

Создано: 05.11.2025 в 07:25

Обновлено: 05.11.2025 в 11:42

**Красноярский край, Красноярск, улица
Мате Залки, 15**

6 150 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Мате Залки, 15

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Мате Залки](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

38.9 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

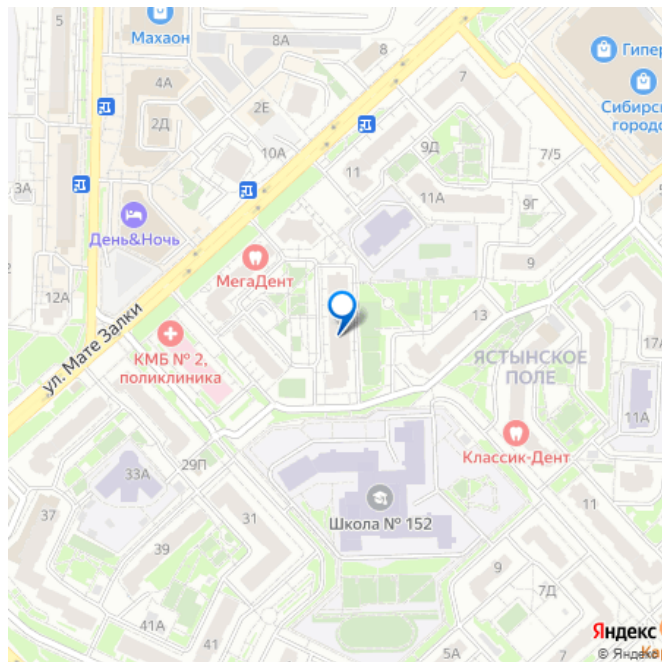
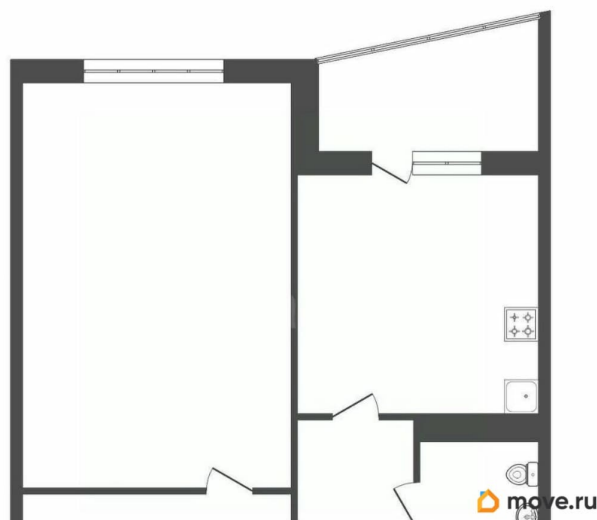
Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286335285>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79135506729

для заметок

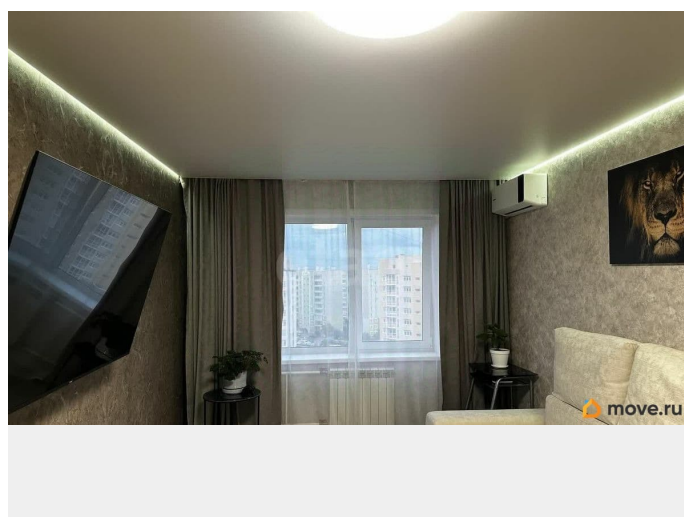
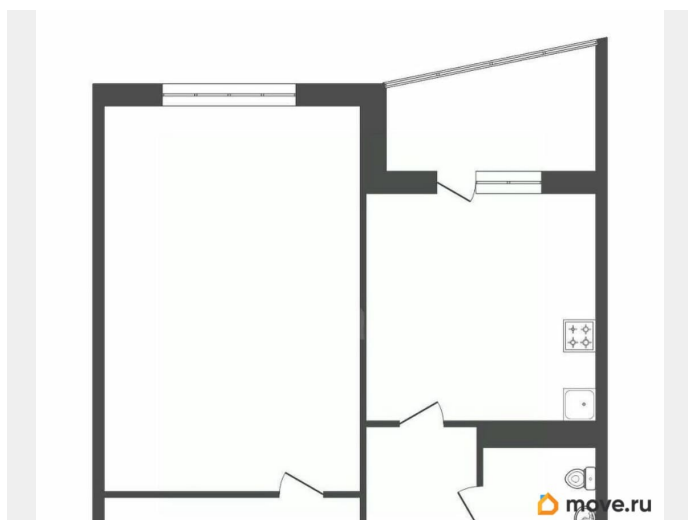


