

🕒 Создано: 27.10.2025 в 06:00

Обновлено: 28.10.2025 в 09:24

**Красноярский край, Красноярск,  
Аральская улица, 53**

**5 300 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, Аральская улица, 53

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Улица

[улица Аральская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.3 м<sup>2</sup>

Этаж

16/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

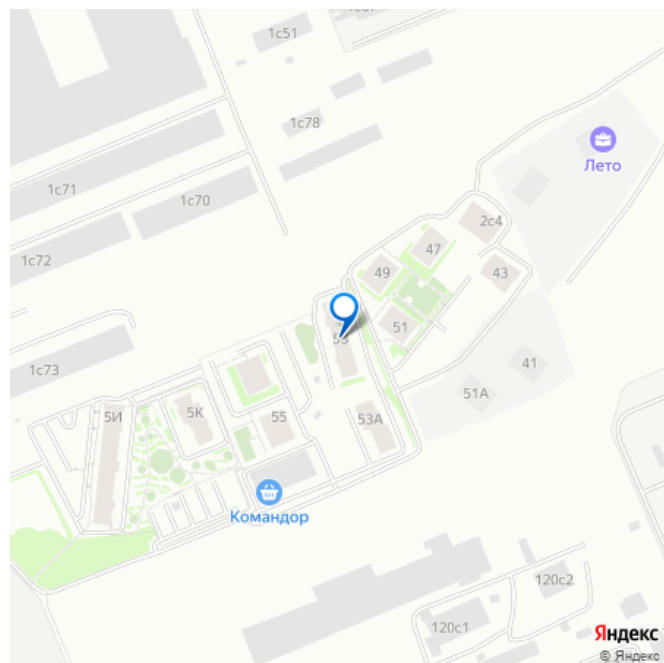
Квартира в новостройке

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286073030>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79238896423**

