

Создано: 20.10.2025 в 10:08

Обновлено: 03.11.2025 в 11:03

**Красноярский край, Красноярск, улица
Шевченко, 80А**

3 900 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Шевченко, 80А

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

38.5 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

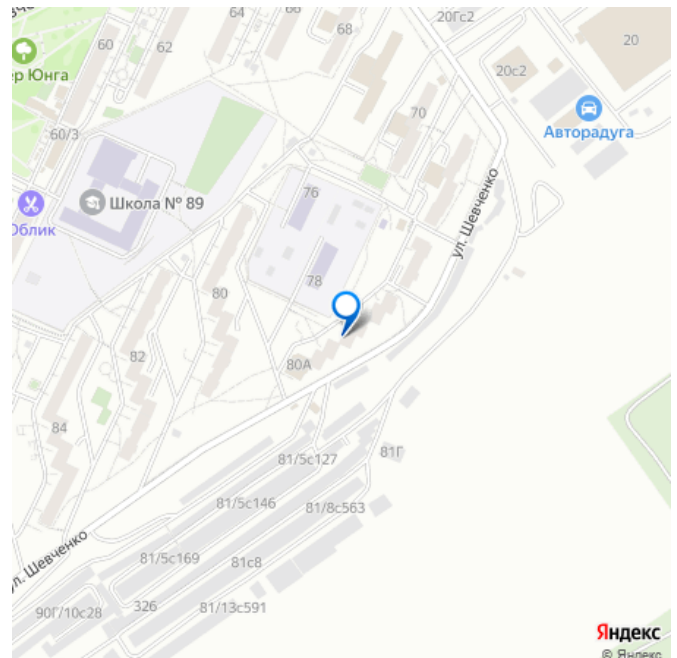
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285862233>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313967

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира, в динамично развивающемся районе. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что делает эту квартиру идеальным вариантом для молодой семьи. Магазины «Магнит» и «Хороший», а также магазины хозяйственных товаров расположены так близко, что поход за продуктами или необходимыми товарами не составит труда. Остановка общественного транспорта находится совсем рядом, что обеспечивает быструю и удобную транспортную доступность во все районы города. В квартире выполнен косметический ремонт, сан узел в кафеле, балкон застеклен. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000

