

Создано: 11.10.2025 в 13:15

Обновлено: 24.10.2025 в 10:03

**Красноярский край, Красноярск, улица
Петра Подзолкова, 21**

5 900 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Петра Подзолкова, 21

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Петра Подзолкова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

37.8 м²

Этаж

21/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

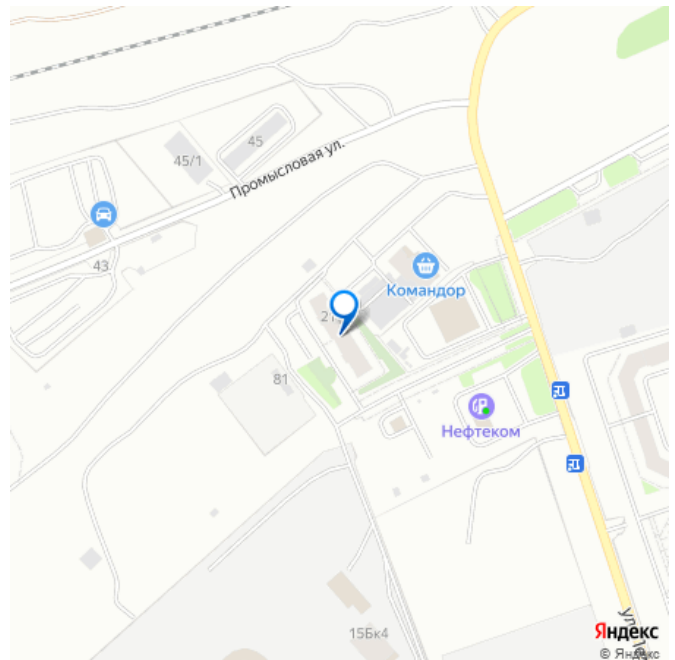
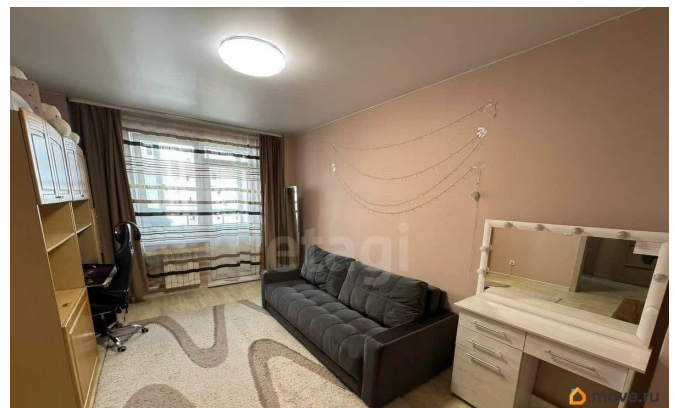
Ремонт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285645262>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016367948

