

🕒 Создано: 26.03.2025 в 07:07

🔄 Обновлено: 23.11.2025 в 03:07

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285480635>

**Собственник**

**79130407631**

**Красноярский край, Красноярск, улица**

**Академгородок, 16**

**4 850 000 ₹**

Красноярский край, Красноярск, улица Академгородок, 16

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Академгородок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

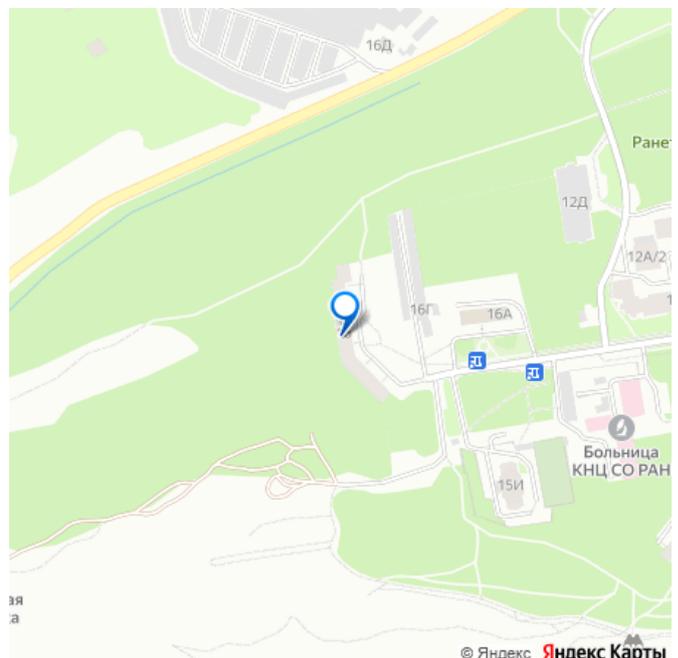
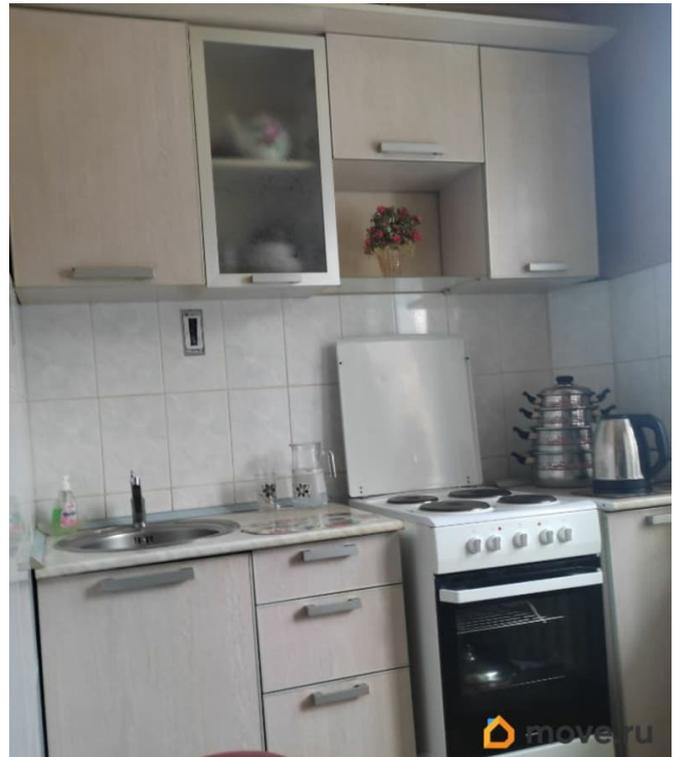
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

