

Создано: 20.10.2025 в 05:29

Обновлено: 20.10.2025 в 09:20

**Красноярский край, Красноярск,
Соколовская улица, 80А**

4 900 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Соколовская улица, 80А

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Соколовская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

39.5 м²

Этаж

5/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

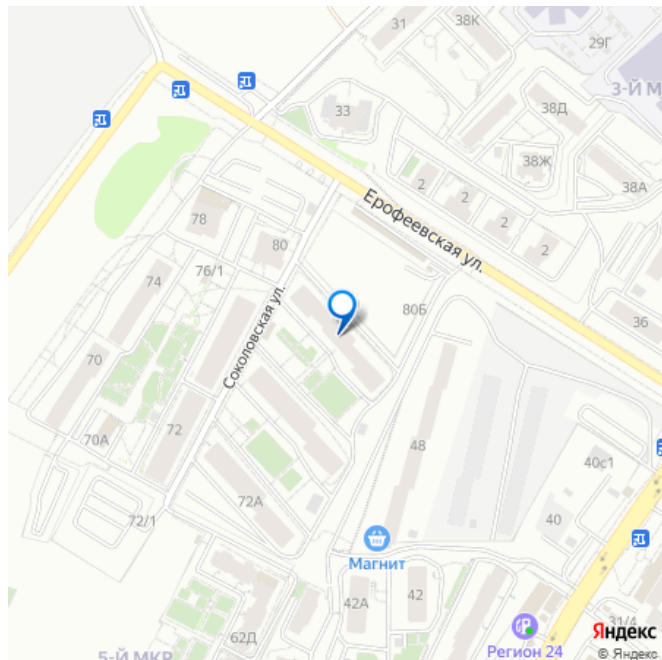
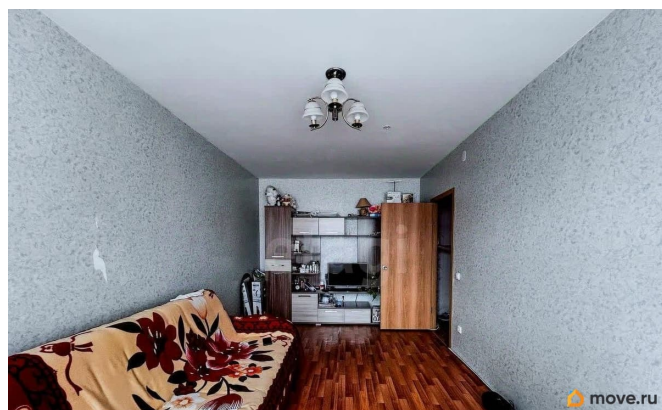
Год сдачи

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861601>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уютная 1-комнатная квартира 39,5 м² с привлекательной ипотечной ставкой 14,99% прекрасное решение для тех, кто ищет современное жилье с перспективой!

Особенности этой квартиры: Пятый этаж удачная планировка с просторной комнатой, где можно обустроить отдельные зоны для работы и отдыха. Балкон дополнительное пространство для утреннего кофе или вечерних посиделок. Современный санузел 6 м² продуманное и удобное пространство.

Свежая отделка от строителей можно сразу расставлять мебель и обживаться. Ваша безопасность под контролем: •

Круглосуточное видеонаблюдение во дворе и подъезде. • Умная домофонная система с возможностью открытия двери со смартфона.

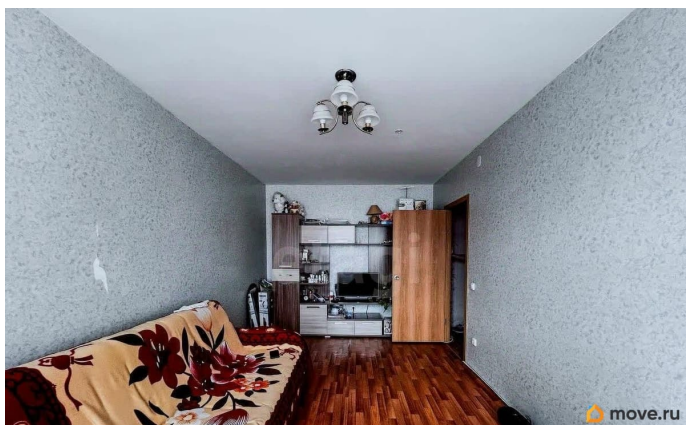
Почему вам понравится этот район: • Окна выходят на зеленую Ерофеевскую улицу здесь тихо даже в часы пик. • Современный школьный комплекс и новый детсад в двух минутах ходьбы идеально для семей с детьми. • Автобусная остановка в 300 метрах вы легко доберетесь в любую часть города. •

