

Создано: 04.11.2025 в 06:14

Обновлено: 04.11.2025 в 06:37

**Красноярский край, Красноярск,
Свердловская улица, 6И**

6 400 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Свердловская улица, 6И

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Свердловская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

39.1 м²

Этаж

17/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

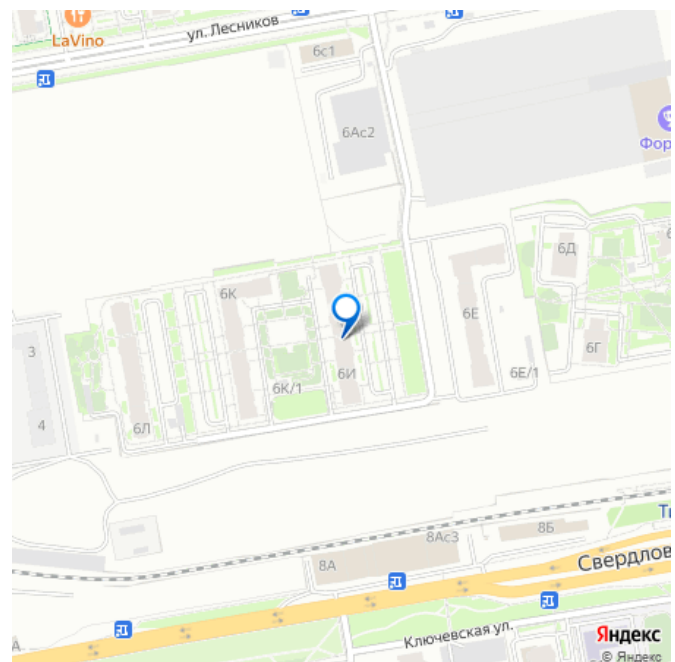
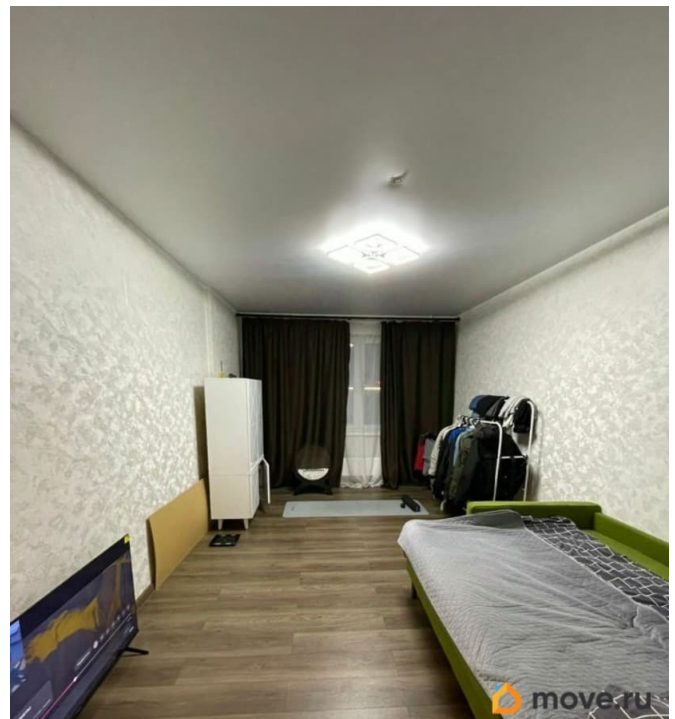
лоджия

Квартира в новостройке

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286295587>

Наталья Захарова, КРИСТАЛЛИНВЕСТ
79135106304

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира с общей площадью 39,1 кв. м. на 17-м этаже современного 17-этажного панельного дома. Квартира расположена в удобном районе по адресу уд. Свердловская 6И. Высокие потолки 2,7 метра создают ощущение простора, а окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность в течение дня. В квартире выполнен косметический ремонт. Жилая площадь составляет 18 кв. м., что позволяет удобно разместиться и организовать комфортное жизненное пространство. Кухня площадью 10 кв. м. станет отличным местом для готовки и уютных семейных ужинов. В квартире есть совмещенный санузел и одна лоджия, которая может служить дополнительной зоной для отдыха и хранения вещей. Магазины и остановка в шаговой доступности, Имеется обременение банка 1600 т.р. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что особенно удобно для жителей верхних этажей. Наземная парковка решает вопрос с размещением автомобиля. В доме есть пандус и мусоропровод, поэтому можно не беспокоиться о бытовых мелочах. Панельный материал постройки обеспечивает хорошую теплоизоляцию, а значит, в квартире будет комфортно в любое время года. Район располагает всей

необходимой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся детские сады и магазины, что делает проживание здесь удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до ключевых точек города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка с использованием ипотеки. Юридически чистая сделка: один собственник, без обременений. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное и продуманное жилье в благоприятном районе. Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы будем рады показать вам эту прекрасную квартиру и ответить на все ваши вопросы!