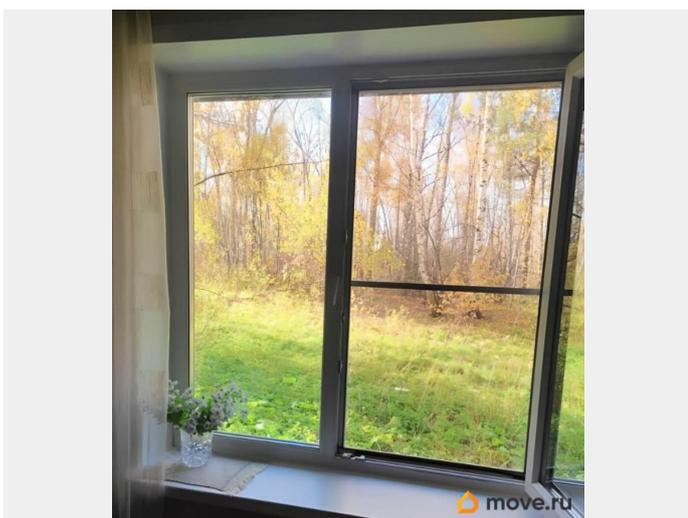
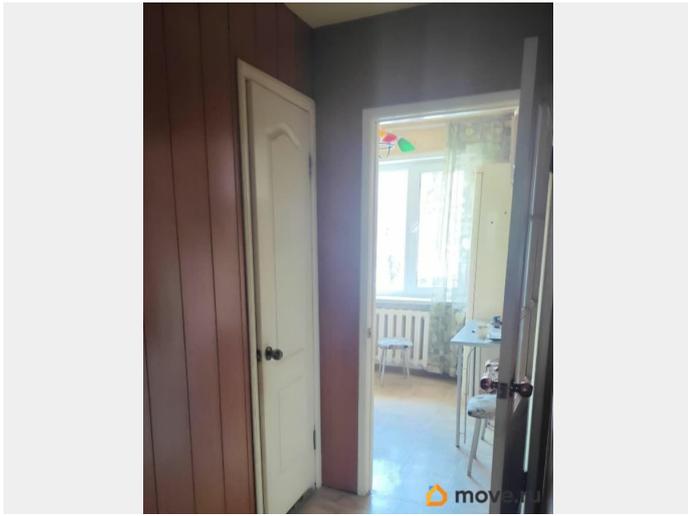
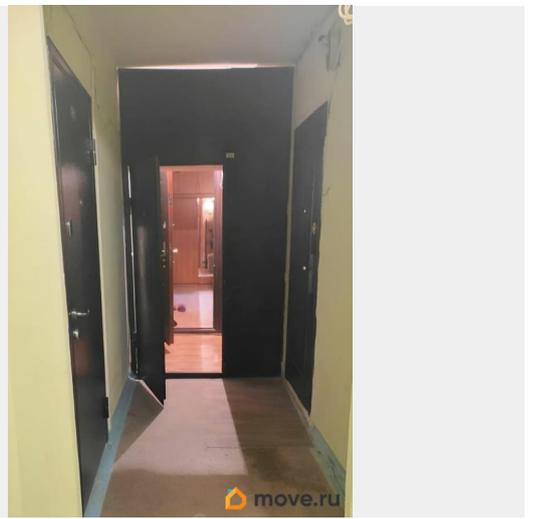
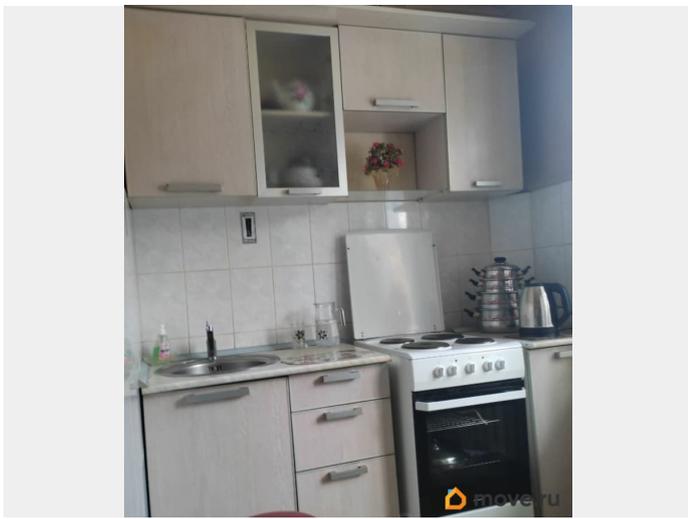
да

