

Создано: 29.10.2025 в 17:23

Обновлено: 29.10.2025 в 16:00

**Красноярский край, Красноярск,
Норильская улица, 38**

4 600 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Норильская улица, 38

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Норильская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

37.5 м²

Этаж

7/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

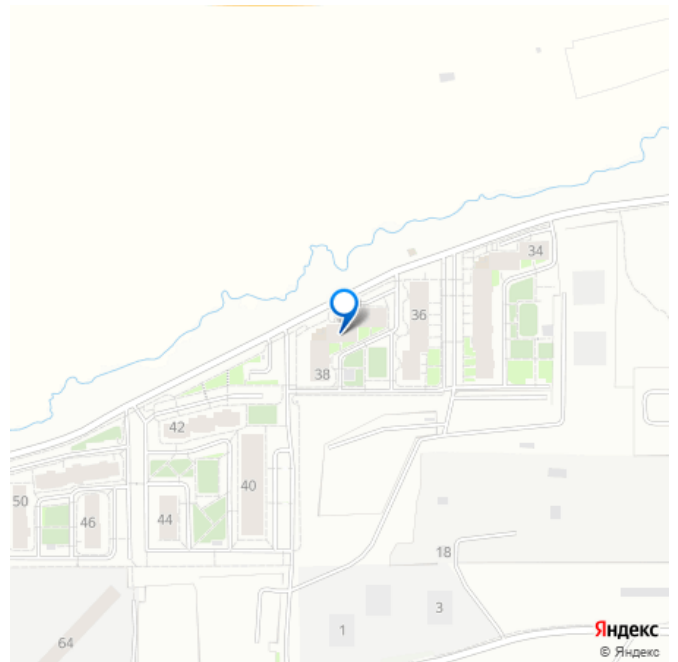
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286153203>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016366241

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

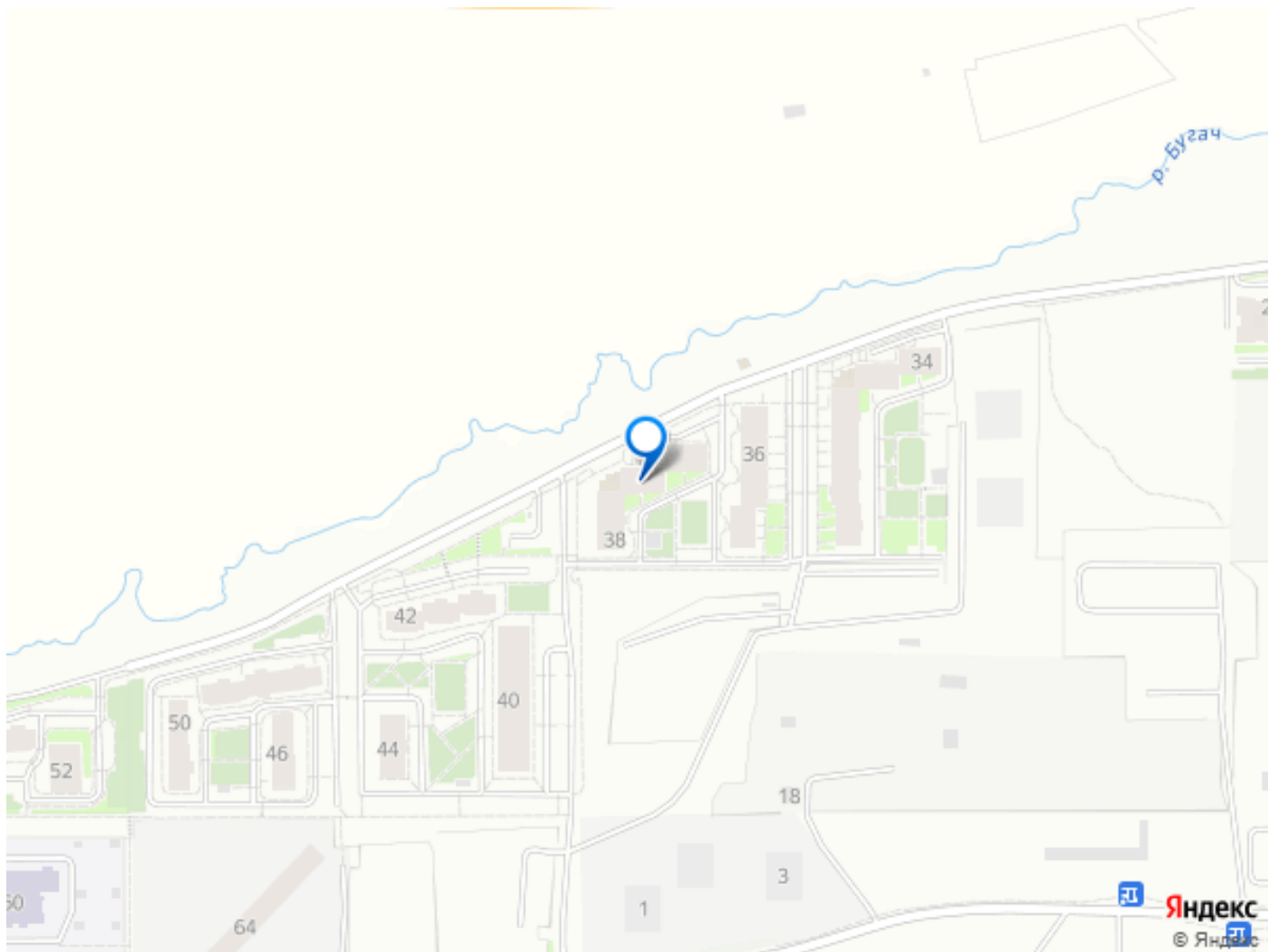
Описание

Просторная однокомнатная квартира площадью 37.5 м² предлагает к продаже. Объект отличается рациональной планировкой и выполненным косметическим ремонтом, что позволяет заселиться сразу после покупки. Совмещенный санузел качественно отделан кафелем, обеспечивая практичность и простоту в уходе. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура района: в шаговой доступности расположены супермаркеты, аптеки, общеобразовательная школа и детские сады. Рядом с домом обустроена современная детская площадка и организована гостевая парковка. Район характеризуется спокойной атмосферой и благоустроенной территорией, а содержание подъезда отвечает стандартам чистоты и порядка. Отличное транспортное сообщение связывает район с ключевыми магистралями города, делая поездки на работу и обратно комфортными и быстрыми. Это предложение

представляет собой оптимальное сочетание уютного личного пространства и всех необходимых городских сервисов за разумную цену. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 187721 Номер в базе: 9729883







Move.ru - вся недвижимость России