

Создано: 26.09.2025 в 13:40

Обновлено: 29.09.2025 в 10:06

**Красноярский край, Красноярск,
набережная Ярыгинская, 5**

5 650 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, набережная Ярыгинская, 5

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

7/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

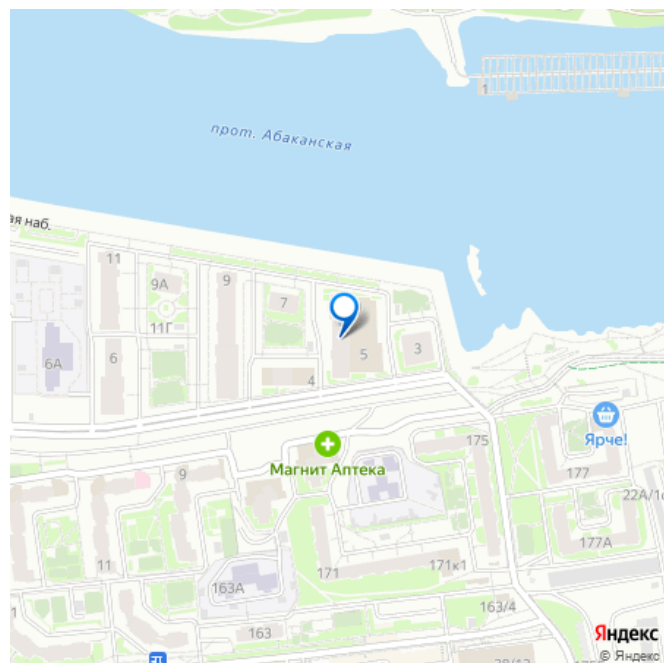
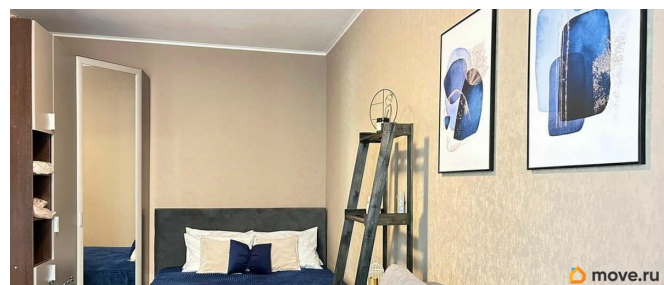
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285252449>