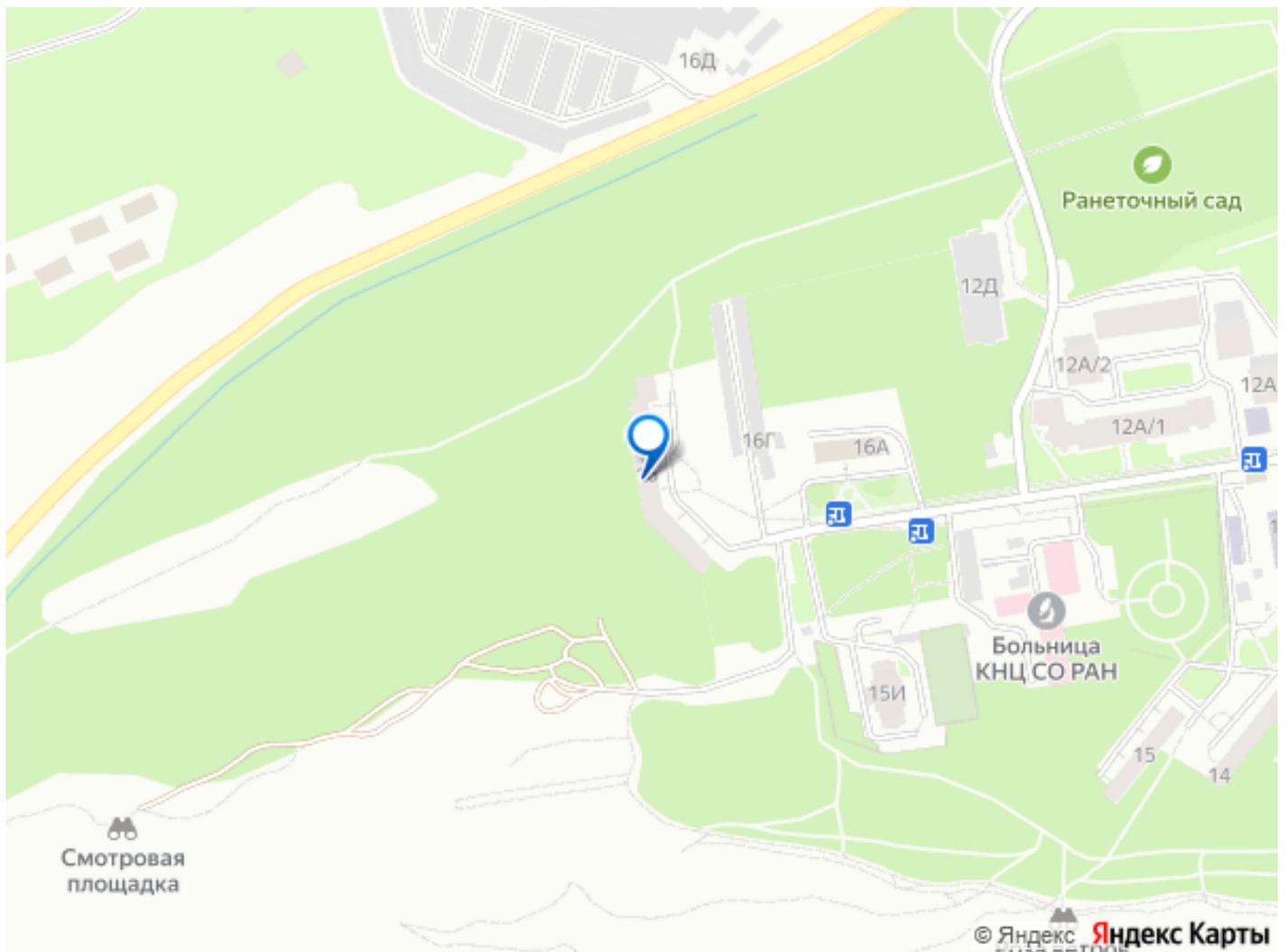
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Собственник, продается полноценная 1-комнатная квартира в экологически чистом районе Академгородок. Дом находится в окружении лесного массива - тишина, природа, свежий воздух. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: остановки общественного транспорта, детский сад, лучшая школа в городе, высшие учебные заведения, поликлиники, всевозможные магазины, для прогулок неподалеку смотровая площадка с видом на Енисей, а также парк Гремячая грива. Квартира с удобной планировкой, окна выходят на две стороны дома, кухня во двор, зал на лес. Просторная прихожая с возможностью оборудования системы хранения, кухня 6,5 кв.м., большая комната почти 20 м, санузел совмещённый. Выполнен косметический ремонт: на полу линолеум, на стенах обои, потолок натяжной в прихожей и коридоре, санузел в кафеле, окна ПВХ, есть просторный тамбур, отделен железной перегородкой, в нем расположены шкафы, что помогает сэкономить место в квартире, 4м2. Квартира подходит под любой вид расчета, один взрослый собственник, без обременений, в собственности более пяти лет, вся сумма в договоре! Отличный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду.





Move.ru - вся недвижимость России