

🕒 Создано: 15.08.2025 в 10:22

🔄 Обновлено: 12.10.2025 в 19:33

**Красноярский край, Красноярск,
Свердловская улица, Дом №1-1**

6 700 000 ₪

Красноярский край, Красноярск, Свердловская улица, Дом №1-1

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Свердловская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.8 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

39.5 м²

Этаж

10/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

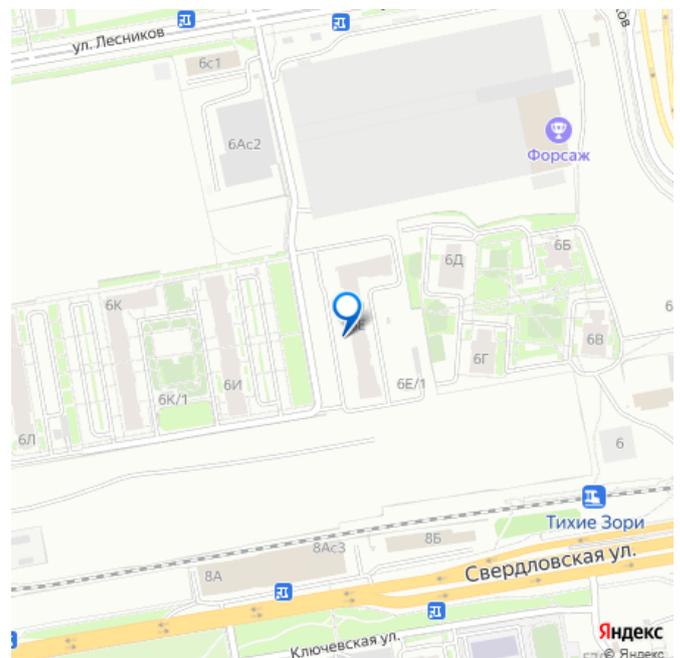
балкон

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284150202>

Андрей Моргоев, ПОЛЕЗНЫЕ ЛЮДИ
Красноярск

79835005468

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

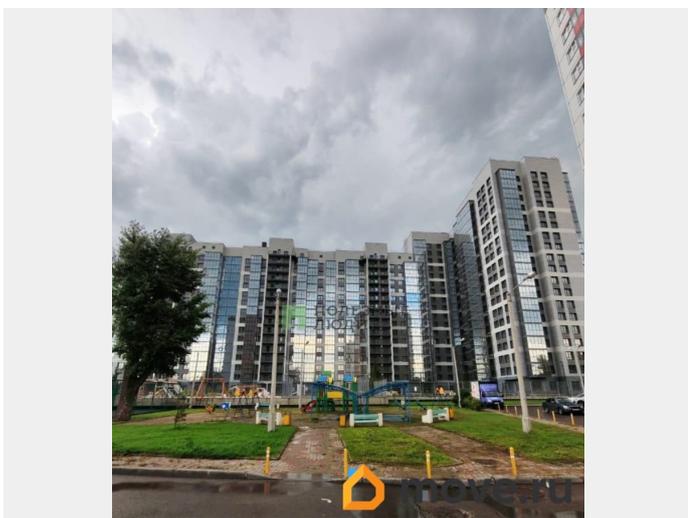
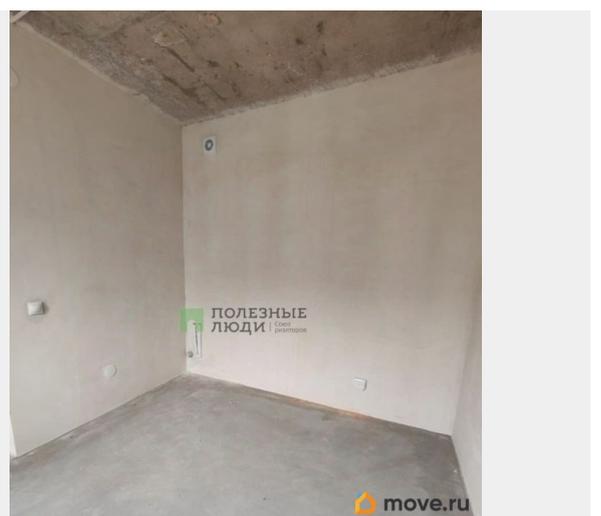
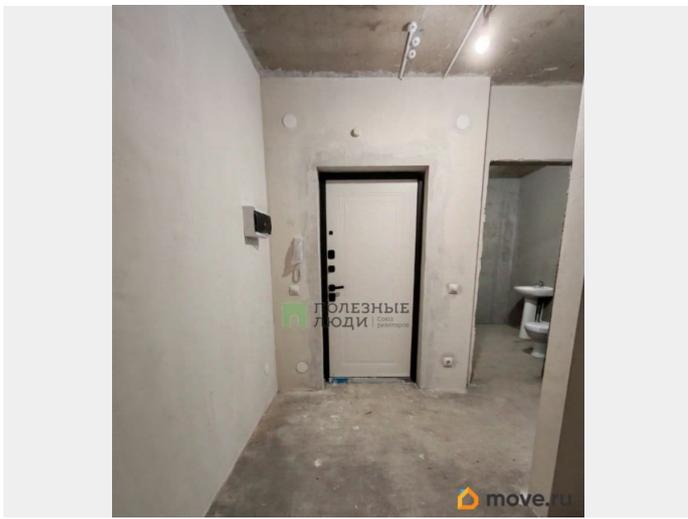
Описание

