

Создано: 04.11.2025 в 10:29

Обновлено: 04.11.2025 в 10:03

**Красноярский край, Красноярск, улица
Гусарова, 68**

4 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Гусарова, 68

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гусарова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

38.6 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286295616>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

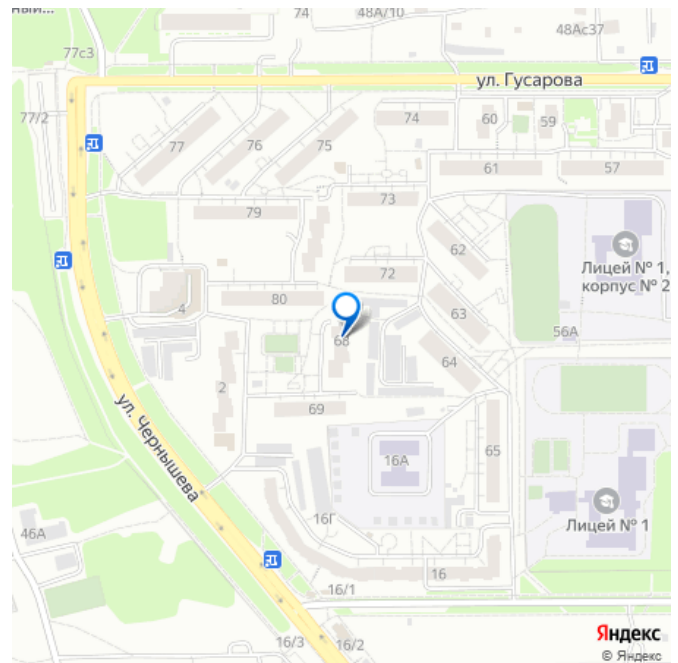
79682312849

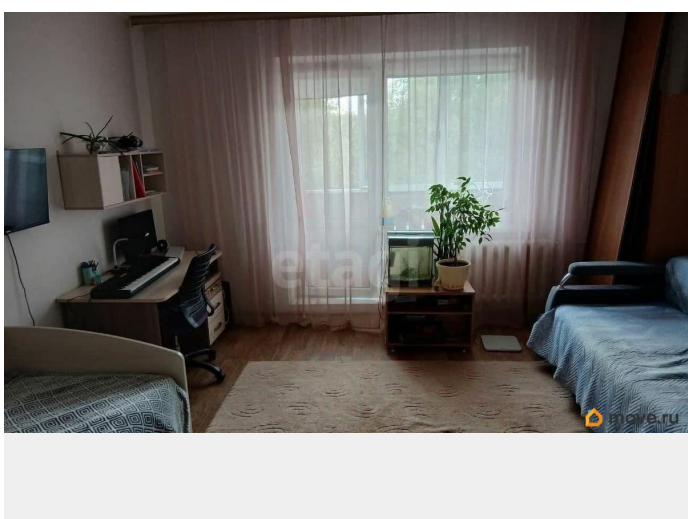
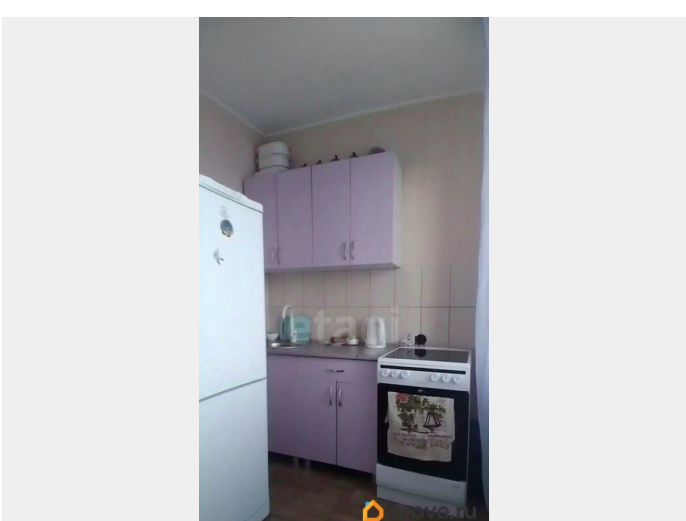
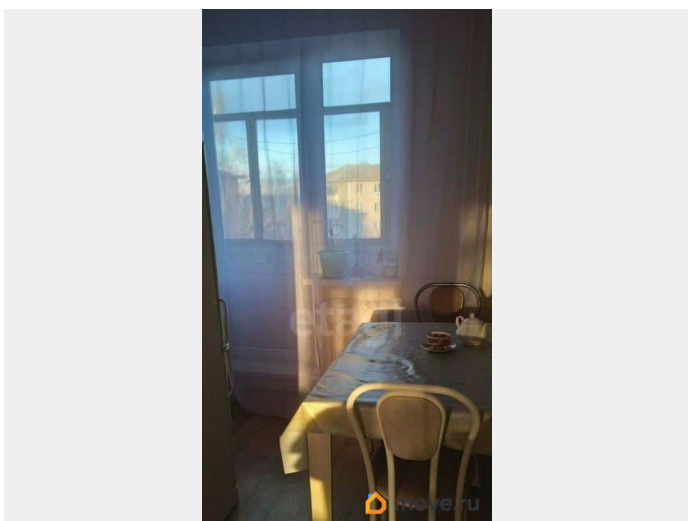
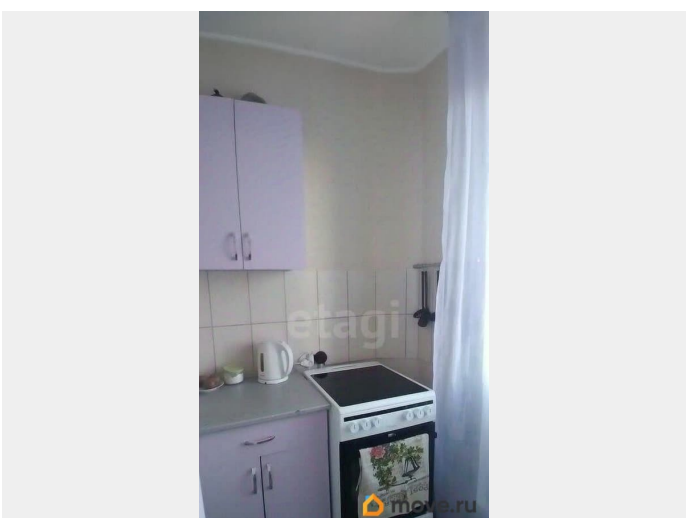
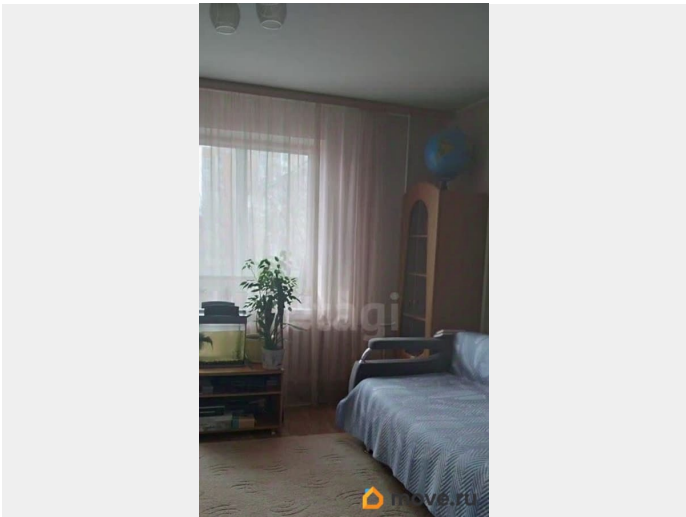
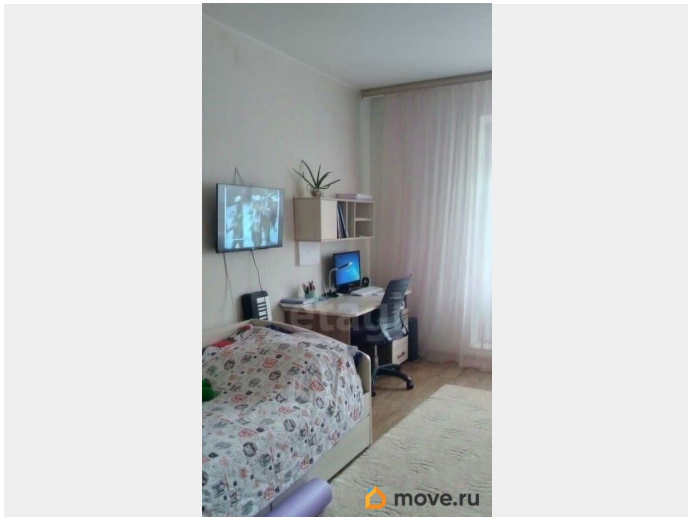
для заметок

