

Создано: 20.09.2025 в 04:40

Обновлено: 06.10.2025 в 13:51

**Красноярский край, Красноярск,
проспект 60 лет Образования СССР, 42**

3 800 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, проспект 60 лет
Образования СССР, 42

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проспект 60 лет образования СССР](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

39.9 м²

Этаж

10/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

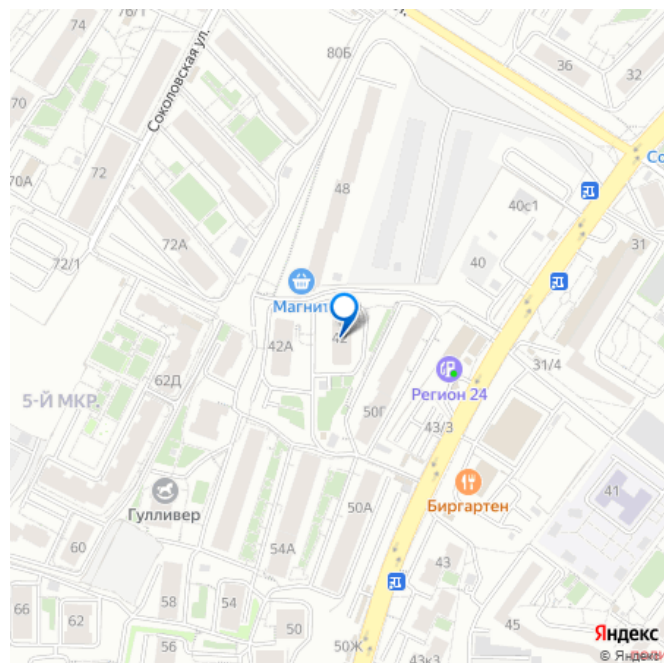
балкон

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285070936>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79238896693

