

Создано: 26.11.2025 в 11:16

Обновлено: 26.11.2025 в 11:24

**Красноярский край, Красноярск,
Аральская улица, 53А**

5 400 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Аральская улица, 53А

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Улица

[улица Аральская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

39.3 м²

Этаж

16/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

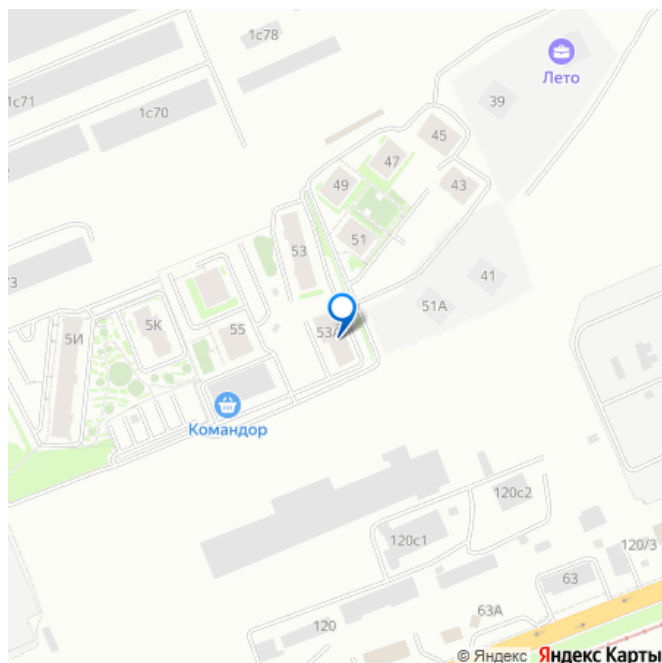
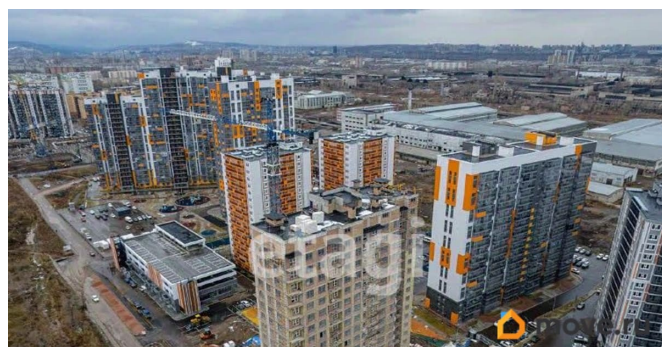
Год сдачи

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286910799>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79135906127

