обустроена детская площадка, а спортивная площадка подойдёт для занятий спортом на свежем воздухе. Покупая эту квартиру, вы также выиграете в удобстве ежедневных дел благодаря близости продуктовых магазинов, таких как Командор , и аптечных пунктов, включая «Аптеку от склада». Квартира подойдет как для самостоятельного проживания, так и для инвестиций — благодаря удачному местоположению и продуманной планировке. Состояние объекта позволяет заселиться сразу после покупки без дополнительных вложений. Звоните, согласуем показ!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по

недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 2% от стоимости объекта
недвижимости при работе со специалистом
по недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 192122 Номер в
базе: 10162538

