

Создано: 04.08.2025 в 21:09

Обновлено: 20.09.2025 в 10:10

**Красноярский край, Красноярск, улица
Петра Подзолкова, 3Б**

8 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Петра Подзолкова, 3Б

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Петра Подзолкова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

14/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

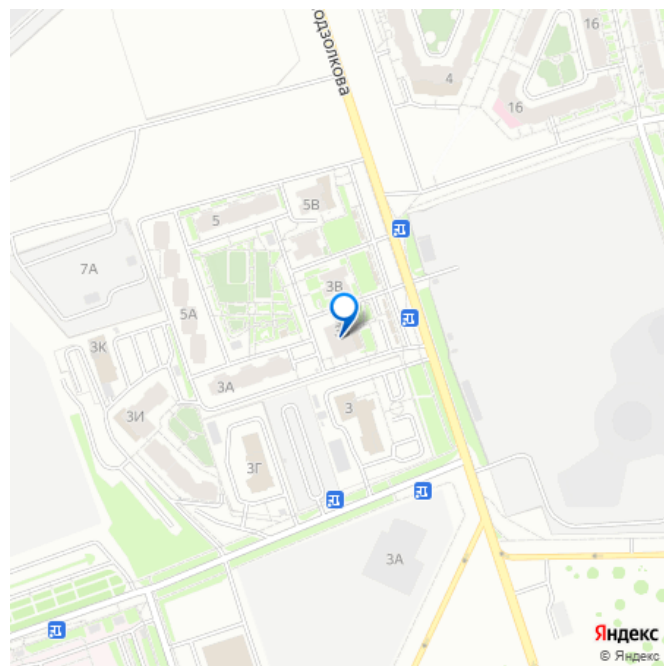
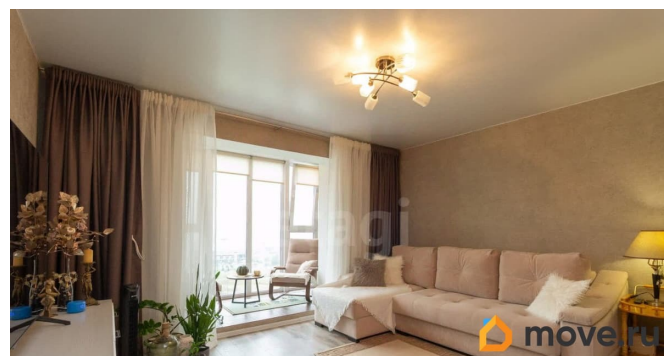
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9283878279>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79238896088

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

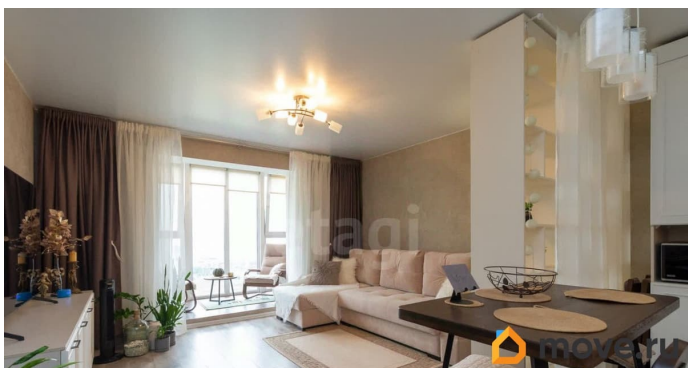
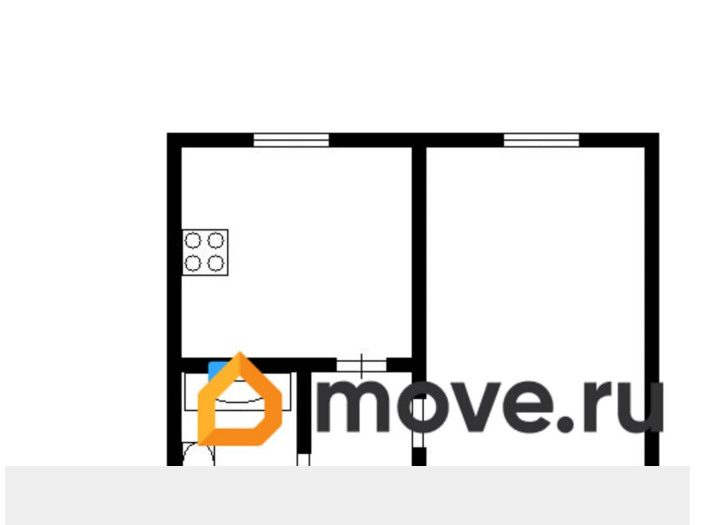
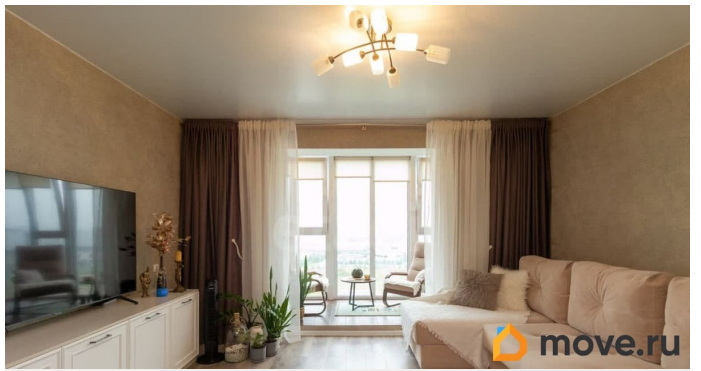
да

