

Создано: 30.10.2025 в 10:54

Обновлено: 30.10.2025 в 10:25

**Красноярский край, Красноярск, улица
Калинина, 41В**

5 600 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Калинина, 41В

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Калинина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

39.1 м²

Этаж

13/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

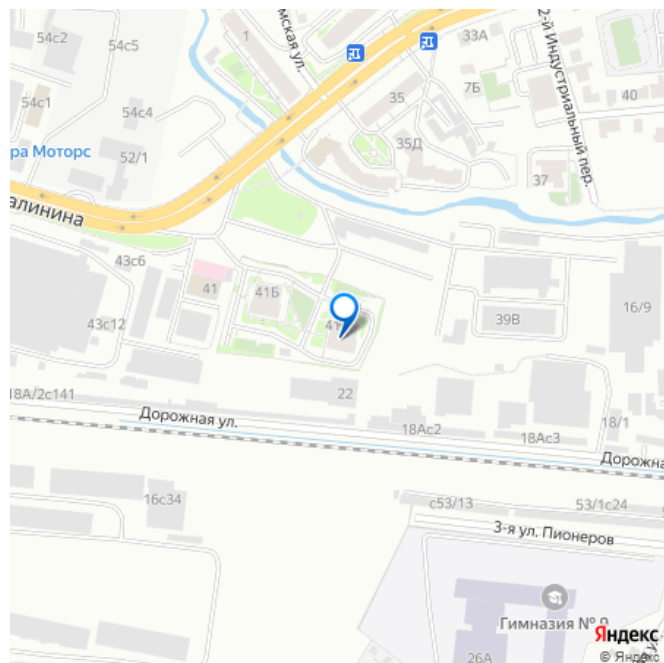
Год сдачи

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286153191>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313931

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Внимание! Продажа этой квартиры только для ХОРОШИХ людей. Для тех кто хочет жить в уютном светлом и теплом жилье. Тихий дворик с хорошо развитой инфраструктурой. Квартира чистая ухоженная с современным ремонтом (фото), возможен онлайн показ. Краснеть за состояние мне не придется. Мебель и технику можно оставить покупателю (обсуждаем). Большой застекленный балкон и вид из окна завораживает. Соседи тихие семейные люди приятные и не назойливые. Собственник один. Любая форма сделки. Никаких обременений долгов и тп. К сделке все готово. Компания ЭТАЖИ это полное физическое, юридическое сопровождение сделки. Мы поможем оформить ипотеку (большой список банков партнеров). Поможем реализовать маткапитал и различные жилищные сертификаты. С нами сделка комфортна, приятна и с гарантиями. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 188452 Номер в
базе: 10237649