для заметок



Покупка в ипотеку

да

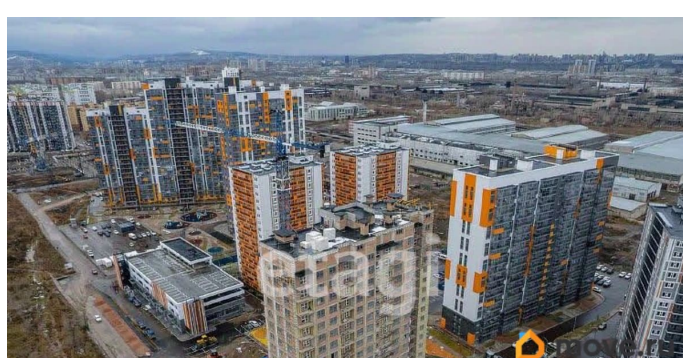
возможна ипотека, лифт

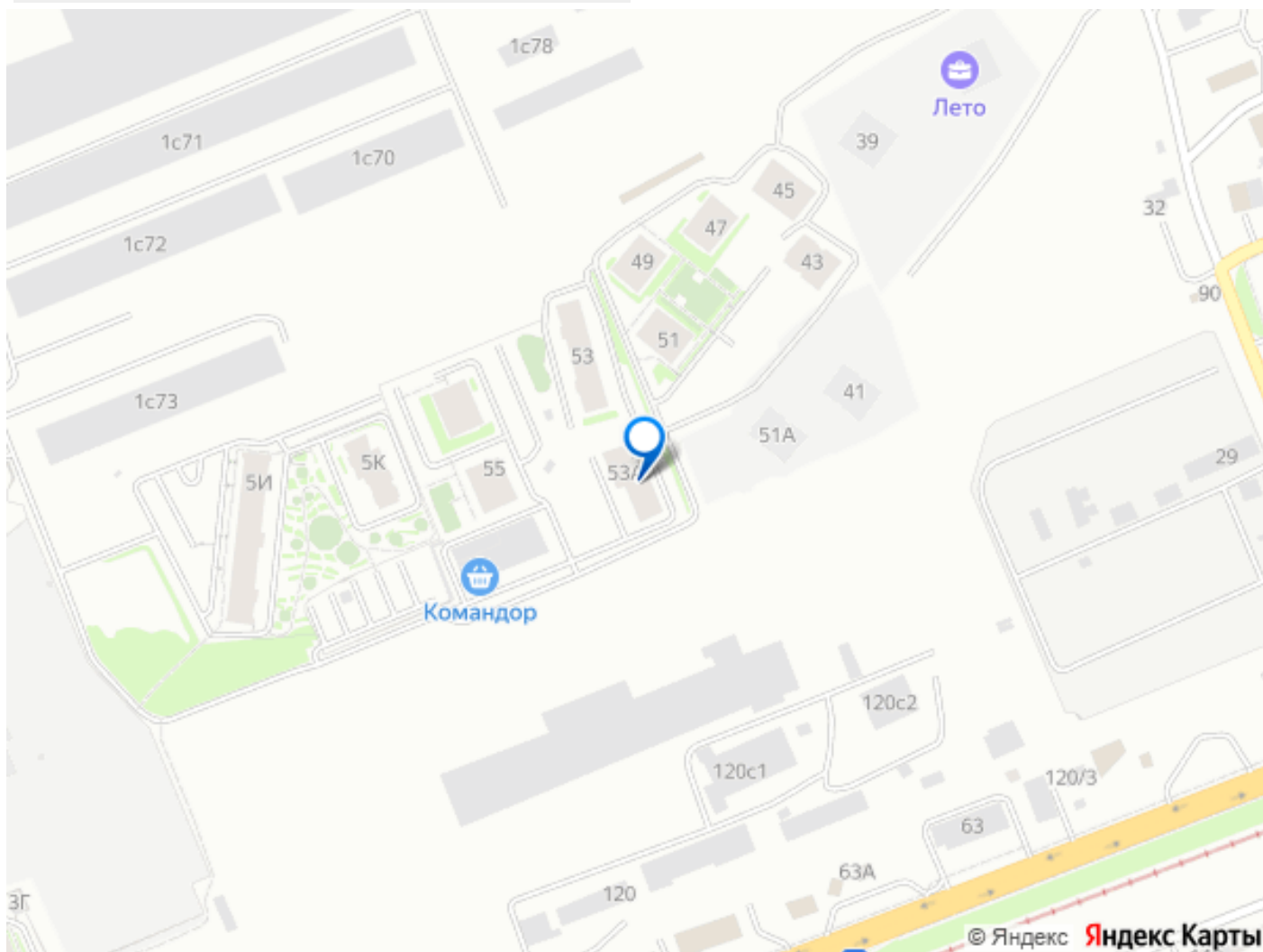
Описание

Продается 1 комнатная квартира Жилой комплекс «Мичуринские аллеи» Комплекс из современных монолитно-кирпичных домов от 19 до 24 этажей в Ленинском районе города Красноярска по улице Кутузова. Квартиры в данном жилом комплексе вы можете приобрести по сравнительно невысокой цене, но, несмотря на это тут представлено множество бонусов жилья класса комфорт и выше: современная архитектура, интересный дизайн, доступная к инфраструктуре района, благоустроенная территория. План строительства Строительство ведется в несколько этапов. Дата реализации всего объекта на данный момент неизвестна. В шаговой доступности находятся все необходимые социальные объекты: детские сады, школы, медицинские учреждения, аптеки и продовольственные магазины. Дворы В жилом комплексе предусмотрен закрытый двор, свободный от автомобилей, что является безусловным преимуществом, в особенности в данном районе. Вы можете не переживать за безопасность ребенка, отпуская его самостоятельно гулять во дворе. На площадке будет спортивная зона, зона отдыха, озеленение и даже фруктовые аллеи. Отделка предчистовая — свитбокс. Стены, полы, потолок будут выровнены, покрашены в белый и подготовлены к ремонту. Вам остаётся только воплотить в жизнь задуманный ремонт. На все ремонтные работы в такой квартире уйдёт на порядок

меньше времени, чем при черновой или даже чистовой отделке, что позволит прилично сэкономить. Предусмотрена также повышенная звукоизоляция межквартирных стен, высота потолков - 2.70 метра, будут установлены натяжные потолки, балконная дверь - полностью стеклянная.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 18901 Номер в базе: 6199982





Move.ru - вся недвижимость России