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

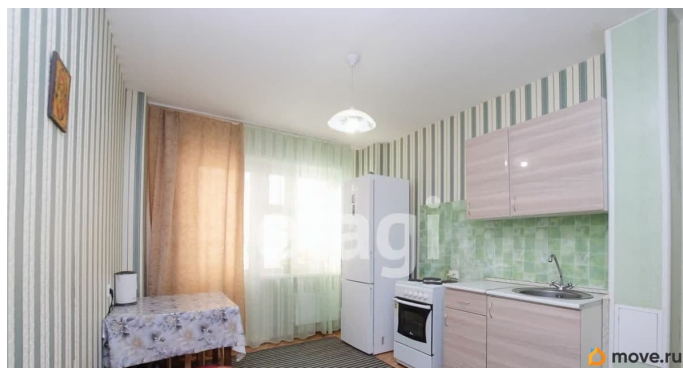
да

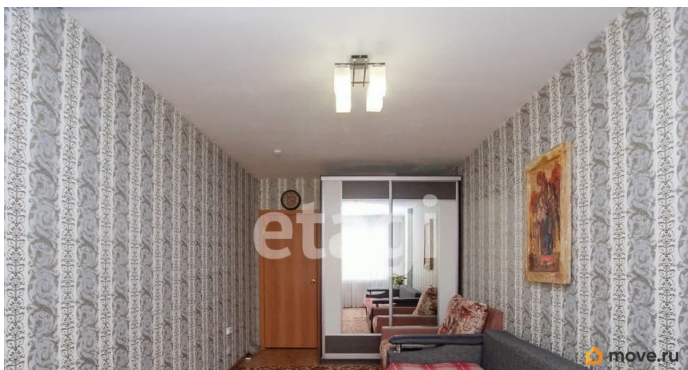
возможна ипотека, парковка

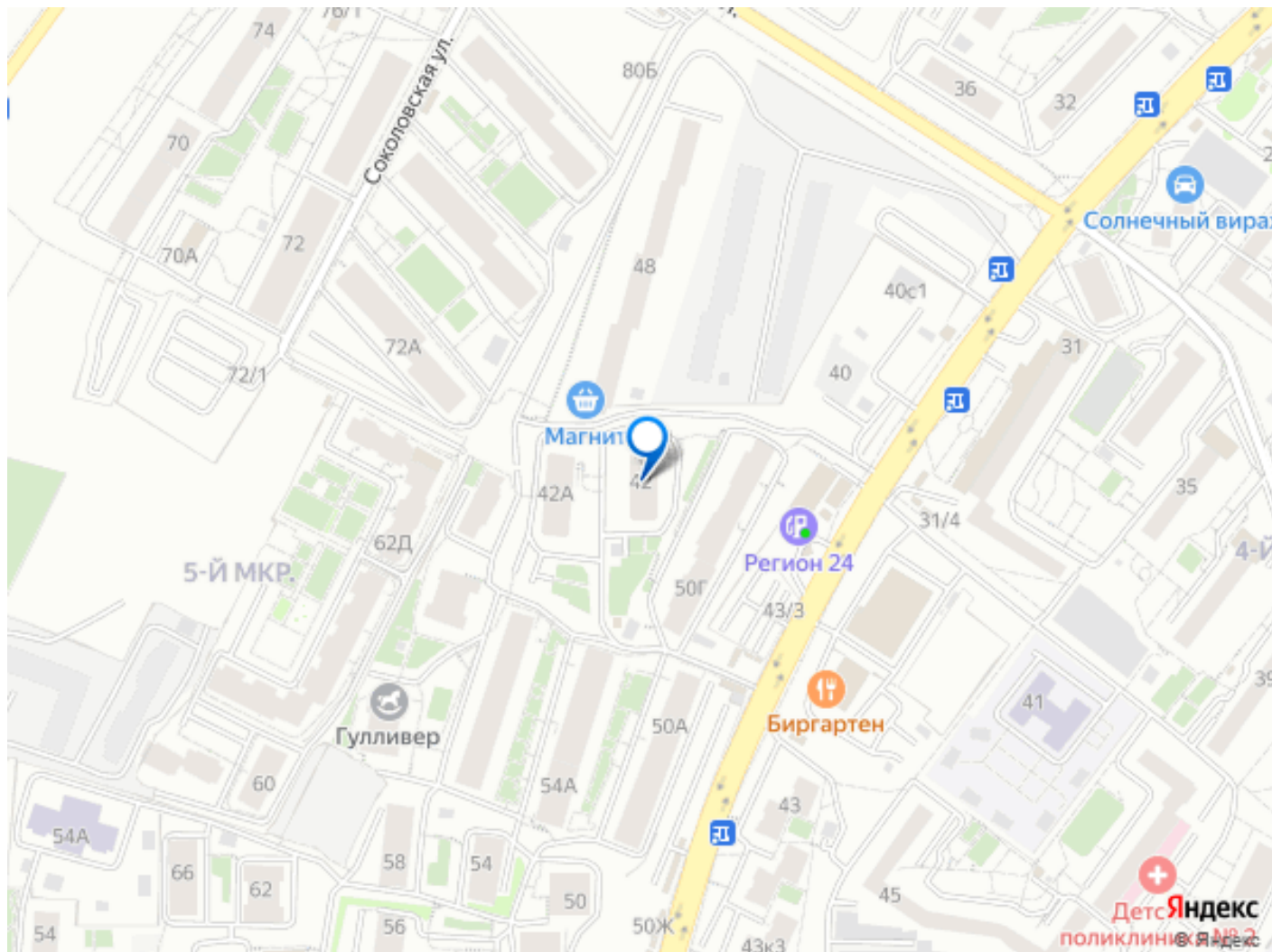
Описание

Продается 1-комнатная квартира в ЖК «Твист» в мкрн. Солнечный на 10 этаже. Квартира уютная, площадью 39,4 м2, дом тёплый, кирпич. Квартира удобной планировки, удобная гардеробная для размещения одежды. Окно ПВХ от застройщика, входная дверь новая, новый радиатор отопления, на стенах обои, на полу линолеум, в санузле плитка, стены окрашены. Чистый, закрытый, ухоженный двор, во дворе детская площадка, установлен шлагбаум, имеются парковочные места для авто. Площадка детская, рядом школа магазины магнит в шаговой доступности. Остаётся частично мебель. Очень развитая инфраструктура, в шаговой доступности 2 школы, 3 детских сада, рядом магазины и ТЦ, рядом автобусная остановка, можно доехать в любую часть города. Юридическое сопровождение на всех этапах сделки. -Гарантийный сертификат безопасности. -Помощь в оформлении ипотеки под самый низкий процент, Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе со специалистом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 2% от стоимости объекта
недвижимости при работе со специалистом
по недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 173348 Номер в
базе: 6224668







Move.ru - вся недвижимость России