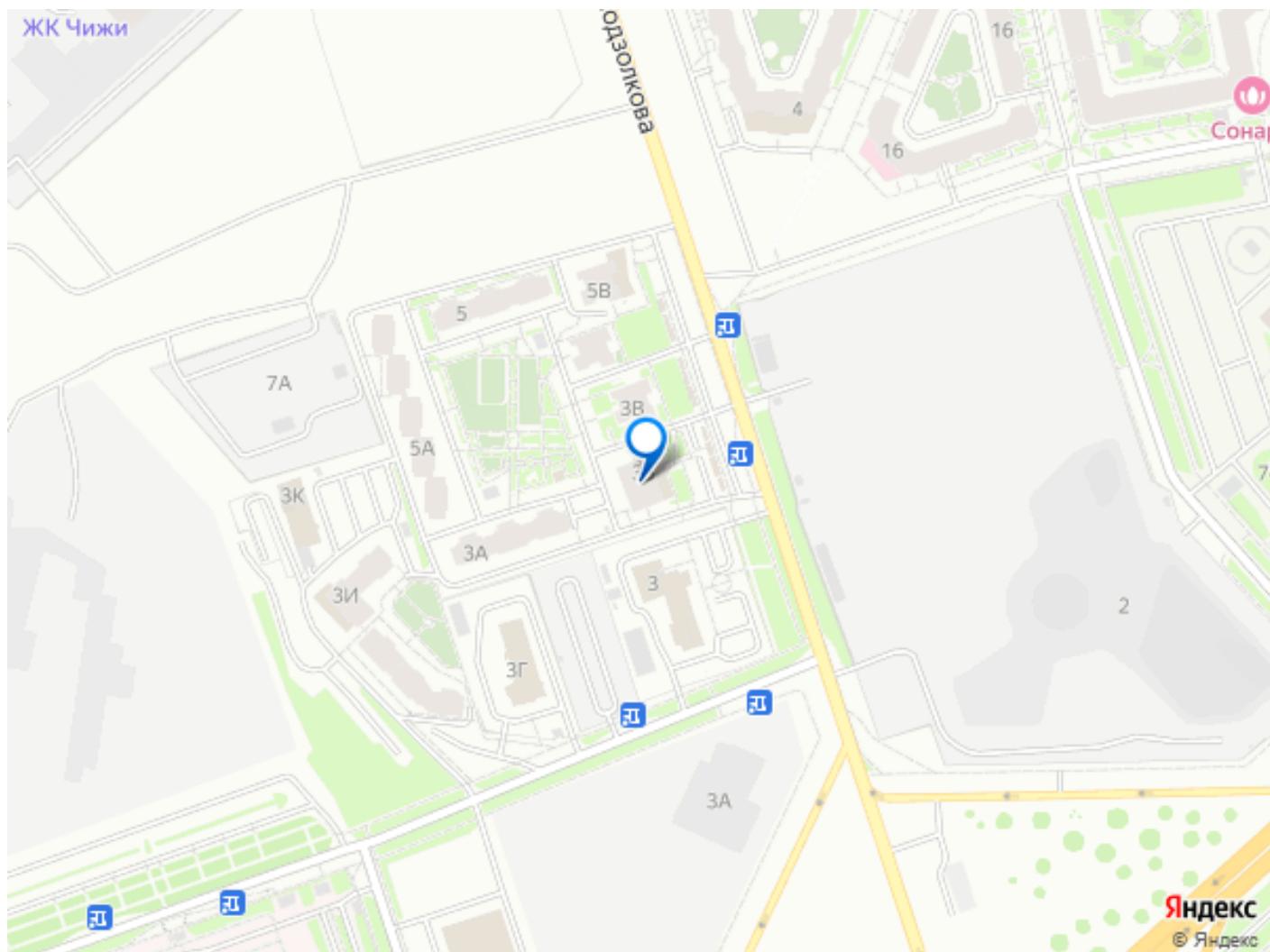
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается идеальная однокомнатная квартира, расположенная в самом удобном и желаемом районе города Красноярска! В квартире выполнен качественный ремонт в светлых, уютных тонах. Так же с открытой лоджии открывается хороший вид на город! Каждый сантиметр продуман до мелочей, и главное; новым хозяевам остается вся мебель и бытовая техника! Можно заезжать с чемоданом! Покажем в удобное для вас время! Продается идеальная однокомнатная квартира в престижном районе Красноярска с готовым ремонтом и лоджию с панорамным остеклением, откуда открывается вид на центральную часть города. Квартира расположена на 14 этаже. В помещении выполнен качественный ремонт: ровные стены с покраской в нейтральных тонах, натяжные потолки с точечным освещением. Встроенная кухня с техникой (холодильник, плита, вытяжка), шкафы-купе в прихожей и мягкий уголок в комнате остаются новому владельцу. Дом находится в пешей доступности от остановок общественного транспорта (5 минут до автобусов и

трамваев), в 15 минутах езды до центра и в 10 минутах до ТРЦ «Планета». В шаговой доступности супермаркеты, аптека, отделение банка и детский сад. Удобная транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд на основные магистрали города. Квартира подойдет как для проживания, так и для инвестиций — район пользуется стабильным спросом на аренду. Документы готовы к сделке, возможен торг для серьезных покупателей. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 80615 Номер в базе: 9177663





Move.ru - вся недвижимость России