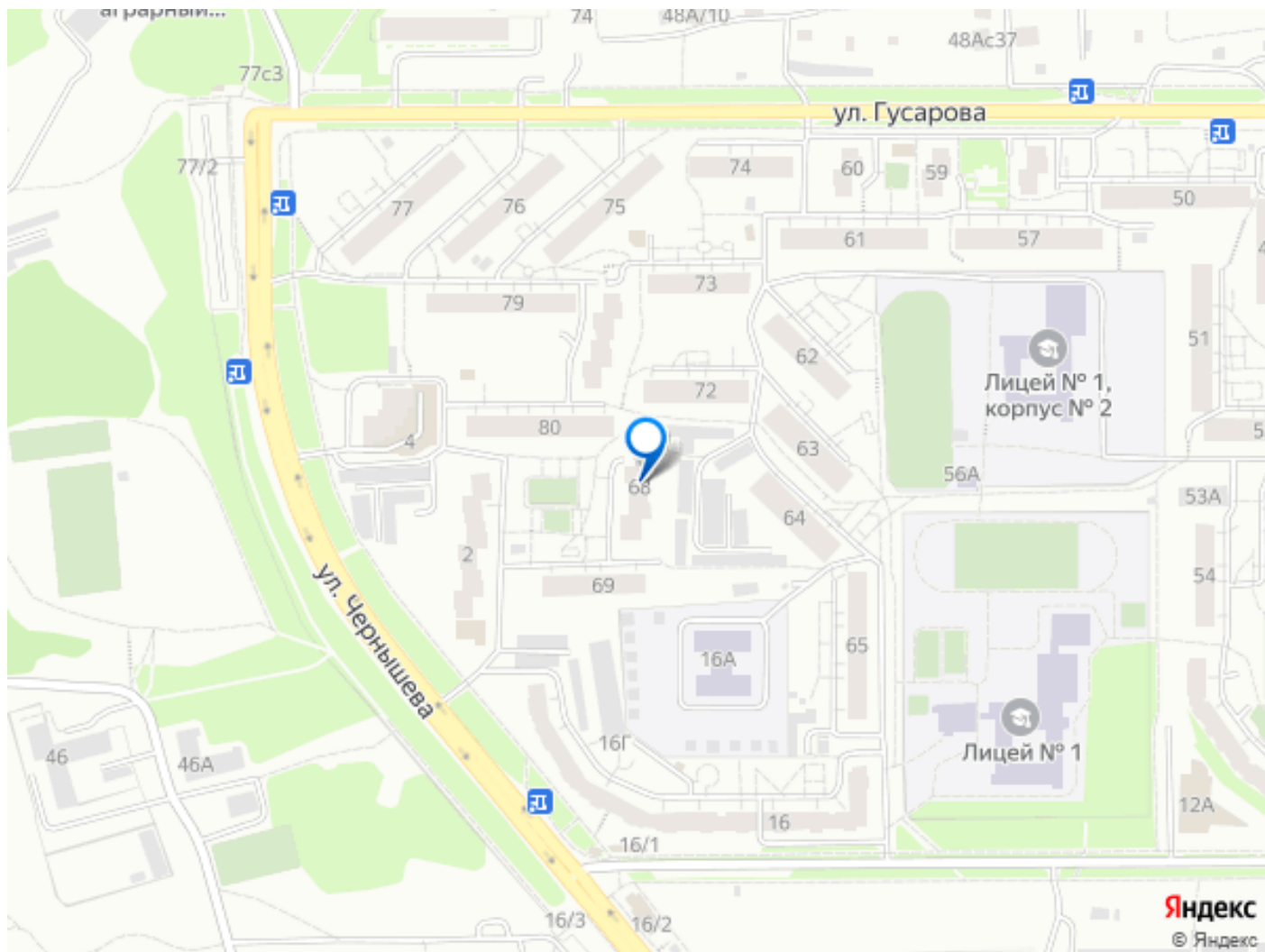


Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира 38 метров на третьем этаже! Есть два балкона, которые выходят на разные стороны дома. Квартира очень светлая. Перед квартирой сделан тамбур, для обуви и одежды. Стены под покраску, на полу линолеум. Счетчики на воду есть. Соседи благополучные. Инфраструктура - все рядом - остановки, школа, детские сады, магазины, рынок, поликлиника итд. Остается встроенная гардеробная, остальная мебель по договоренности. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 192626 Номер в базе: 9864507







Move.ru - вся недвижимость России