

🕒 Создано: 16.10.2024 в 09:07

Обновлено: 24.11.2025 в 16:21

**Красноярский край, Красноярск, улица
Александра Матросова, 30Г**

5 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Александра
Матросова, 30Г

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Александра Матросова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.5 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

37.2 м²

Этаж

12/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

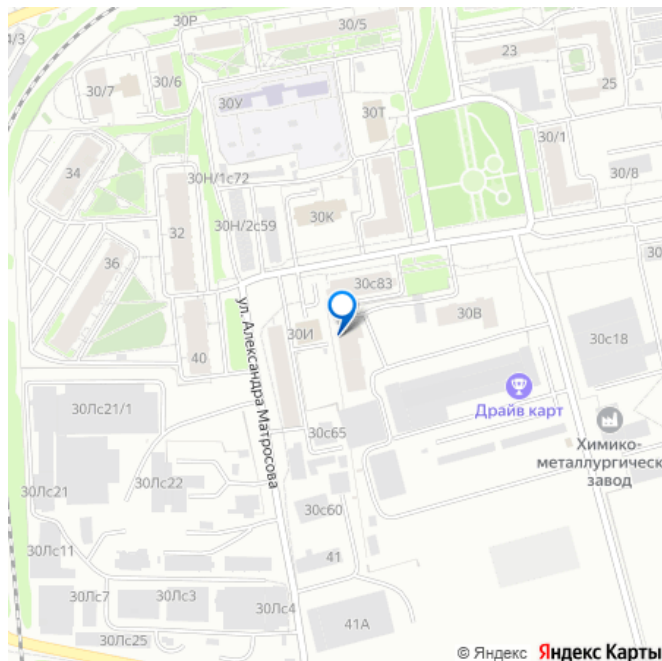
[Квартиры](#)

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286847326>

Собственник

79138308622

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Собственник. Продаётся однокомнатная квартира площадью 37.2 квадратных метров на двенадцатом этаже нового монолитного дома, расположенного по адресу: город Красноярск, улица Александра Матросова, дом 30г. Строение выполнено по современным стандартам и построено в 2025 году, что гарантирует отличное качество жилья и комфортные условия проживания. Жителям предлагается закрытая придомовая территория с обустроенной детской и спортивной площадками, а также удобная подземная парковка и парковочные места во дворе, что особенно ценно для автовладельцев. Расположение дома предусматривает близость ко всем необходимым объектам инфраструктуры: в шаговой доступности находятся школа, детский сад и парк, где можно приятно провести время на свежем воздухе и насладиться природой. Окна квартиры выходят в тихий двор, обеспечивая спокойную атмосферу без шума городских улиц. Несмотря на то, что квартира требует

ремонта, это открывает прекрасную возможность обустроить жильё согласно собственным предпочтениям и вкусам, превратив его в идеальное пространство для жизни. Совмещённый санузел позволяет эффективно использовать доступное пространство и создаёт дополнительные удобства для жильцов.