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

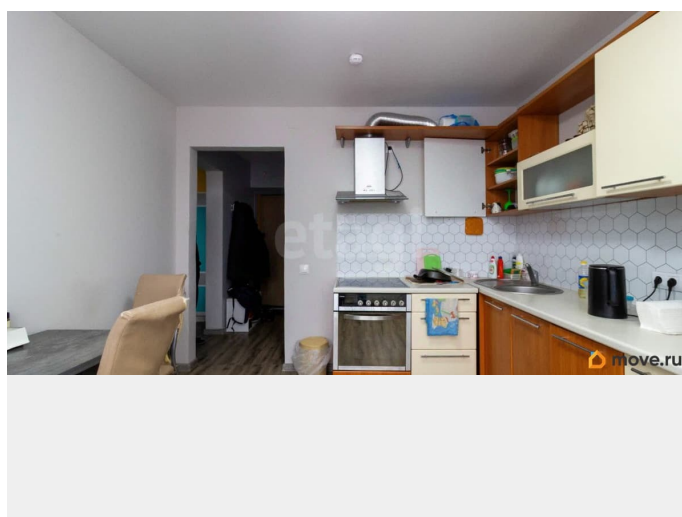
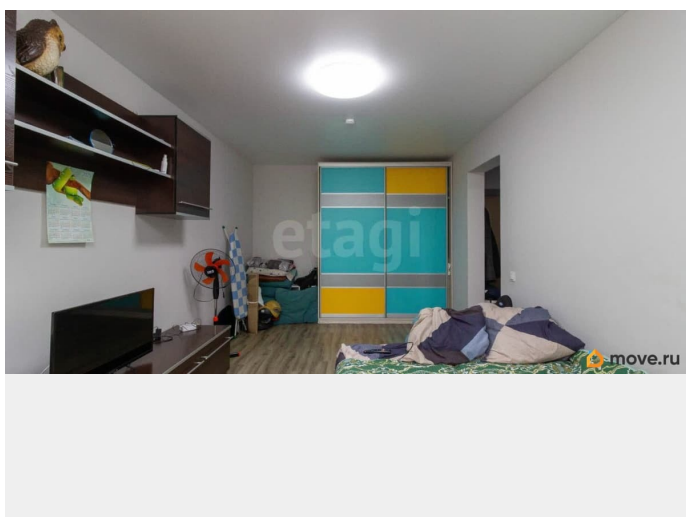
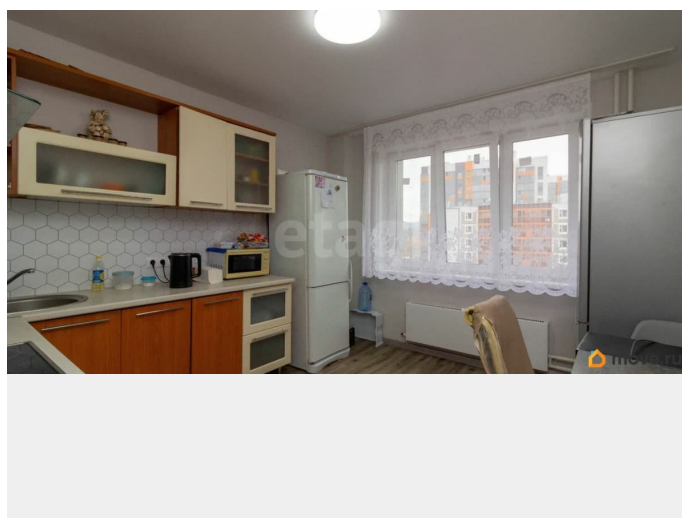
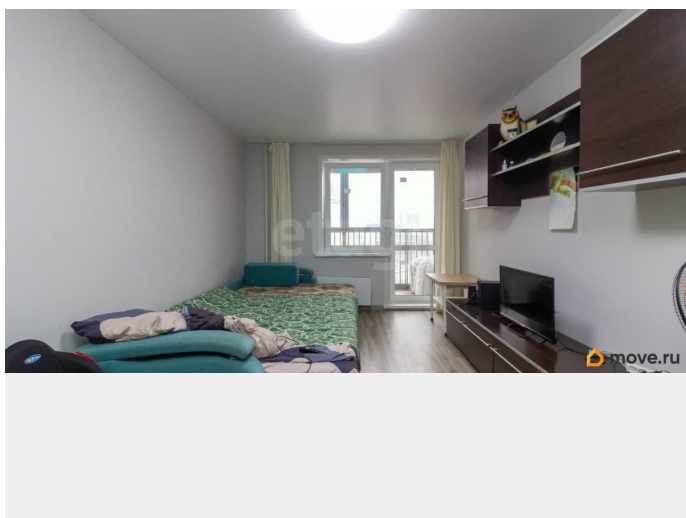
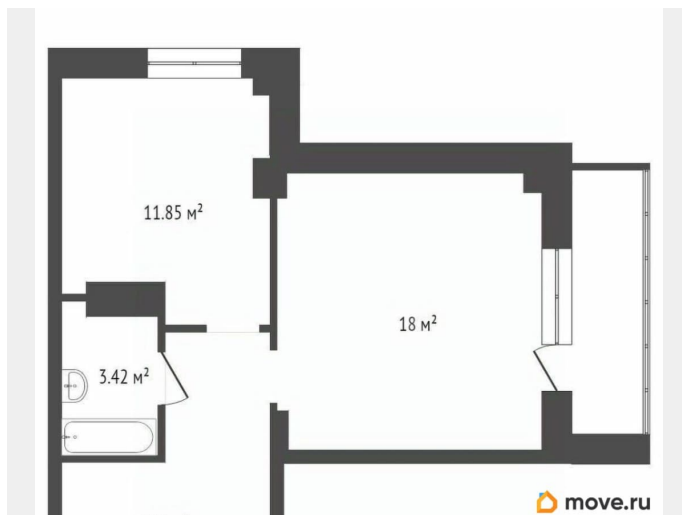
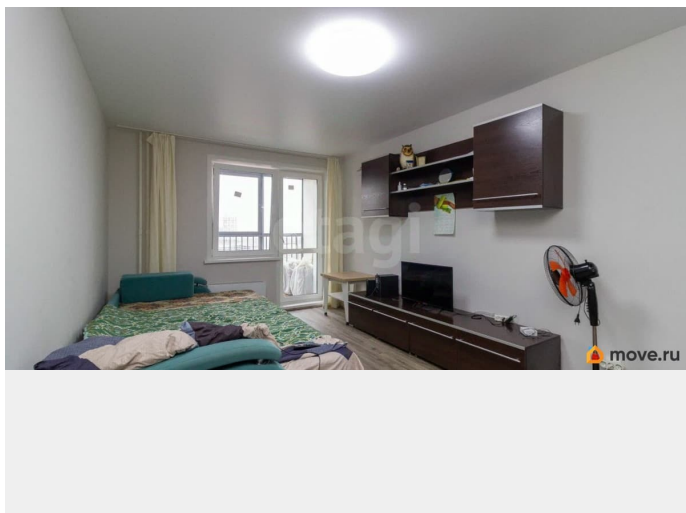
да