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

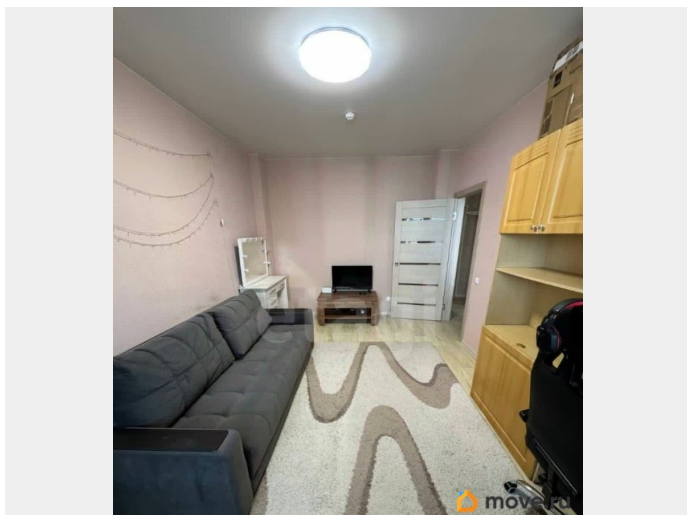
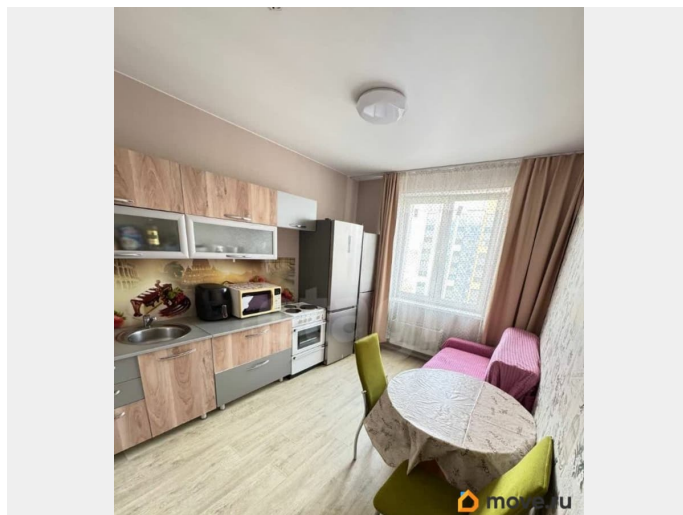
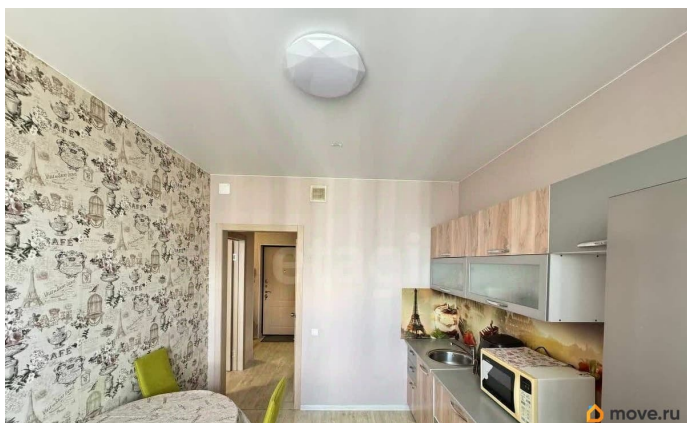
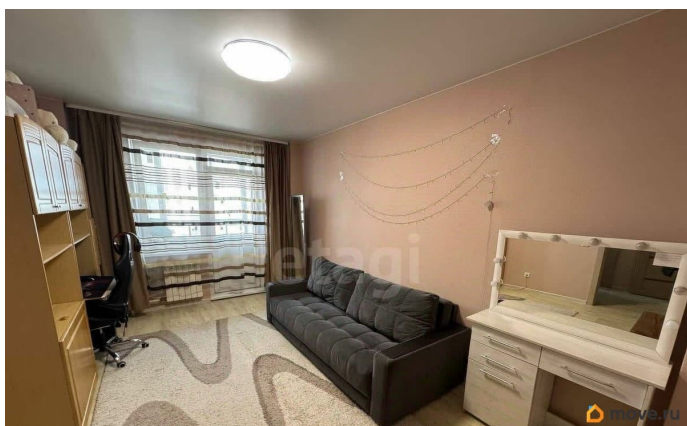
Описание