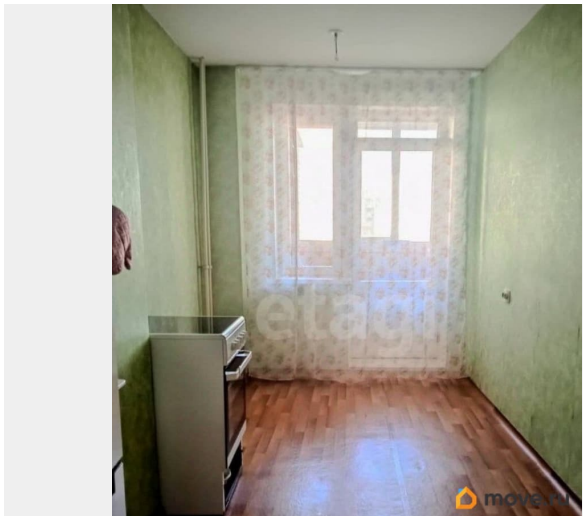
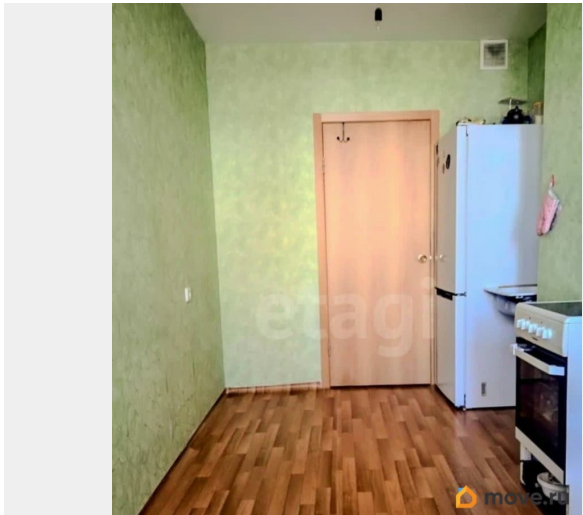
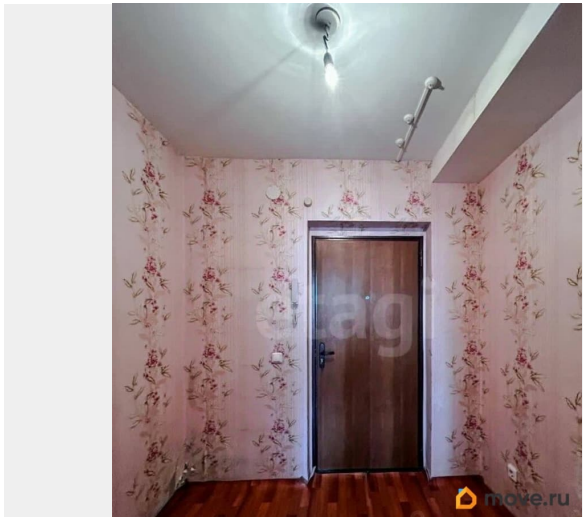
Парковочные места всегда свободны никаких проблем с автомобилем. Интересно