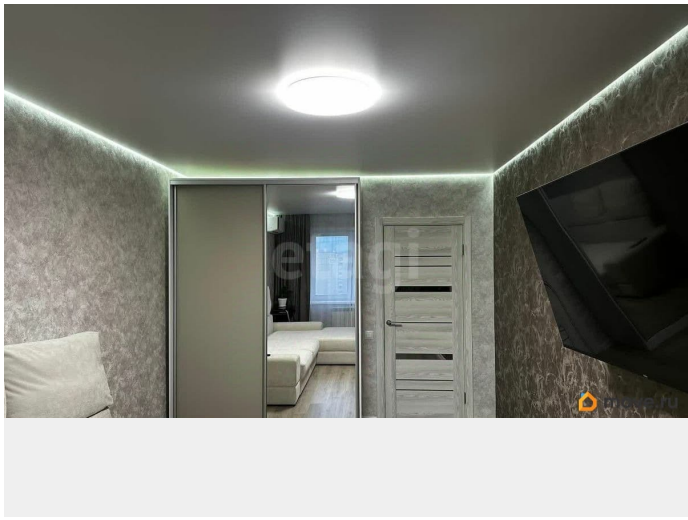
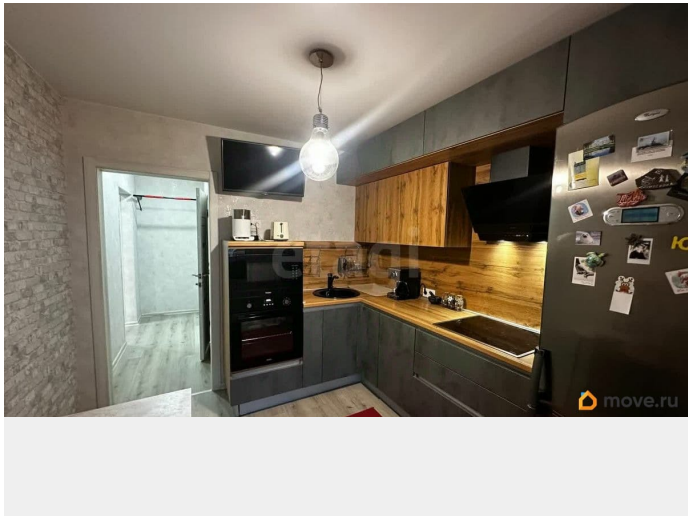
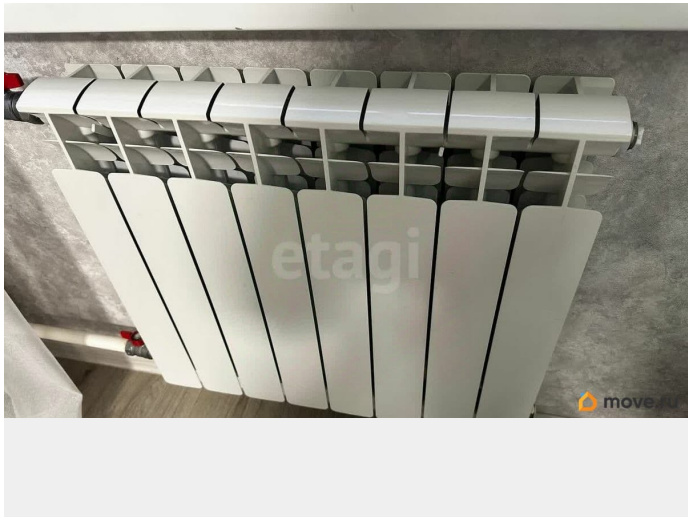
возможна ипотека, лифт, парковка

