

Создано: 01.09.2025 в 08:44

Обновлено: 26.10.2025 в 09:57

**Красноярский край, Красноярск, 9 Мая
улица, 65**

6 100 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, 9 Мая улица, 65

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица 9 Мая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

37.3 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

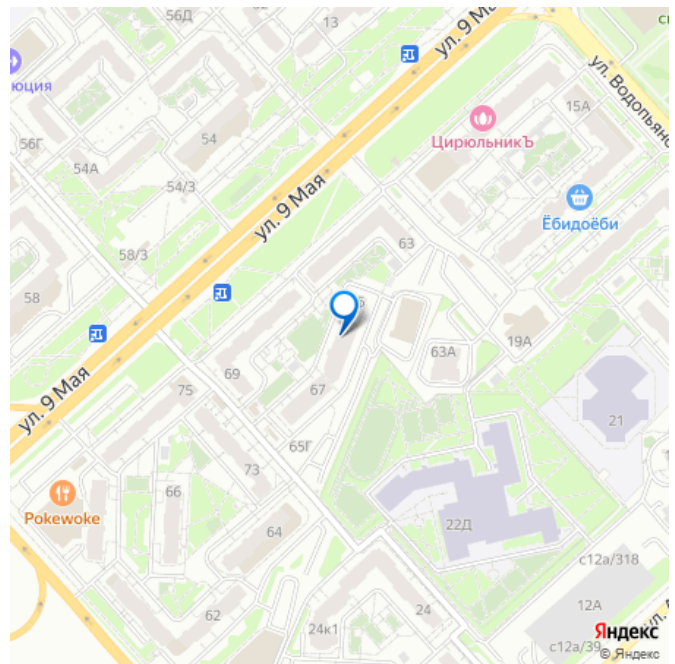
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285837080>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79238896004