Елена Ивановна, Вереск

79135111428

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

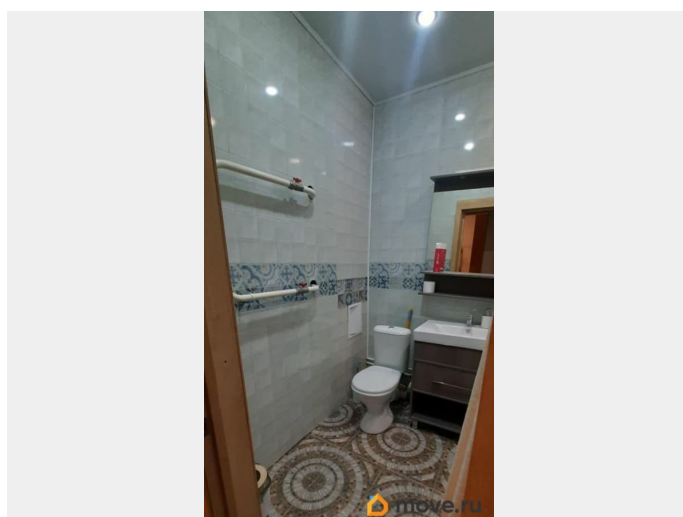
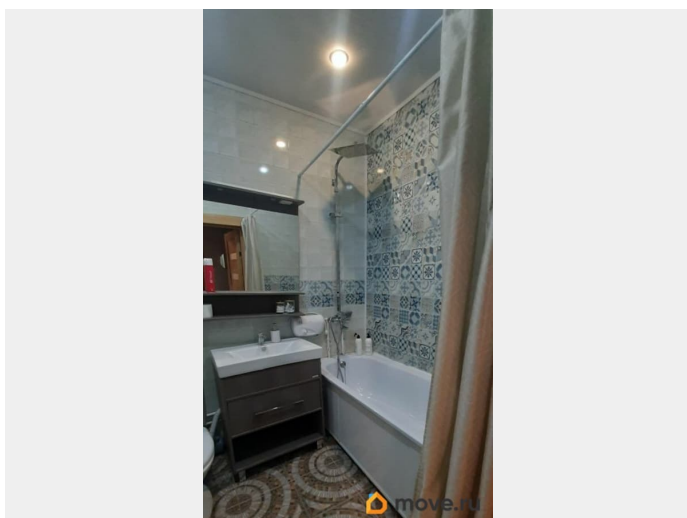
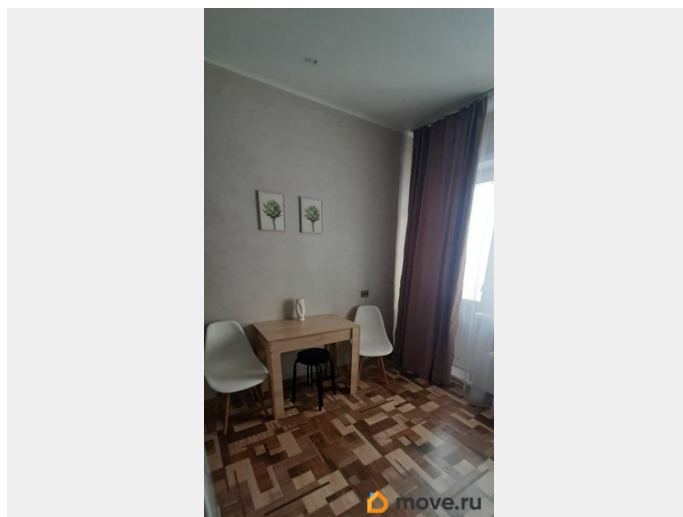
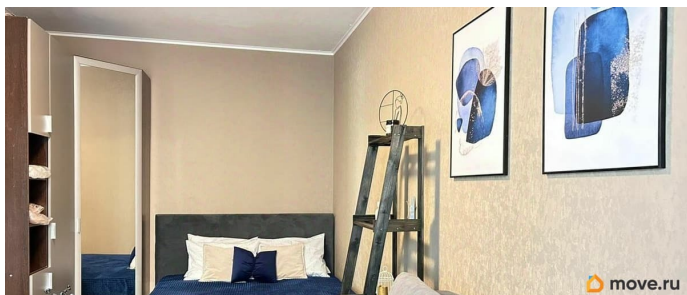
да

