

Создано: 12.08.2025 в 14:28

Обновлено: 07.11.2025 в 11:26

**Красноярский край, Красноярск, улица
Петра Подзолкова, 5**

6 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Петра Подзолкова, 5

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Петра Подзолкова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

39.9 м²

Этаж

2/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

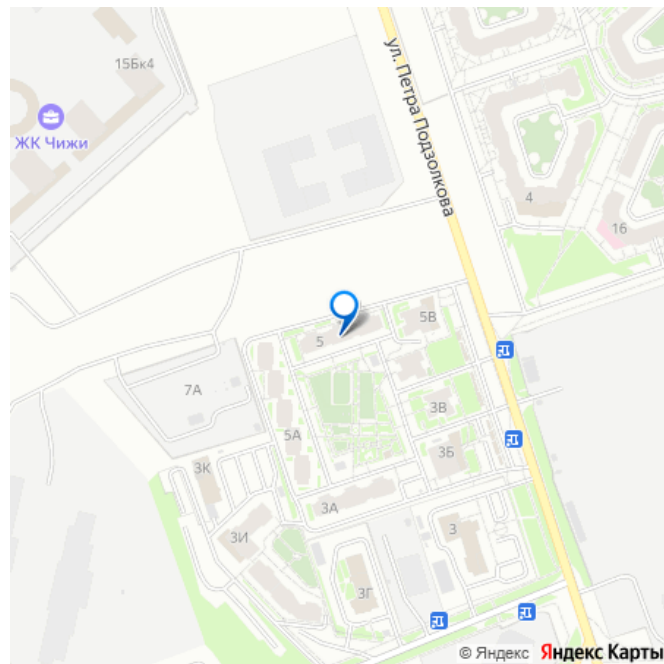
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285193264>

Лариса Яшагина, Высота

79831507563

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная и просторная однокомнатная квартира, общей площадью 39.9 кв.м. в живописном микрорайоне Светлый. Дом панельного типа, построен в 2015 году, имеет 16 этажей и отличается современной архитектурой и ухоженностью территории. Квартира расположена на втором этаже, что обеспечивает удобный доступ без необходимости подниматься высоко. На первом этаже также расположены квартиры, а не коммерческие помещения, что является большим плюсом! Просторная жилая площадь 19 кв.м. и кухня размером 10 кв.м., где можно с комфортом готовить и проводить время с семьей и друзьями. Наличие отдельного санузла добавляет дополнительное удобство для жильцов. Балкон открывает приятный вид на тихий двор, где расположены детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и игр

детей. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся детский сад, множество продуктовых магазинов на любой вкус и цвет, маркетплейсы, кофейня, студии красоты. Неподалёку расположены школа, ещё несколько детских садов, ледовый дворец «Арена.Север», ТРЦ «Планета», гипермаркет «Лента». Остановка общественного транспорта расположена в 5 минутах ходьбы от дома. Всё это делает проживание здесь максимально комфортным и удобным! Новым хозяевам остаётся вся мебель и техника, что есть на фото! Квартира давно в собственности, никаких обременений нет., мат кап не использовался. Приглашаем вас оценить все преимущества данного предложения лично!



