

🕒 Создано: 27.11.2025 в 00:13

Обновлено: 27.11.2025 в 00:19

**Красноярский край, Красноярск, улица
Академгородок, 16**

4 850 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Академгородок, 16

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Академгородок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

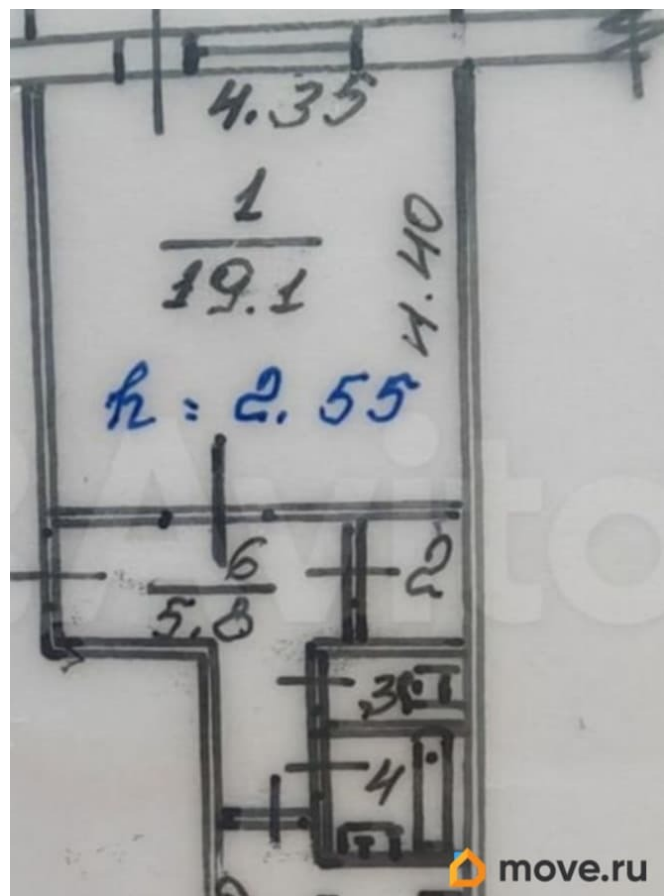
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286973316>

