

Создано: 13.10.2025 в 14:04

Обновлено: 27.11.2025 в 12:06

**Красноярский край, Красноярск, улица
Академгородок, 16**

4 650 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Академгородок, 16

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Академгородок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285687012>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79131806477

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

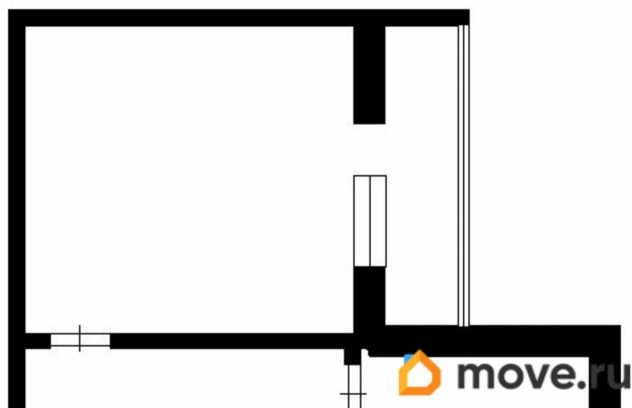
да

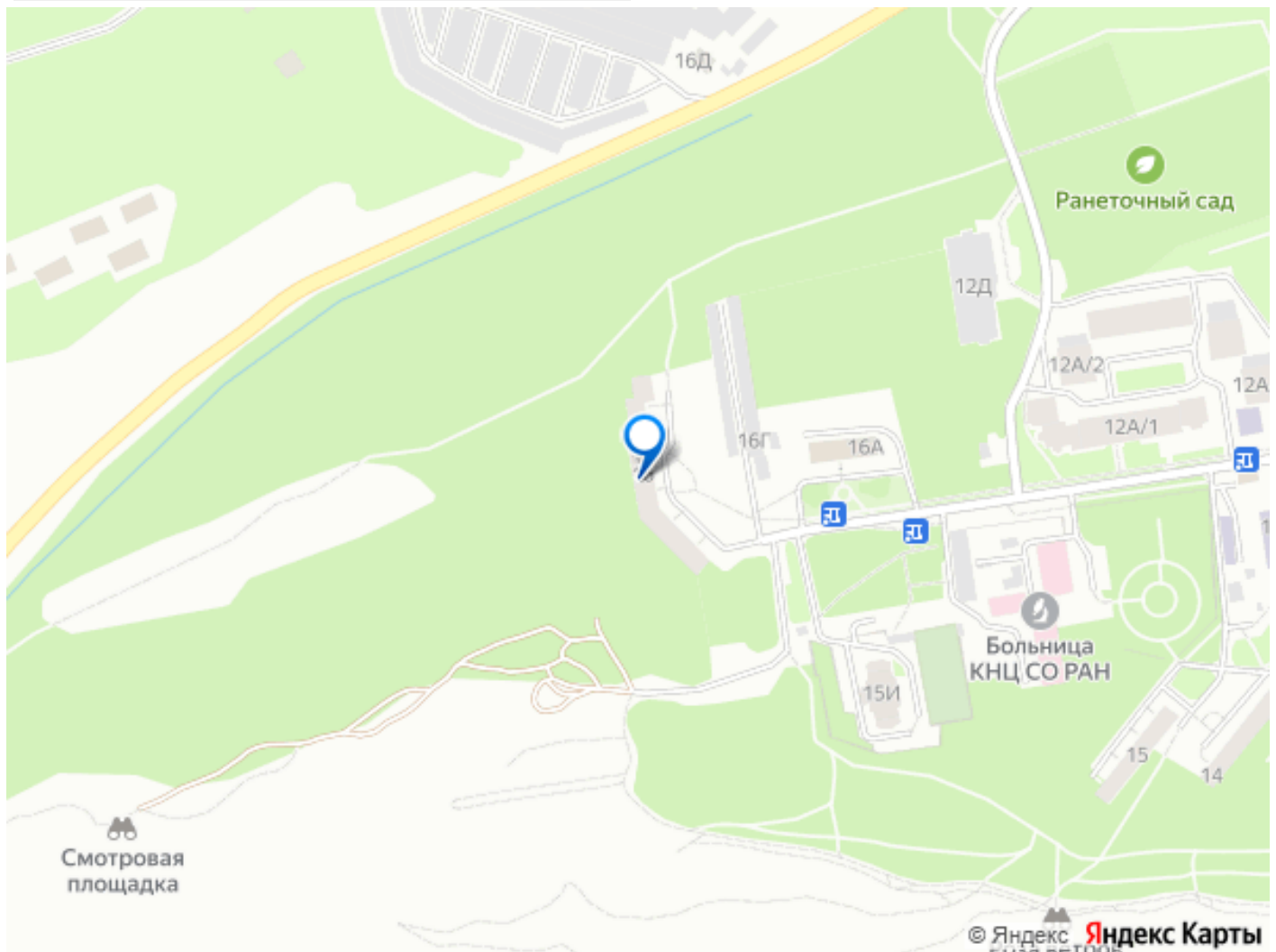
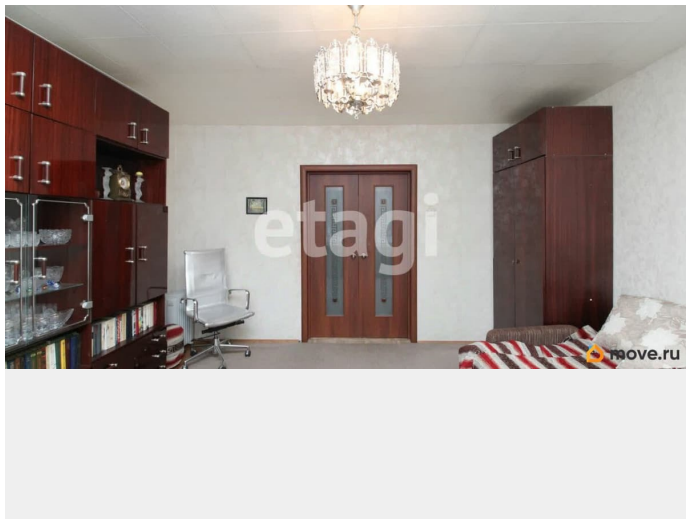
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая, просторная полноценная 1-комн. квартира в самом экологически чистом районе города Академгородок, окруженная живописным лесным массивом. Удачная планировка: просторная прихожая с возможностью оборудования системы хранения, большая комната почти 20 м, санузел совмещённый, в кафеле. Окна выходят на две стороны. В квартире косметический ремонт: на полу линолеум, на стенах обои, натяжной потолок в прихожей и коридоре. Окна ПВХ, удобный тамбур площадью 4 м² с железной перегородкой и шкафами. В квартире остается мебель и холодильник. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановка общественного транспорта, детский сад, школа «Поколение будущего», Сибирский Федеральный Университет, поликлиники и магазины, смотровая площадка с великолепным видом на Енисей, парк Гремячая грива. Подходит под любой вид расчета, один взрослый собственник, без обременений, в собственности более пяти лет, вся сумма в договоре! Это отличный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Звоните, организую показ в удобное

для вас время! Дополнительно оплачивается
комиссия с покупателя. Код пользователя:
186752 Номер в базе: 5942917





Move.ru - вся недвижимость России