

Создано: 28.06.2025 в 16:17

Обновлено: 03.01.2026 в 14:12

**Красноярский край, Норильск, Ленинский
проспект, 11**

4 400 000 ₽

Красноярский край, Норильск, Ленинский проспект, 11

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

37.6 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

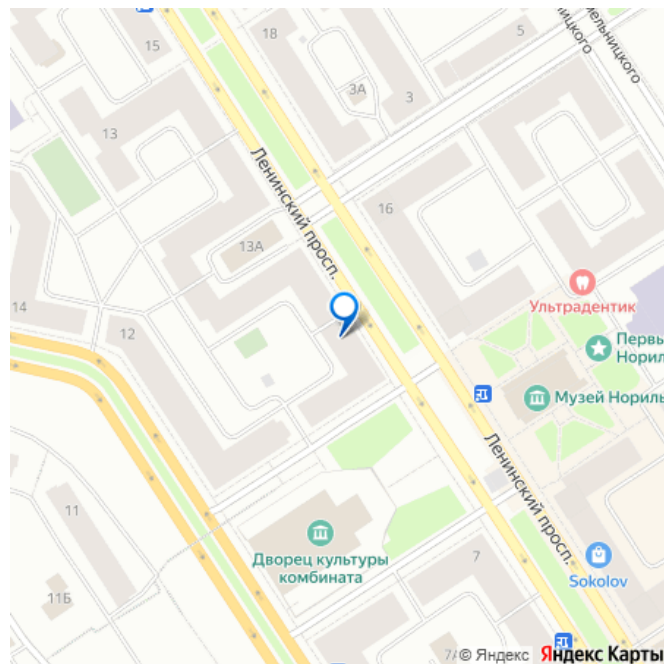
Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286463573>

Вершина, Вершина

79138309627

для заметок



возможна ипотека

Описание

Продаётся квартира сталинской планировки в доме, являющимся объектом культурного наследия регионального значения «Ансамбль застройки центра « 1940-1960гг. Это даёт вам возможность проживать в красивом доме с историей. В квартире выполнен капитальный ремонт. Отделка произведена качественными и современными строительными материалами. Отдельное внимание заслуживает зонирование освещения в каждой комнате. Интерьер выполнен в стиле минимализма.

Планировочное решение данной квартиры порадует вас просторной кухней-гостиной, широким коридором с функциональной системой хранения и отдельным сан. узлом. Потолок - натяжной с точечным освещением. Деревянные окна заменены на стеклопакеты - это добавило квартире света и воздуха. В сан. узлах: теплый пол с блоком управления, есть принудительная вытяжка (управляется отдельно от освещения) установлена акриловая ванна, полностью заменена канализация, сахтехника; Полностью произведена замена полов с дополнительным утеплением, в комнатах напольное покрытие - кварц-виниловая плитка, одинаковая по всей площади квартиры, без порожков единым полотном. Вся проводка заменена на медь, щиток внутри квартиры. Входная дверь TOREX с повышенным уровнем звукоизоляции. На стенах комнат и коридора поклеены флизелиновые обои; Санузел отделан керамогранитом; Заменена система отопления поставлены биметаллические

радиаторы; в ванной комнате установлен водяной полотенцесушитель. При продаже в квартире остаются вся мебель, что присутствует на фото. Расположение в престижном районе города даст вам возможность комфортного проживания. Во дворе имеются места для парковки ; в шаговой доступности: школа, детский сад, пункт выдачи Озон, многочисленный магазины, аптеки, Сбербанк, салоны красоты, рестораны и кафе, кинотеатр, музей, почта России, остановки общественного транспорта. Звоните и записывайтесь на просмотр.

