

🕒 Создано: 18.05.2025 в 18:20

🔄 Обновлено: 08.09.2025 в 20:00

**Красноярский край, Красноярск, улица
Лесников, 23**

5 200 000 ₺

Красноярский край, Красноярск, улица Лесников, 23

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Лесников](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18.6 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

37.5 м²

Этаж

7/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

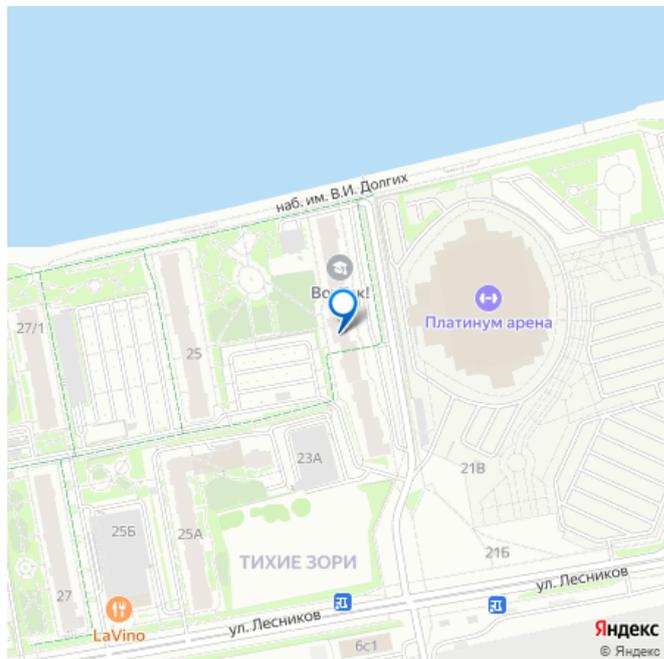
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9279503894>

Собственник

79135130583, 79135130569

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в новом доме на улице Лесников, 23, в Красноярске. Общая площадь — 37,5 кв. м, из которых жилая — 18,6 кв. м, кухня — 9,3 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже 26-этажного монолитного дома, построенного в 2019 году. Высота потолков — 2,75 метра. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Просторная кухня оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Санузел совмещенный. Из окон открывается вид на мост и улицу, а это значит, что в комнате всегда будет достаточно света. Также есть балкон, где можно обустроить зону отдыха. Дом ухоженный, с двумя грузовыми и одним пассажирским лифтом, а также с мусоропроводом, что делает проживание здесь максимально комфортным. Для

удобства автовладельцев предусмотрена наземная парковка. Район с развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы, детские сады и разнообразные магазины. Это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт городской жизни и хочет иметь все необходимое рядом. Прямая продажа от собственника без посредников. Квартира без обременений, подходит под ипотеку. Все документы готовы к сделке. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры! Будем рады ответить на все ваши вопросы.