Собственник

79135339594

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

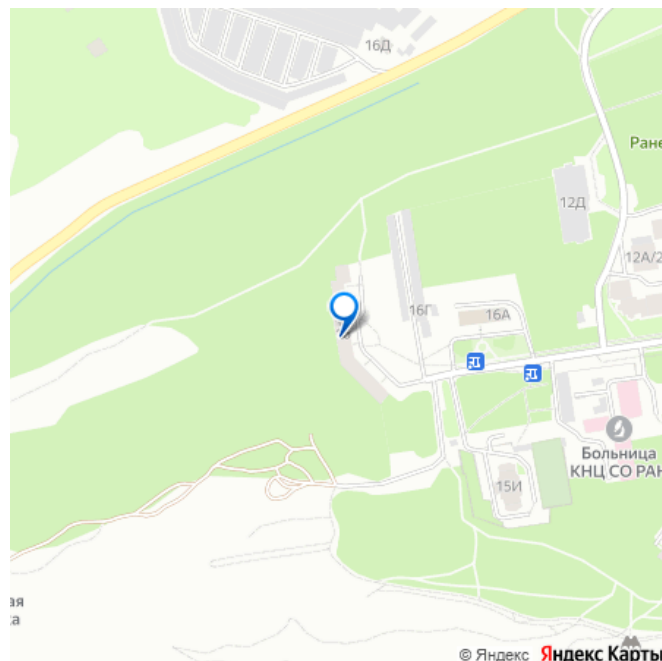
Покупка в ипотеку

да

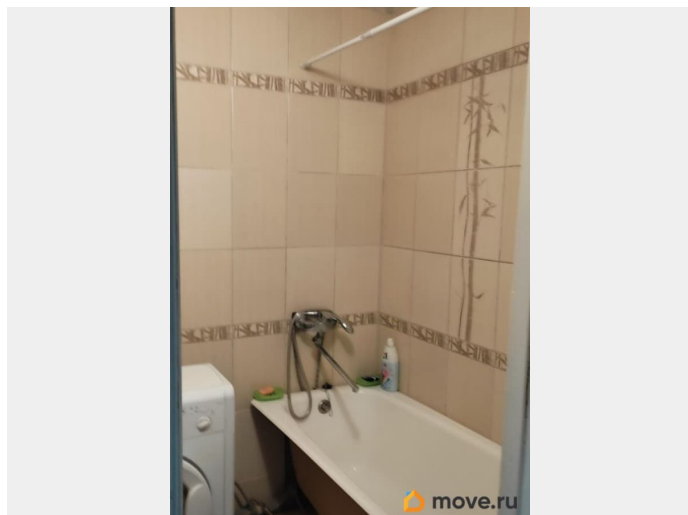
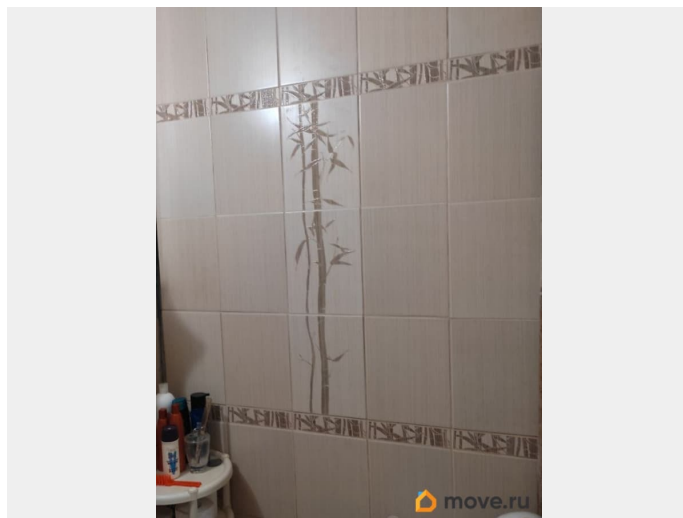
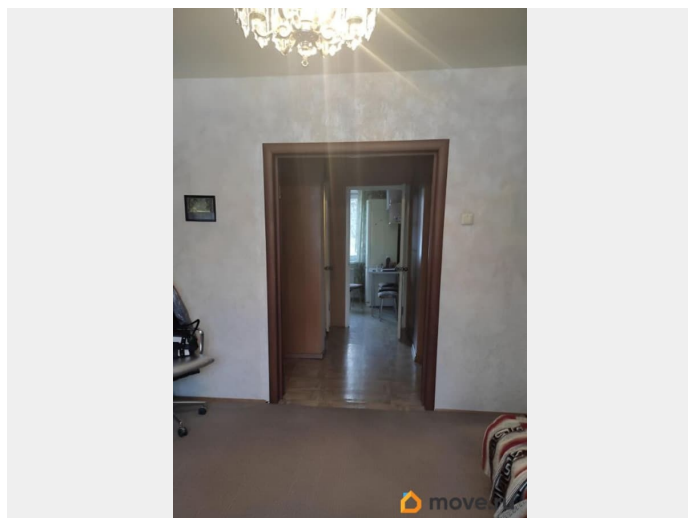
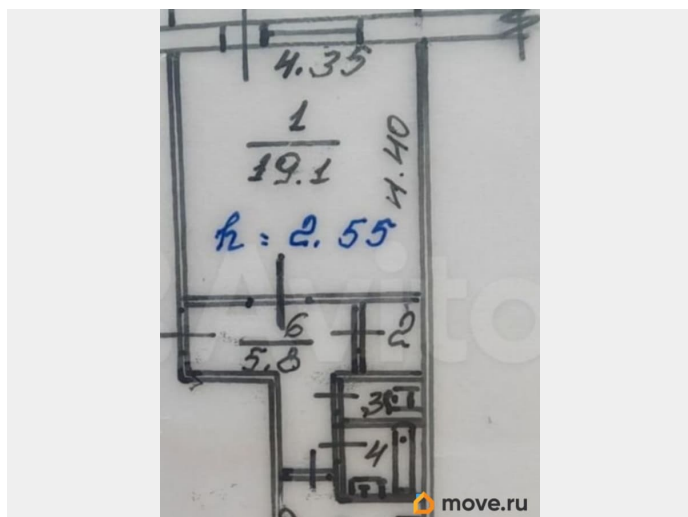
возможна ипотека, лифт, парковка