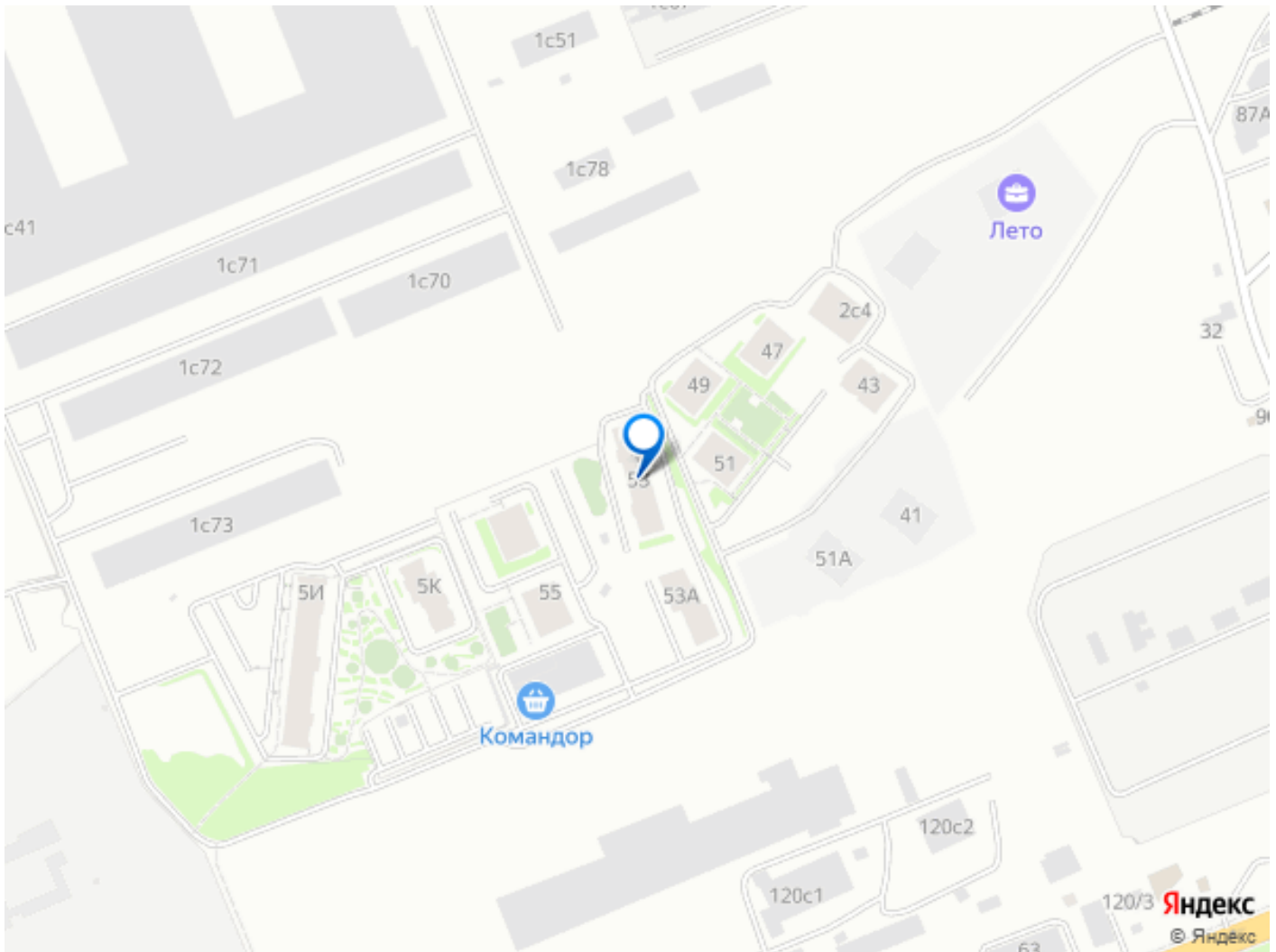
возможна ипотека, лифт

## Описание

Квартира расположена в современном развивающемся районе. Есть детский сад, в 2027 году откроется новая школа, рядом МЕТРО и ЛЕНТА, в шаговой доступности кофейни и супермаркеты, сибирские термы, большой красивый парк для прогулок с детьми. Территория ЖК полностью закрыта, во дворе детская площадка, места для прогулок. Уютная светлая квартира с отдельной кухней, расположена в современном ЖК Мичуринские аллеи на 16 этаже - прекрасный вид из окна. Сделан косметический ремонт, будущему собственнику остается мебель. Показ организуем в удобное для вас время. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 191510 Номер в базе: 10079718





Move.ru - вся недвижимость России