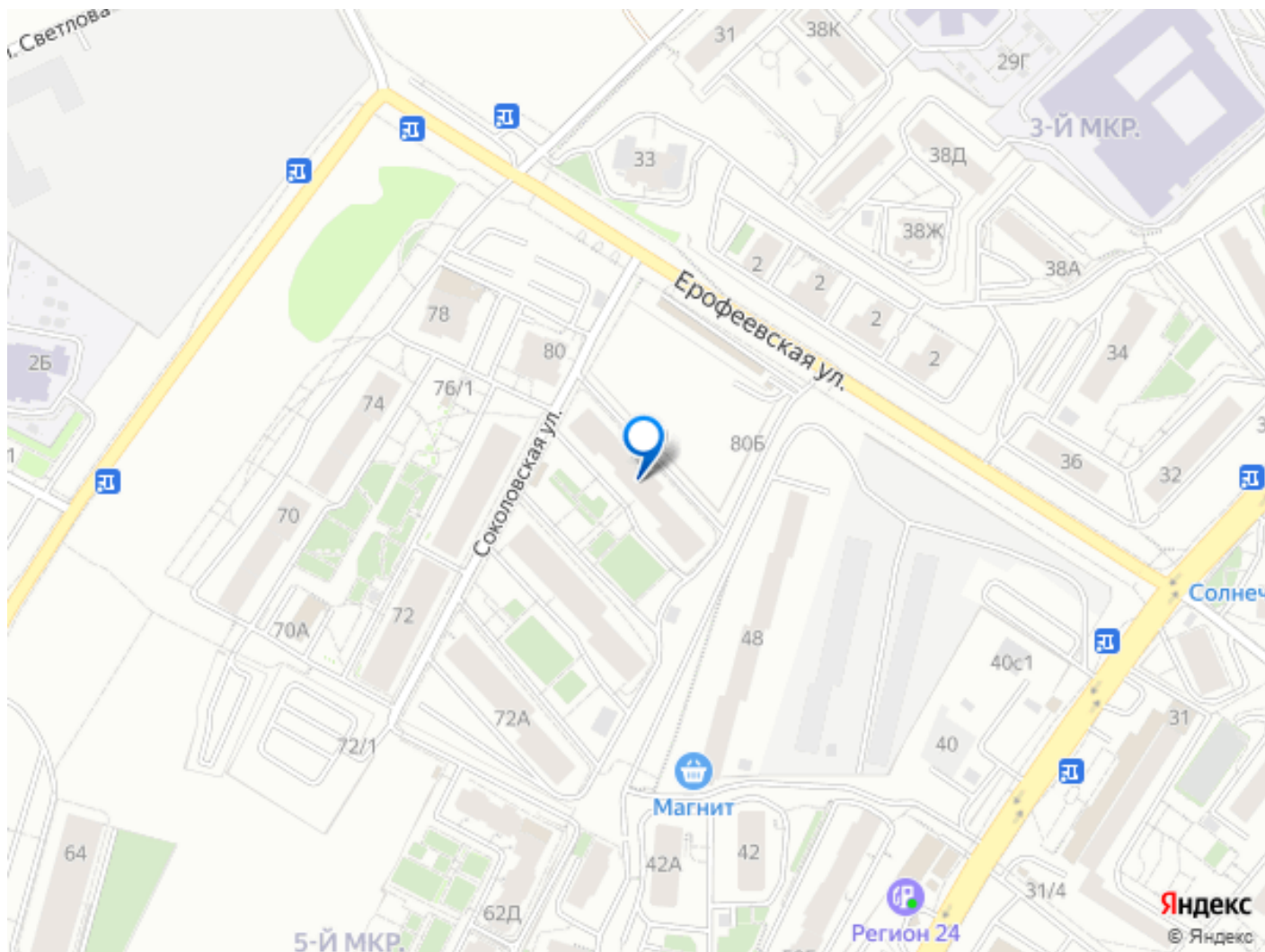
инвесторам: • Выгодные ипотечные условия одна из самых низких ставок на рынке. •

Высокий спрос на аренду в этом районе отличная возможность для пассивного заработка. Готовы показать квартиру сегодня звоните и выбирайте удобное время для просмотра! Этот дом создан для вашего

комфорта и спокойствия! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 8896047







Move.ru - вся недвижимость России