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

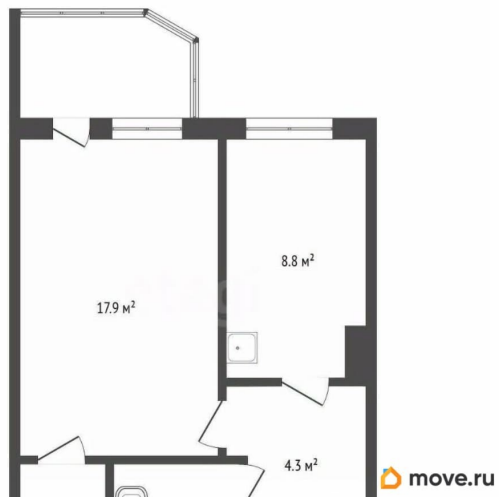
возможна ипотека, лифт, парковка

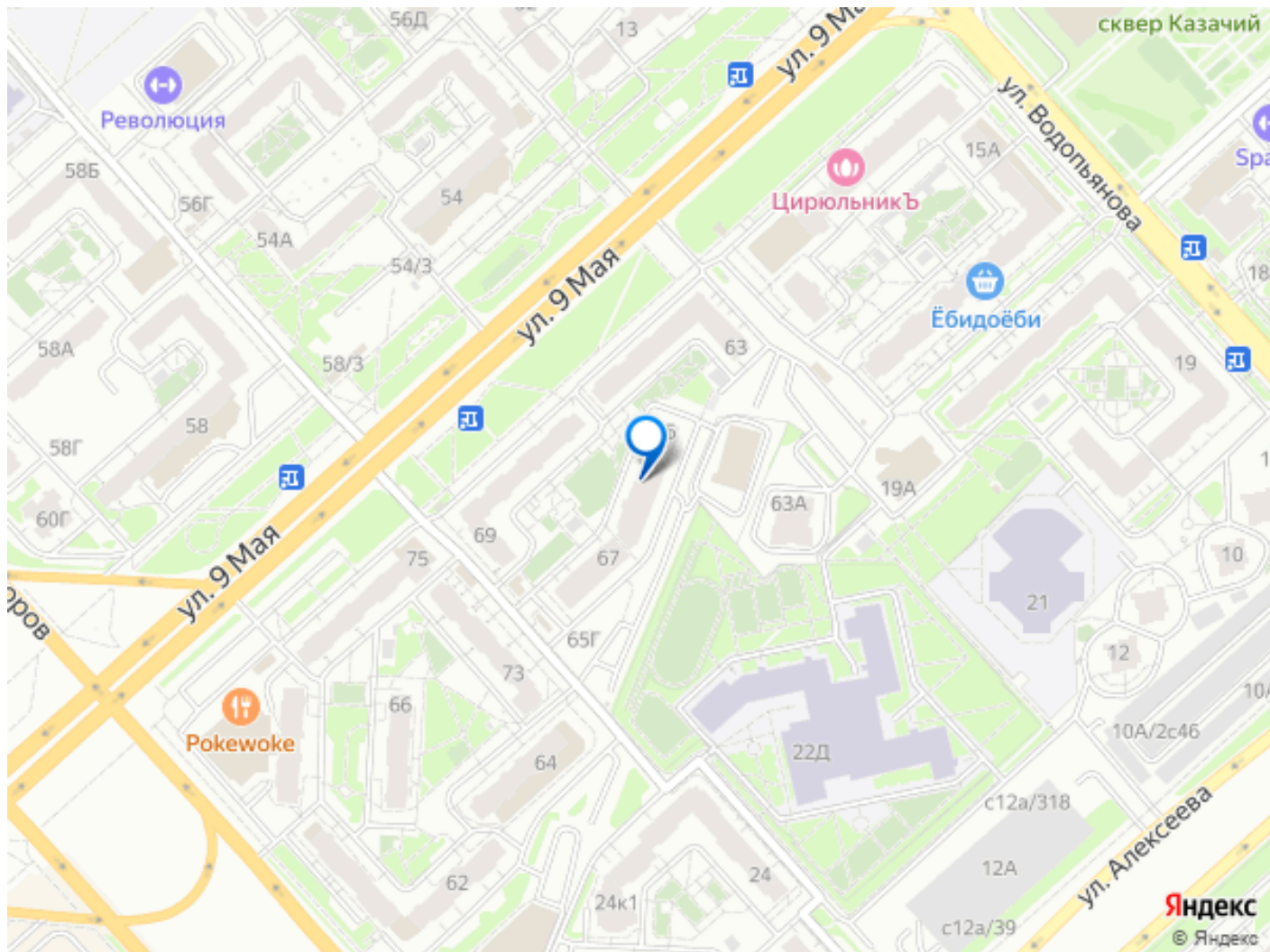
Описание

Продается однокомнатная квартира с современным ремонтом, выполненным с использованием качественных материалов. Планировка функциональна и рациональна: изолированная комната с гардеробной, совмещенный санузел с современной отделкой, компактная и эргономичная кухня, просторный балкон. Квартира отличается высокими теплотехническими характеристиками, что обеспечивает комфортный микроклимат. Жилой комплекс расположен в тихом, озелененном дворе без шума магистралей, при этом инфраструктура развита превосходно: в пешей доступности находятся супермаркеты, аптеки, кафе, детский сад и школа. Транспортная доступность высокая — остановки общественного транспорта в нескольких минутах ходьбы, что обеспечивает быстрое сообщение с ключевыми районами города. Придомовая территория благоустроена: оборудована детская площадка, организованы удобные парковочные места. Объект идеально подходит для самостоятельного проживания, в качестве первого жилья для молодой семьи или выгодной капиталовложения в недвижимость. Готов к оперативному показу. Для покупателя всегда бесплатные консультации, оперативный показ объекта,

юридическое сопровождение сделки от начала до конца, безопасность сделки. Звоните. Ваши предложения рассматриваем! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 166595 Номер в базе: 9698969







Move.ru - вся недвижимость России