

Создано: 20.10.2025 в 05:46

Обновлено: 03.11.2025 в 10:46

**Красноярский край, Красноярск,
Северное шоссе, 50А**

5 390 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Северное шоссе, 50А

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.74 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

38.7 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

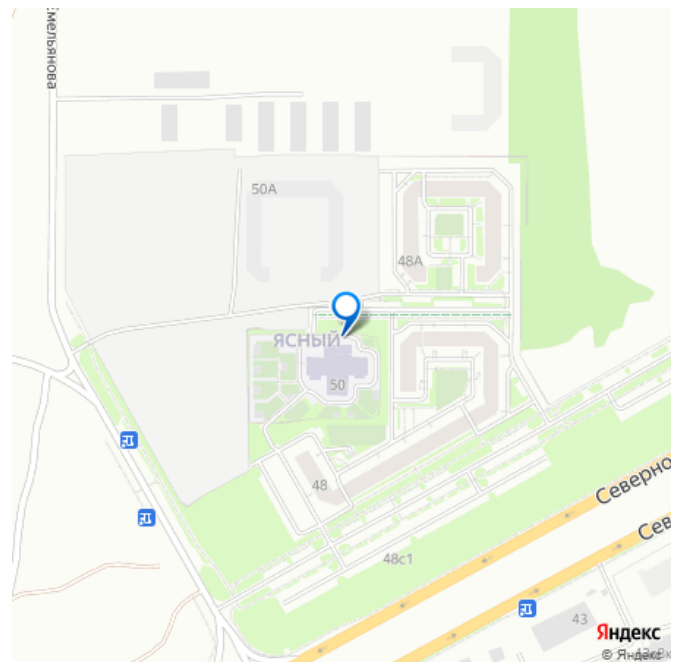
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285886488>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313967