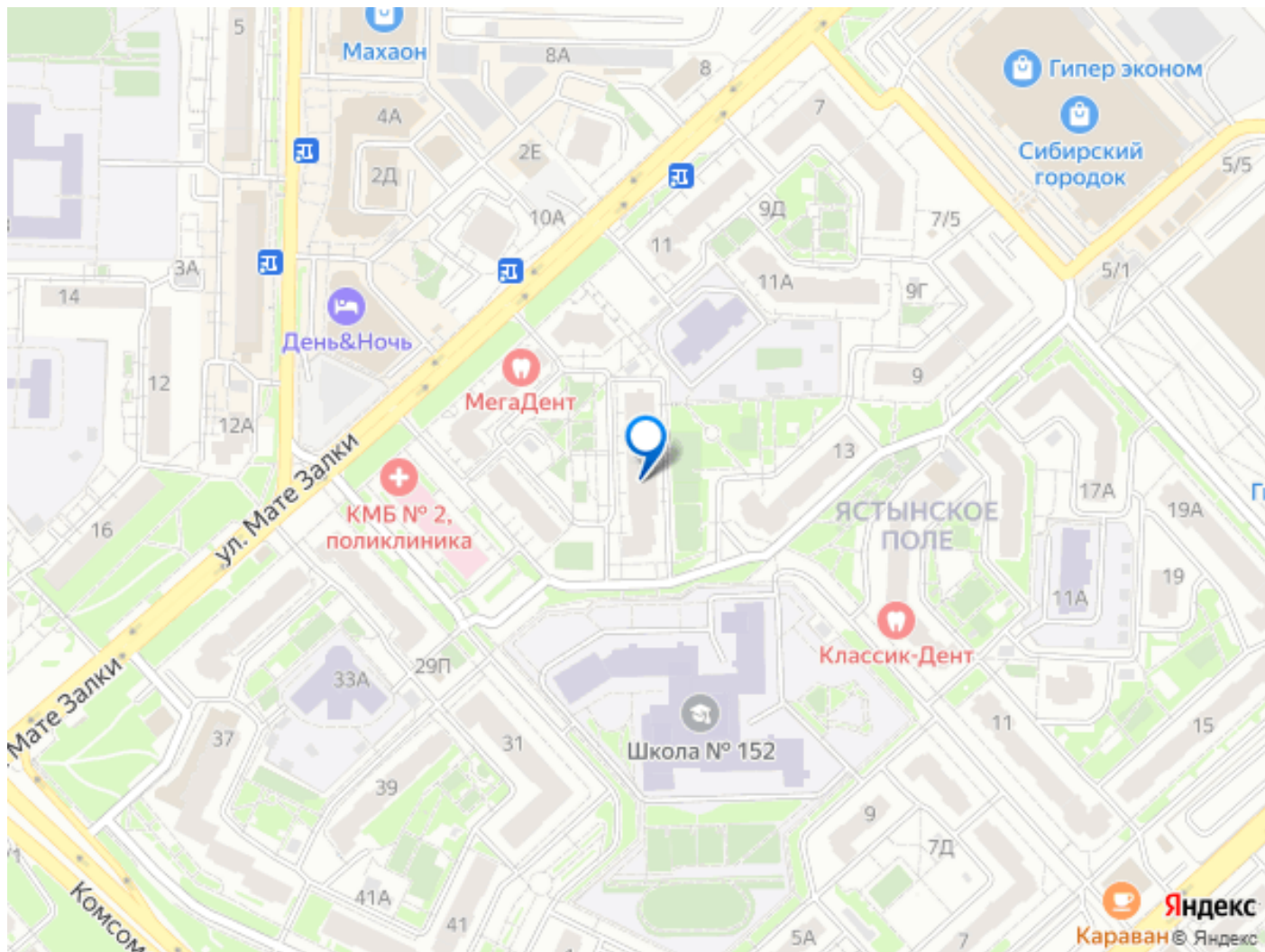
Описание

Просторная однокомнатная квартира площадью 39 кв. м расположена на 10 этаже монолитно-кирпичного дома с техническим этажом сверху, что гарантирует абсолютно тихие и теплые условия проживания без шума соседей сверху. Планировка отличается рациональным зонированием: уютная гостиная 20 кв. м гармонично сочетается с изолированной кухней в 9 кв. м, из которой есть выход на застекленную лоджию. В квартире выполнен качественный современный ремонт, который изначально выполнялся для собственного проживания, что подтверждается использованием надежных материалов: натяжные потолки с точечным освещением, ламинат, новые радиаторы отопления и идеальная звукоизоляция. Вся техника и мебель, включая два больших стенда, новый кухонный гарнитур с индукционной панелью, холодильник, телевизор, кондиционер и стиральную машину, остаются новому владельцу. Дом расположен в спокойном дворе без проезжающего транспорта, при этом обеспечивая отличную транспортную доступность благодаря близости остановок и развязок. Вся необходимая инфраструктура — школы, детские сады, поликлиника, аптеки и магазины — находится в шаговой доступности. Квартира реализуется одним взрослым собственником, не обременена правами третьих лиц, все документы подготовлены к чистой продаже, стоимость полностью указана в договоре. Дополнительно оплачивается комиссия с

покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 192109 Номер в базе: 10171203







Move.ru - вся недвижимость России