

Создано: 03.09.2025 в 14:11

Обновлено: 27.10.2025 в 08:50

Красноярский край, Красноярск, улица 2-я Огородная, 22А

5 350 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица 2-я Огородная, 22А

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

12.5 м²

Общая площадь

39.6 м²

Этаж

10/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2017 г.

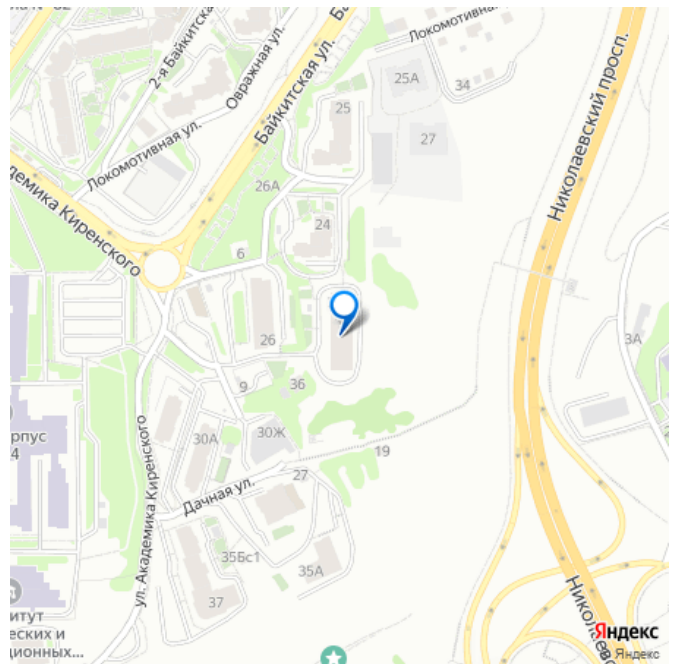
Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286071608>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016366875

для заметок

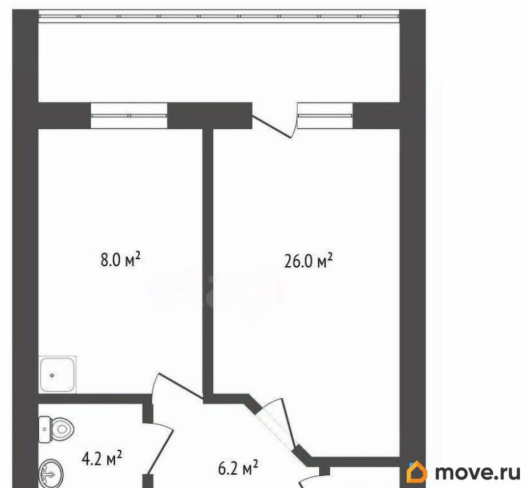
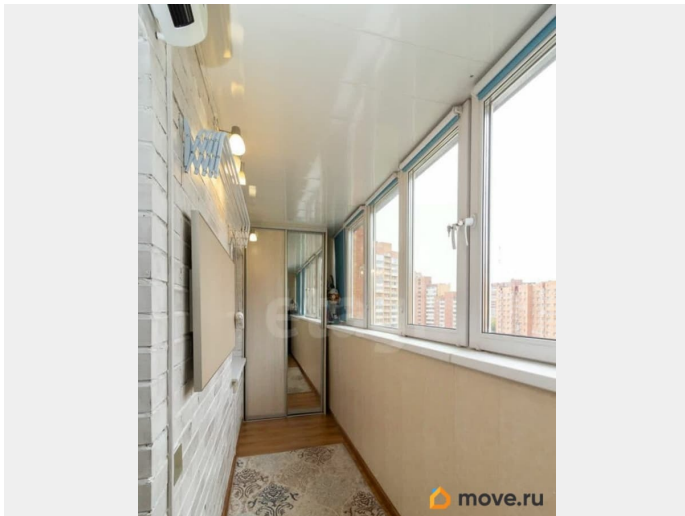