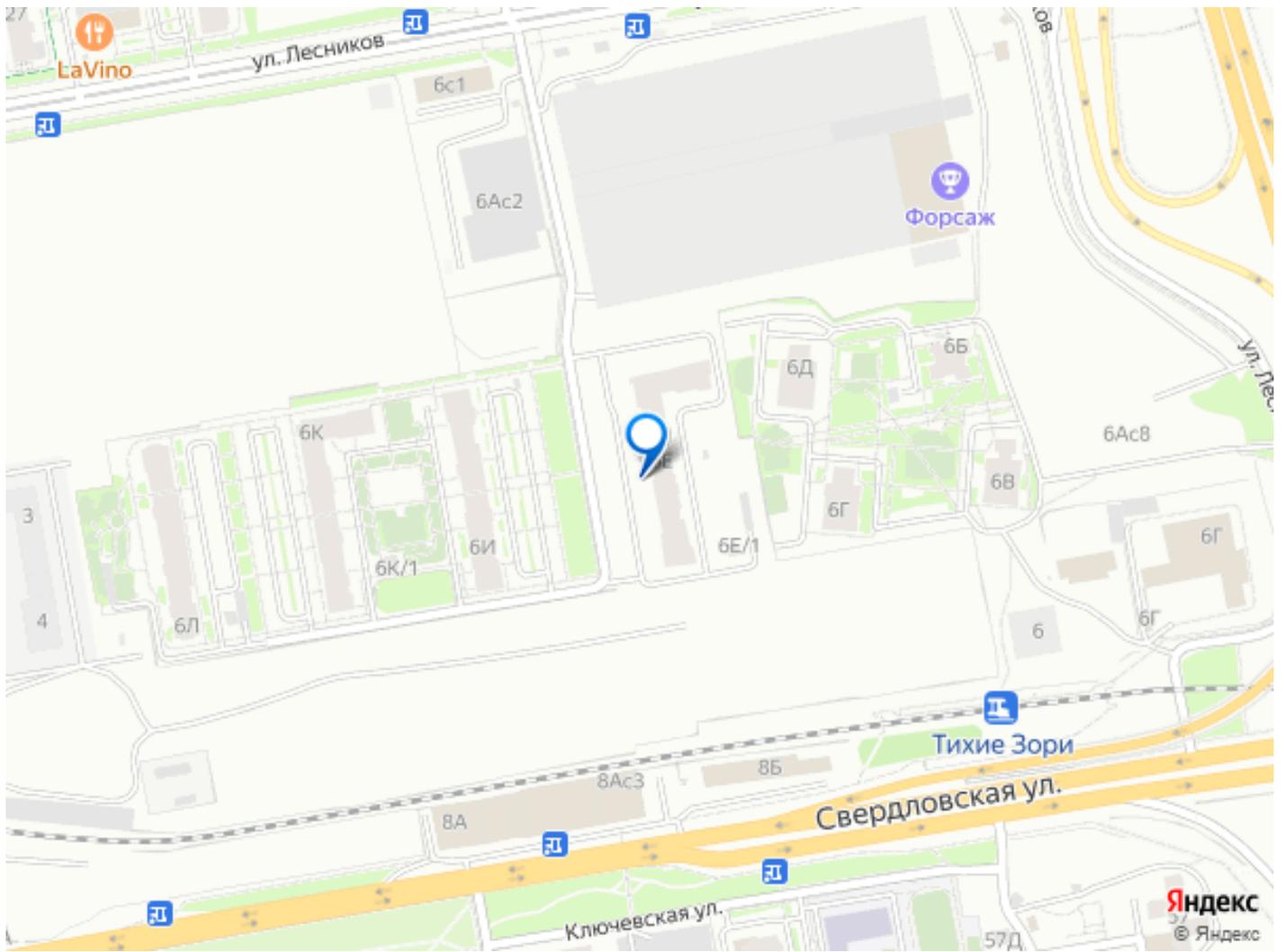
Продается квартира в строящемся жилом комплексе ЖК Эмоушен! Предлагаем уникальную возможность приобрести квартиру в жилом комплексе EMOTION от строительной компании «Развитие». Это современный проект с индивидуальным архитектурным обликом, который сочетает в себе комфорт, безопасность и эстетическую привлекательность. Преимущества комплекса:

- Современные технологии: Освещение двора и фасада домов в нескольких уровнях, система видеонаблюдения на этажах, в лифтах и на придомовой территории.
- Эстетика и комфорт: Улучшенная отделка парадного входа и лифтового холла итальянским керамогранитом светлых тонов. Входные группы из противоударного стекла для максимальной освещенности.
- Удобство передвижения: Современные бесшумные скоростные лифты с функцией стерилизации воздуха. Дополнительная теплозвукоизоляция в полах для снижения уровня ударного шума.
- Умный дом:

Установка вертикальных алюминиевых радиаторов, горизонтальная система отопления без стояков, счётчики на воду, электричество и тепло с GSM модулем для автоматического снятия показаний. • Экологически чистый район: Красивые виды на реку Енисей и предгорье Саян, высокая транспортная доступность благодаря новому мосту через Енисей. • Подземная парковка. • Инфраструктура: В шаговой доступности находятся школа 34, два детских сада, супермаркет и поликлиника. Рядом расположены знаковые места отдыха: заповедник «Столбы», Фанпарк «Бобровый лог», парк флоры и фауны «Роев ручей», а также Ледовый дворец «Арена Платинум». Благоустройство: Улучшенное благоустройство двора с крупномерными деревьями, спортивная площадка для тенниса и баскетбола с резиновым покрытием, большой игровой комплекс с скалодромом и амфитеатром. Не упустите шанс стать владельцем квартиры в одном из самых привлекательных жилых комплексов города! Такая же квартира от застройщика стоит дороже. Помощь в получении ипотеки, под 6%. Для получения дополнительной информации и организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь со мной. Арт. 113696323







Move.ru - вся недвижимость России