

Создано: 20.10.2025 в 11:58

Обновлено: 26.10.2025 в 11:59

**Красноярский край, Красноярск, улица
Бабушкина, 41**

5 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Бабушкина, 41

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Бабушкина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

39.5 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

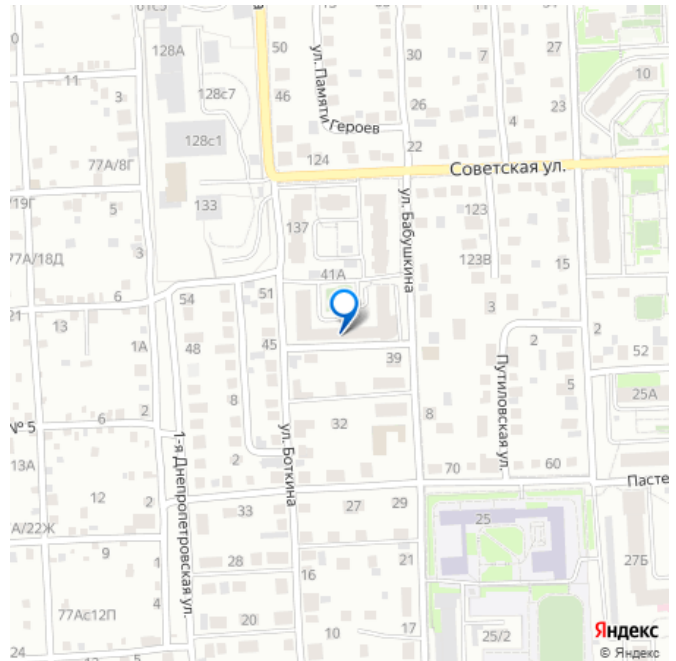
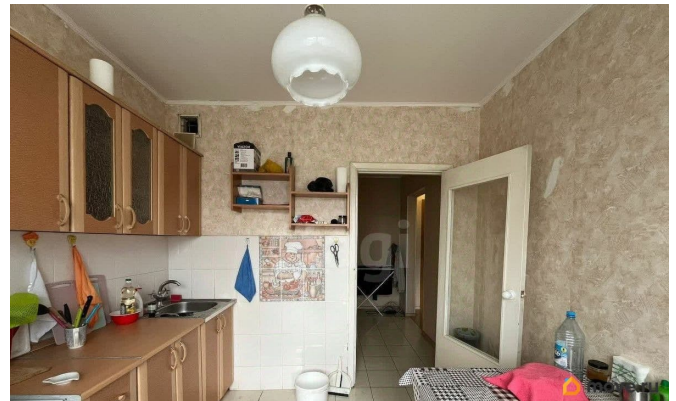
косметический

Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285886477>

**Этажи Красноярск, Этажи Красноярск
79682312875**

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая и уютная однокомнатная квартира по адресу Бабушкина д.41. О ДОМЕ: - Панельный дом, 2006 года постройки - хорошие, дружелюбные соседи - безопасный, тихий и уютный район. О КВАРТИРЕ: - из преимуществ квартиры: - Хорошая шумоизоляция - очень теплая, светлая - В квартире остается вся мебель и бытовая техника (готовый вариант для сдачи квартиры в аренду) О ЛОКАЦИИ: - район с развитой инфраструктурой, имеется все необходимое для комфортной жизни - открытый двор - парковочное место прямо под окном. - рядом находятся разные магазины и супермаркеты, аптеки, кафе, салоны красоты - в шаговой доступности располагаются детские сады, средняя школа, поликлиника. - остановки общественного транспорта в 5и минутах ходьбы, можно уехать на автобусах в любую сторону, удобная транспортная развязка. - вокруг много зелени, имеется современная детская площадка. ВСЕ КОНСУЛЬТАЦИИ БЕСПЛАТНЫЕ! ЗВОНИТЕ! ГОТОВ ОПЕРАТИВНО ОРГАНИЗОВАТЬ ПОКАЗ! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом

по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 63711 Номер в базе: 10145547

