

🕒 Создано: 05.10.2025 в 14:24

🔄 Обновлено: 05.10.2025 в 14:22

**Красноярский край, Красноярск, улица
Гусарова, 68**

4 500 000 ₪

Красноярский край, Красноярск, улица Гусарова, 68

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гусарова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

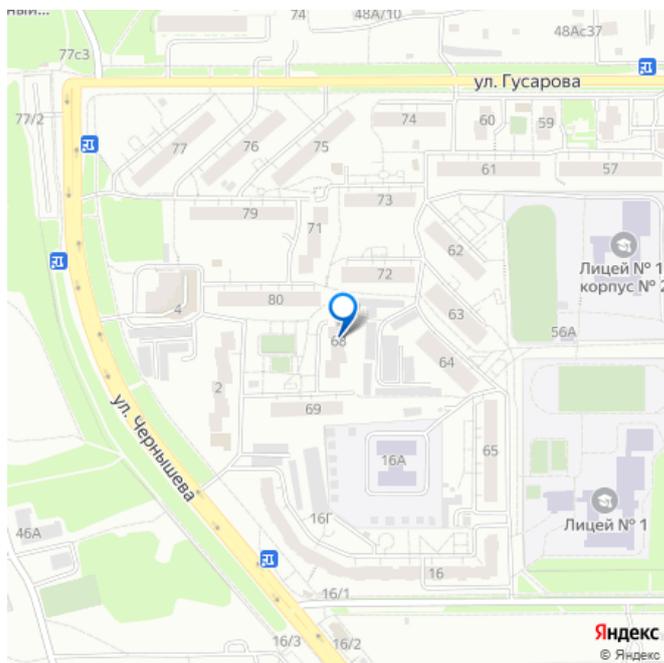
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285482730>

Наталья Владимировна, Артис

79831609813

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Прекрасная возможность стать владельцем уютной однокомнатной квартиры на 7-м этаже 9-этажного панельного дома. Общая площадь составляет 38 кв. м, из которых 19 кв. м отведено под жилую зону, а кухня занимает 7 кв. м. Квартира продается с косметическим ремонтом, поэтому вы сможете сразу заехать и обустроить её по своему вкусу. В квартире есть два балкона, что обеспечивает дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. Санузел отдельный и удобно расположен. Планировка квартиры продумана, что делает её особенно комфортной для проживания. Дом находится в хорошем состоянии, регулярное обслуживание позволяет поддерживать его в порядке. Здесь есть все необходимое для комфортной жизни. Вблизи дома расположены школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Также рядом есть магазины, где можно приобрести все необходимое. Продажа осуществляется без обременений, документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку, что делает эту квартиру доступной для большего числа покупателей. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично убедиться в всех преимуществах этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