для заметок



во двор

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

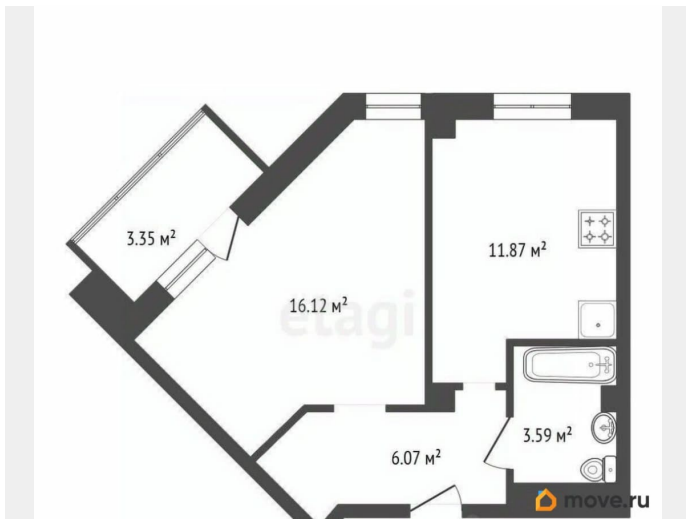
возможна ипотека

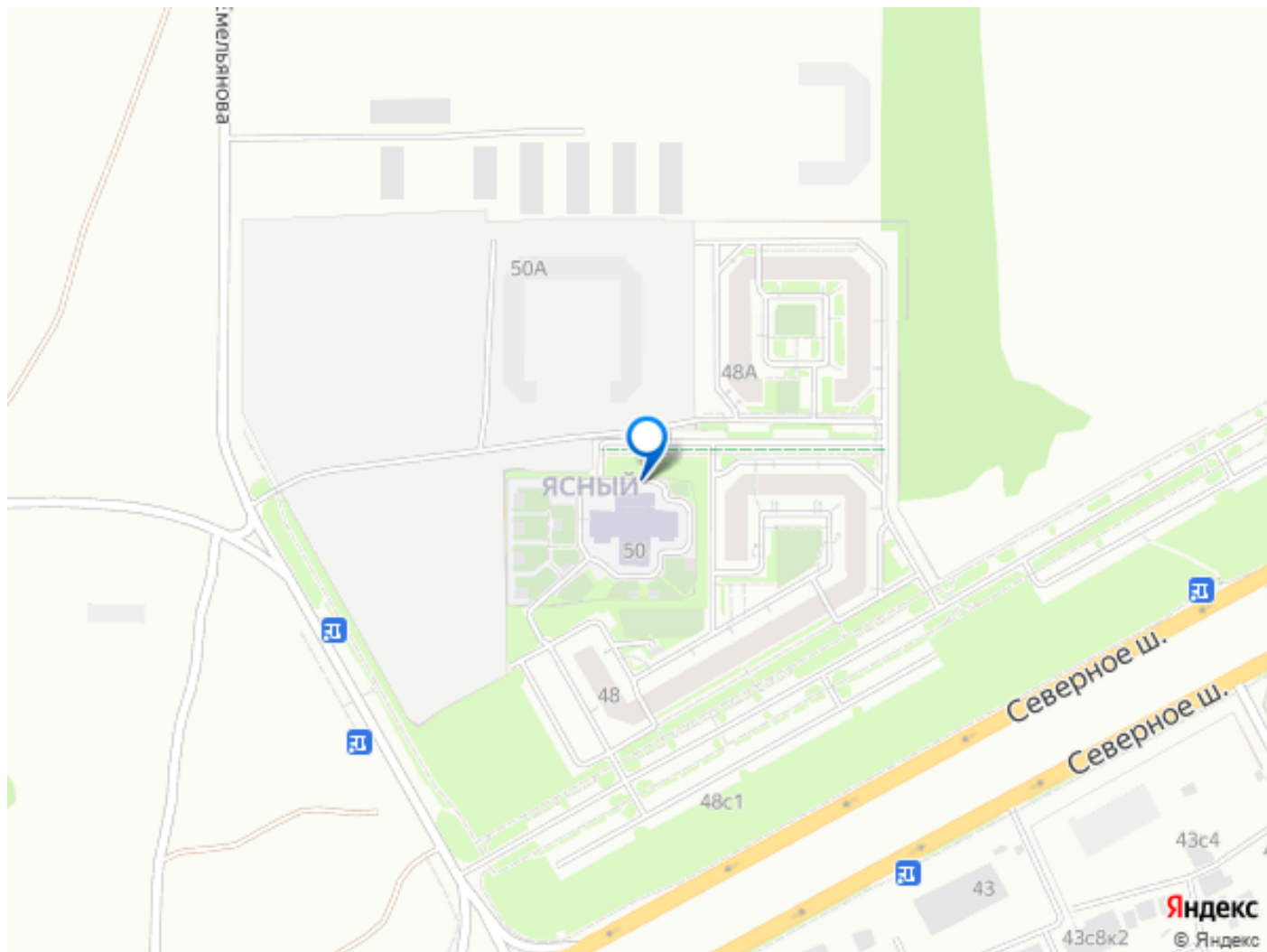
Описание

Продается отличная квартира в новом доме ЖК Новые Солонцы (ЖК Ясный) О ЛОКАЦИИ Квартал «Новые Солонцы» расположен на Северном шоссе в перспективном районе города Красноярск. Рядом располагается новая развязка на оживленной магистрали Северное шоссе и улица Авиаторов, по которым можно с легкостью добраться как в направлении Взлетки и правого берега, так и в Октябрьский район. О ДОМЕ Квартира находится на комфортном 3 этаже 9-этажного монолитно-кирпичного дома. На первых этажах жилых домов появятся магазины, аптеки, банки, салоны красоты. Благоустроенный двор. Современные игровые и спортивные площадки для детей и взрослых. Доступная парковка. Для автомобилистов планируется размещение открытых автопарковок свыше 3000 мест. Для маленьких жителей квартала откроются два детских сада, вместимостью на 270 мест каждый, для ребят постарше школа на 1240 мест. Во дворе находится детский сад 94. О КВАРТИРЕ 1-к квартира нестандартной планировки отличается просторной кухней, комнатой и наличием гардеробной. Отделка предчистовая, иначе говоря «белый куб». Планируется досрочная сдача во 2 кв 2025 года Звоните и успевайте приобрести квартиру по цене ниже, чем у застройщика!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6203042







Move.ru - вся недвижимость России