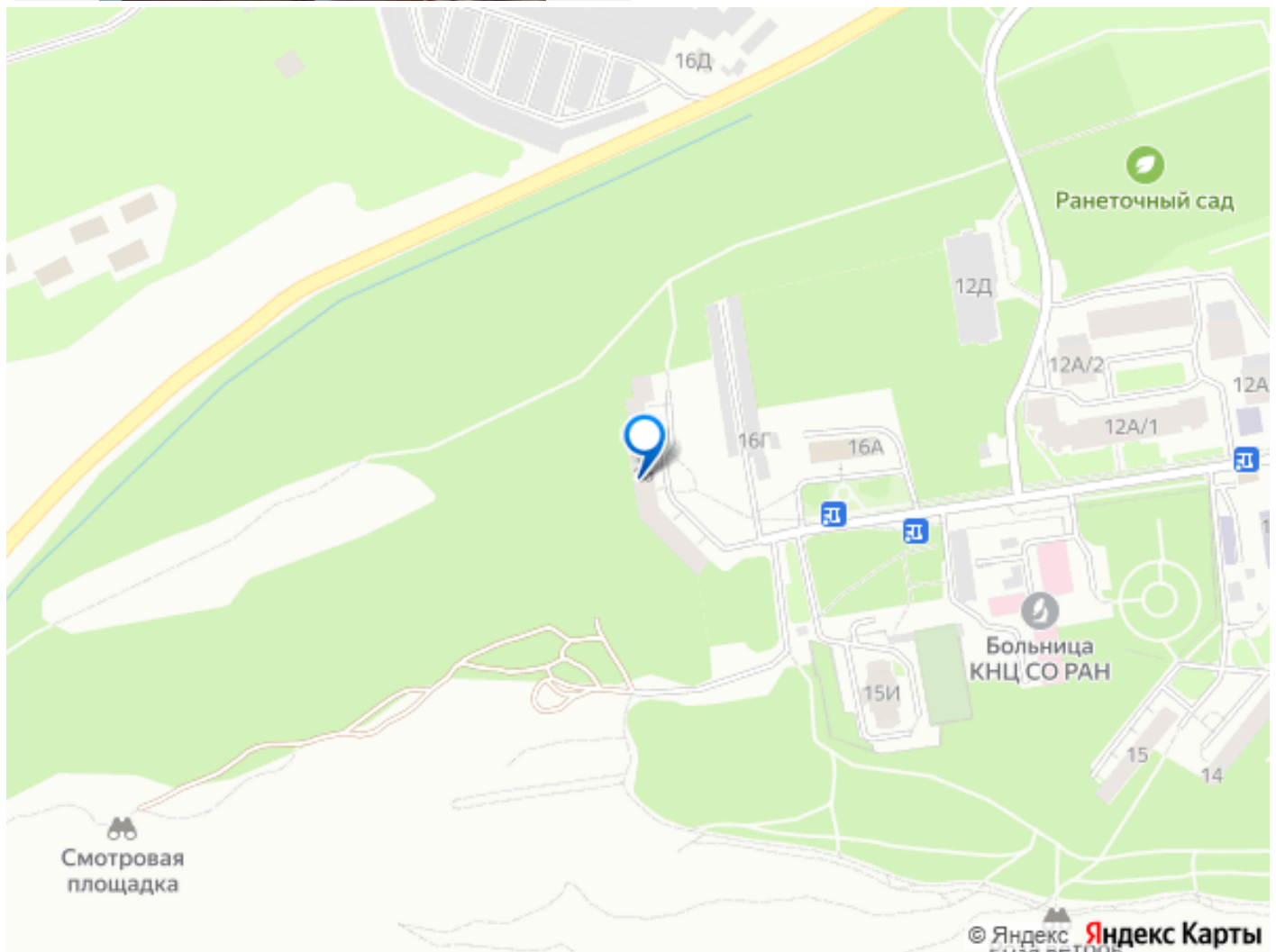
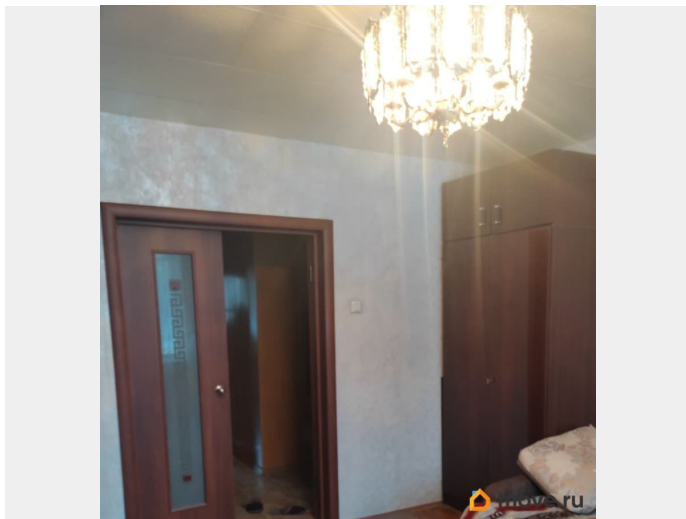
Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Красноярске по адресу: улица Академгородок, 16. Общая площадь 37 кв. м, расположена на первом этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 1981 году. Высота потолков 2,5 метра. Отличный вариант для комфортного проживания или выгодной инвестиции! В квартире сделан качественный евроремонт, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Удобная планировка: просторная комната с выходом окон на улицу и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность. Кухня площадью 6,5 кв. м прекрасно оборудована, а совмещенный санузел выполнен в современном стиле. Все необходимое для комфортной жизни уже есть. Дом находится в хорошем состоянии, с ухоженной придомовой территорией. Имеется наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место особенно удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность: рядом находятся остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Мебель и кухня остаются новым хозяевам,



один взрослый собственник, в собственности более 5 лет. Документы готовы к сделке, квартира без обременений, возможна покупка в ипотеку. Прямая продажа от собственника, без комиссий и дополнительных затрат. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь, чтобы лично убедиться в преимуществах этой квартиры. Ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России