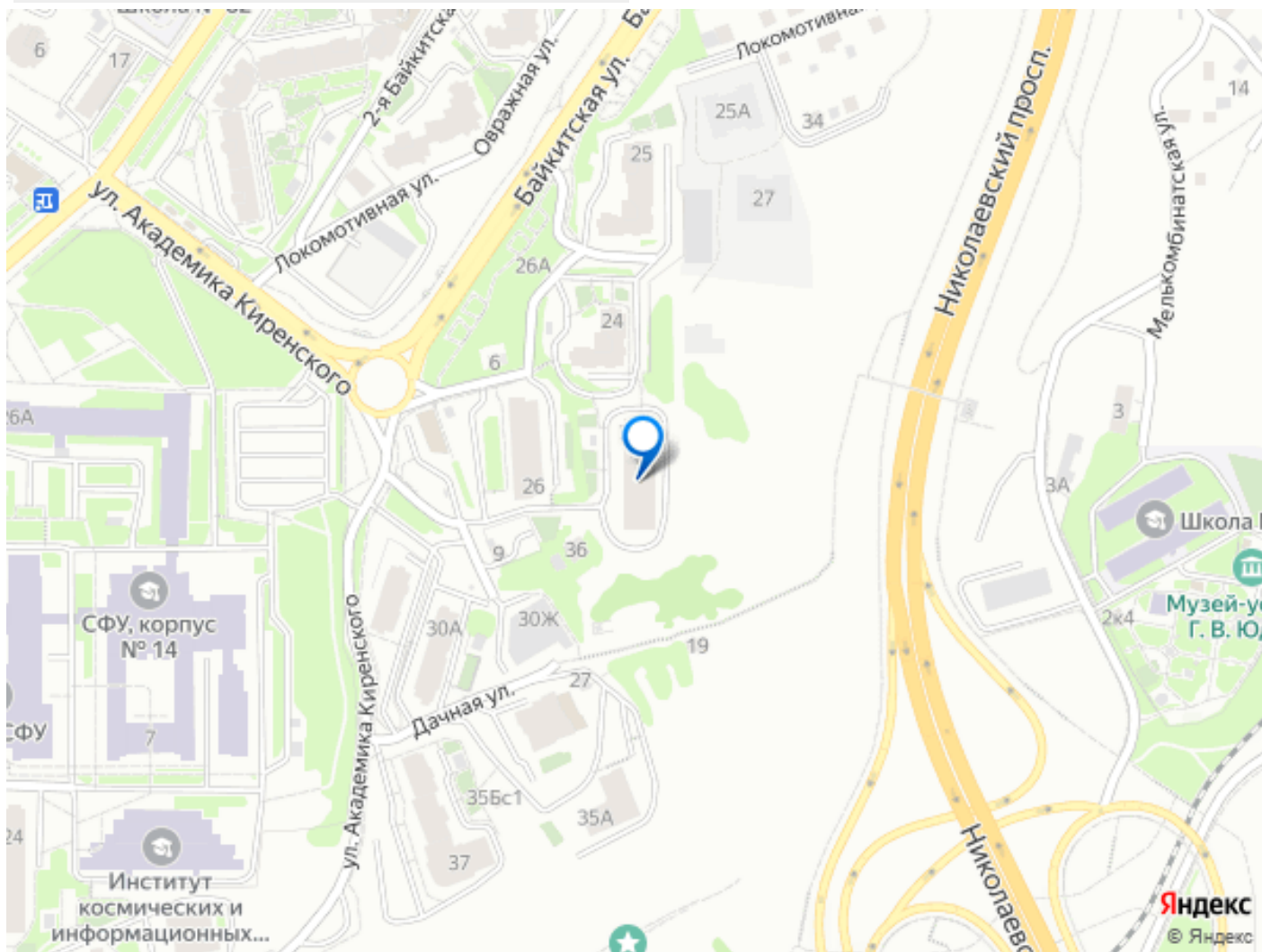
возможна ипотека

Описание

Продается 1-комн квартира в кирпичном доме. Дом теплый, с отличной шумоизоляцией, со своей собственной управляющей компанией. Охраняемая территория. Квартира расположена на 10 этаже, шестнадцатизэтажного дома. Очень удобная функциональная планировка можно легко переделать в евро-двукомнатную, большой балкон . Кухня 12,5 кв метров. Все окна ПВХ, на полу ламинат, установлены счетчики. Двор под видеонаблюдением, оснащен современной детской и спортивной площадкой. Рядом места для прогулок, множество магазинов, школы и дет.сады, СФУ, спортплощадки и фитнес центры и многое другое. Квартира БЕЗ ДОЛГОВ, БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ и без детских долей. Один взрослый собственник, более 5 лет в собственности. Готова к показу и дальнейшей сделке! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 12647 Номер в базе: 9699850





Move.ru - вся недвижимость России