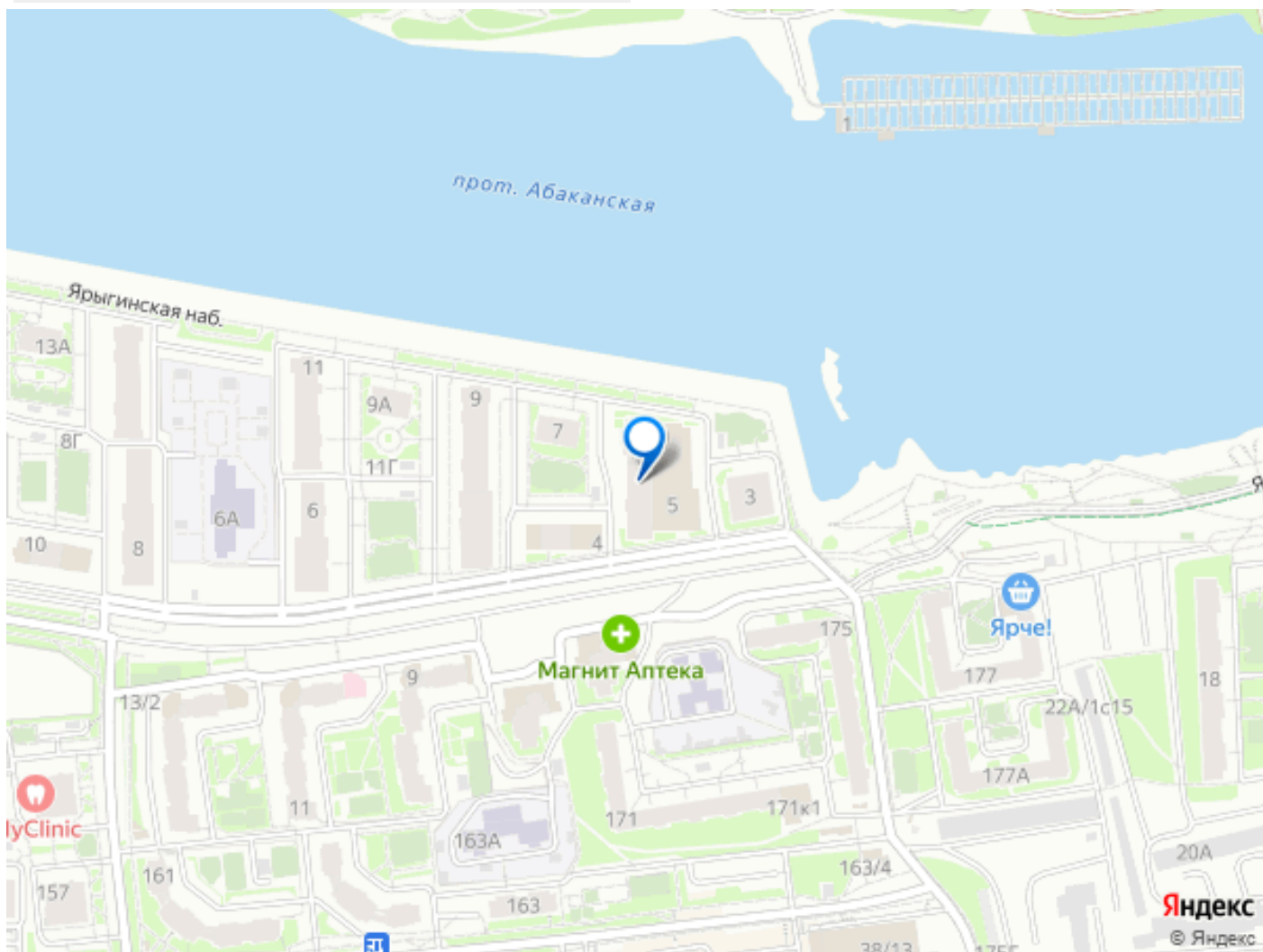
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 1-комнатная квартира на 7 этаже в современном монолитно-кирпичном доме. Общая площадь 37 кв.м дополнена просторной лоджией 5 кв.м , преимущество объекта — уникальные виды на реку Енисей, Ярыгинская набережная. Высота потолков 2,7 метра и удачная планировка создают ощущение простора и света. Дом оснащен двумя лифтами — пассажирским и грузовым, системой видеонаблюдения и мусоропроводом. Придомовая территория благоустроена, оборудованы детские и спортивные площадки. Локация отличается исключительной транспортной доступностью: выезд на основные магистрали и мосты занимает минуты, остановки общественного транспорта расположены в шаговой доступности. Вокруг сформирована полноценная инфраструктура: супермаркеты, фитнес-клубы, рестораны, кофейни, банки, салоны красоты. В пешей доступности находятся новая взрослая и детская

поликлиники, детский сад и школа. В квартире частично остается мебель и быт техника при необходимости Покупателя. Это предложение представляет интерес как для собственного проживания, так и для долгосрочных инвестиций. Чистая продажа ,1 взрослый собственник с момента стройки ,без долгов и мат капиталов ,вся сумма в договоре. Показ по договоренности ,торг возможен !





Move.ru - вся недвижимость России