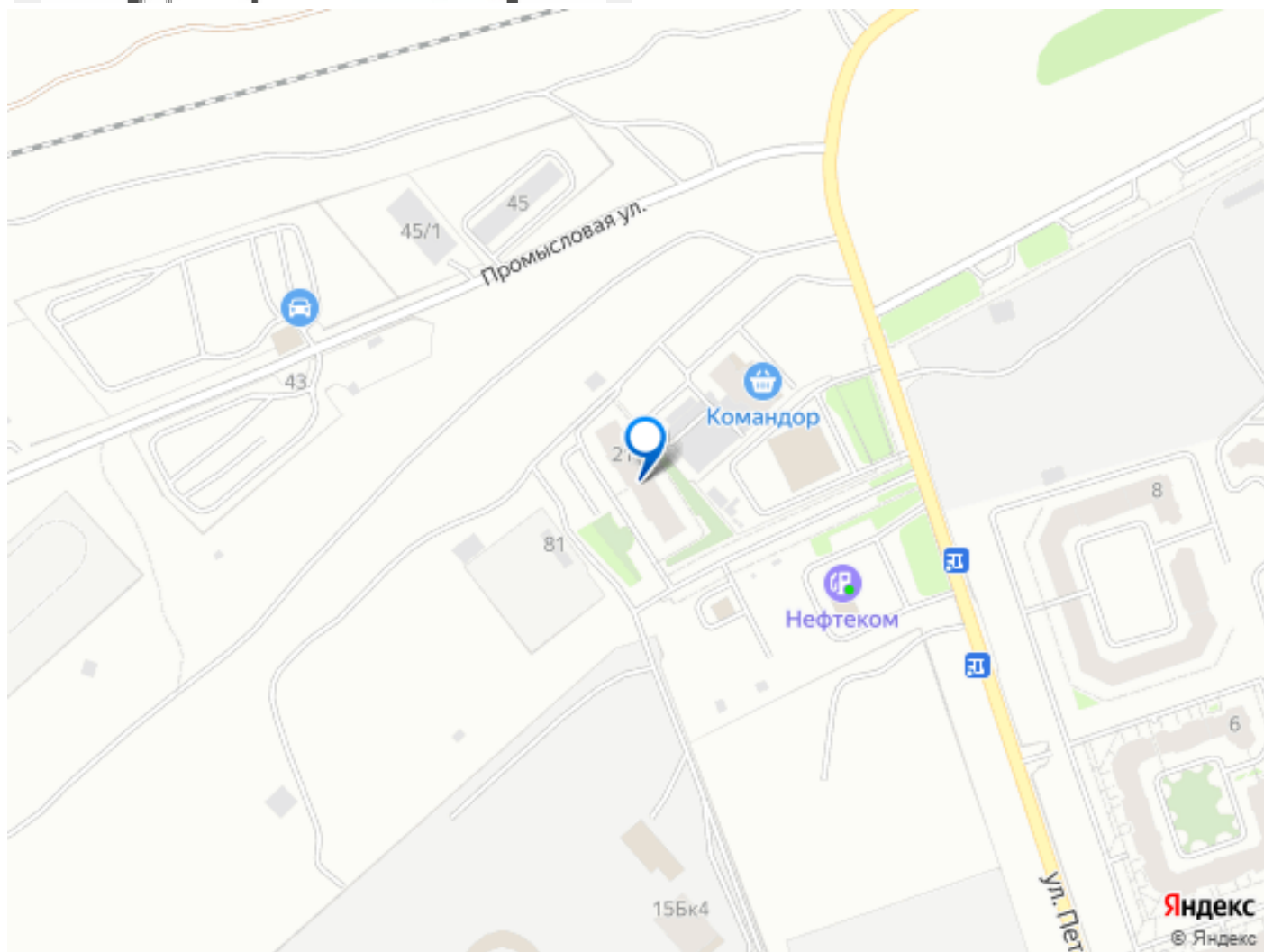
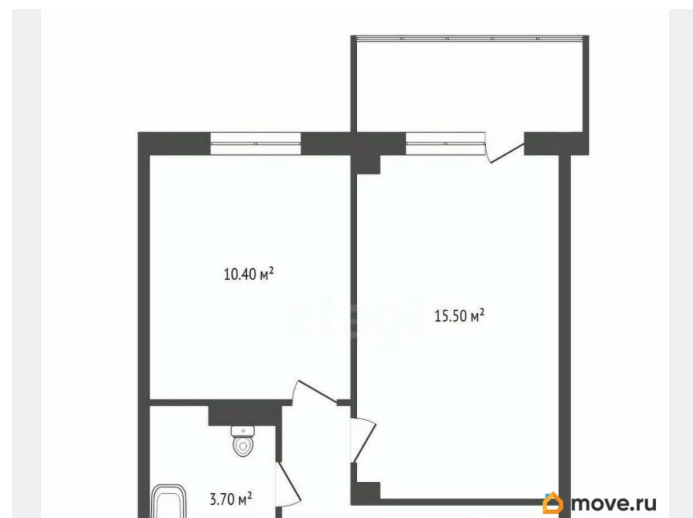
Данный вариант вы можете приобрести по ставке 14,99% Предлагаем вашему вниманию уникальную возможность стать владельцем стильной и уютной однокомнатной квартиры в одном из самых перспективных районов города — ЖК Подзолкова! Этот современный дом, построенный по монолитно-кирпичной технологии и введенный в эксплуатацию в 2020 году, подарит вам все преимущества новостройки и современные удобства.

Квартира впечатляет продуманной планировкой, которая обеспечивает максимальную функциональность и комфорт. При входе вас встретит просторная прихожая с удобной гардеробной зоной, где можно установить стильную раздвижную дверь-купе. Просторная гостиная с правильной прямоугольной формой станет идеальным местом для размещения большого углового дивана, создавая уютную атмосферу для семейных вечеров. Особое внимание стоит уделить великолепной кухне-гостиной, где эргономичная планировка позволяет реализовать любые дизайнерские идеи и создать пространство для кулинарных шедевров. Изюминкой квартиры является изолированная лоджия, которую можно утеплить и превратить в дополнительную

жилую зону или уютное место для отдыха в теплое время года. Эта квартира — идеальный выбор для современной семьи, ценящей комфорт, стиль и высокое качество отделки. Что касается инфраструктуры, микрорайон активно развивается! В непосредственной близости находятся новые жилые комплексы, множество магазинов, уютные кафе, новая школа 157 и детские сады. В пешей доступности — автобусные остановки, ТРЦ «Планета», гипермаркет «Лента» и ледовый дворец «Арена-Север». В ближайшем будущем ожидается открытие аквапарка, что сделает жизнь в этом районе еще более привлекательной. Сделка будет максимально удобной: квартира принадлежит взрослому собственнику, материнский капитал не использовался, и она подходит для оформления ипотеки. Мы предлагаем бесплатное решение по ипотеке, что значительно упростит процесс покупки! А также рассмотрим ваши предложения по обмену на 2х комнатную квартиру, преимущественно район Взлетной, возле ТРЦ Планета, ЖК Преображенский (все дома не старше 2015г постройки) Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры в ЖК Подзолкова. Звоните прямо сейчас, и мы организуем для вас просмотр! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимо





Move.ru - вся недвижимость России