

🕒 Создано: 21.09.2025 в 11:33

🔄 Обновлено: 03.10.2025 в 20:11

**Красноярский край, Красноярск,
Судостроительная улица, 37А**

5 850 000 ₪

Красноярский край, Красноярск, Судостроительная улица,
37А

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Судостроительная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

38.4 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

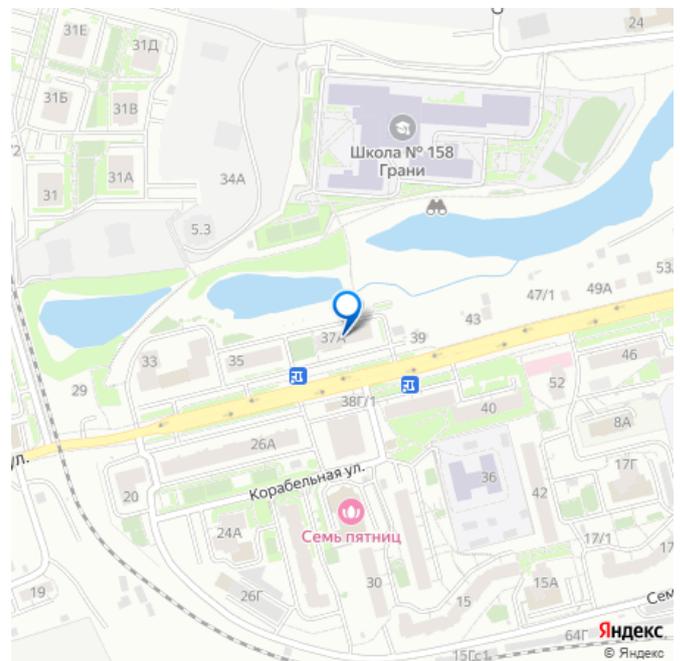
лоджия

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285111168>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016367430

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира новой планировки на 9 этаже 9-ти этажного 2-х подъездного кирпичного дома 2017 года постройки (Кленовый дворик). В квартире , окна ПВХ, батареи отопления - радиаторы, на полу линолеум, с/у совмещен, входная дверь металлическая, на стенах обои. Большой встроенный шкаф. Просторная лоджия. При продаже остается кухонный гарнитур. На площадке всего 5 квартир. Тихий, закрытый двор с детской площадкой. Школа во дворе, вблизи детский сад, поликлиника в шаговой доступности. Остановка общественного транспорта - под окном. Дом расположен в Свердловском районе города, неподалеку от мкр. Белые Росы, набережная р. Енисей и Остров Отдыха с прогулочными аллеями. Один взрослый собственник. Без обременений. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 12326 Номер в базе: 9604043

