

Создано: 17.10.2025 в 05:14

Обновлено: 26.10.2025 в 11:03

**Красноярский край, Красноярск, улица
Светлова, 12**

5 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Светлова, 12

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Светлова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.63 м

Площадь кухни

13.1 м²

Общая площадь

39.9 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

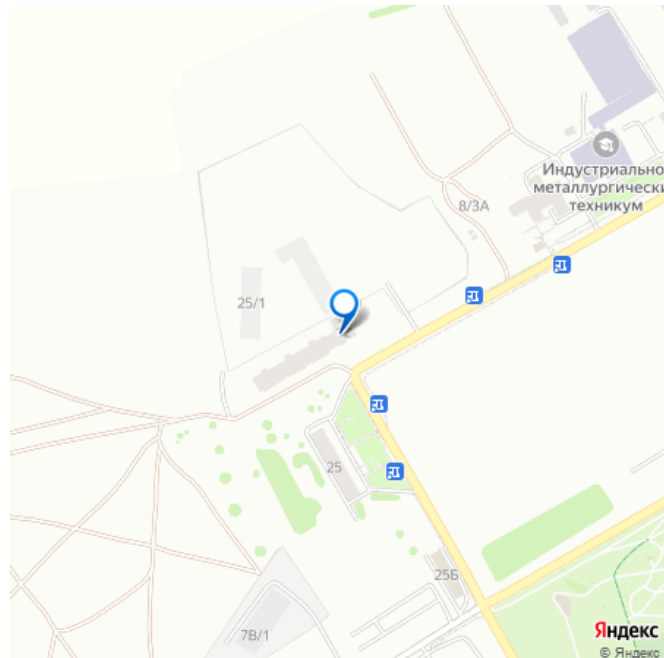
Квартира в новостройке

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285787060>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016366894

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся полноценная однокомнатная квартира в перспективном, быстро развивающемся районе Солнечный! Квартира находится в ЖК Мята - современная архитектура девятиэтажных домов из кирпича, безопасность закрытого двора «без машин», функциональные планировки - все, что нужно для комфортной и красивой жизни! Без комиссии агентству! Подходит под Льготную ипотеку! Одобряем ипотеку по двум документам! Ключевые преимущества: Отделка белый куб- беленые потолки, на полу стяжка, хорошая входная дверь! Остается только сделать косметический ремонт по своему вкусу! Панорамные виды из окон на микрорайон. Закрытая территория Экологически чистый район Особенности ЖК:

- Безопасность: видеонаблюдение, охраняемая парковка
- Инфраструктура во дворе: Современные детские и спортивные площадки
- Рядом скверы и парки, торговые центры и магазины у дома, школа и детские сады
- Любителям прогулок понравится сквер «им. Бориса Рязова» и парк «Солнечная поляна»
- Район мечты для семьи: • 3 детских сада + 3 школы • Поликлиники, магазины • Фитнес-клубы и кружки для детей

Экология: Один из самых чистых районов города. Транспорт и парковки: • Остановки у дома • Многоуровневая наземная парковка.

Покупая квартиру с нами Вы получаете: -

Полное сопровождение сделки на всех

этапах -Помощь в одобрении ипотеки с

высоким процентом одобряемости -

Иногородным возможно оформление сделки

без выезда в Красноярск Звоните организую

просмотр в удобное для Вас время! Ваш уют

начинается здесь Дополнительно

оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа

недвижимости: - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей

составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе со специалистом по

недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости от 8 000 000 рублей

составляет 2% от стоимости объекта

недвижимости при работе со специалистом

по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей

составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе с экспертом по

недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости от 8 000 000 рублей

составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости при работе с

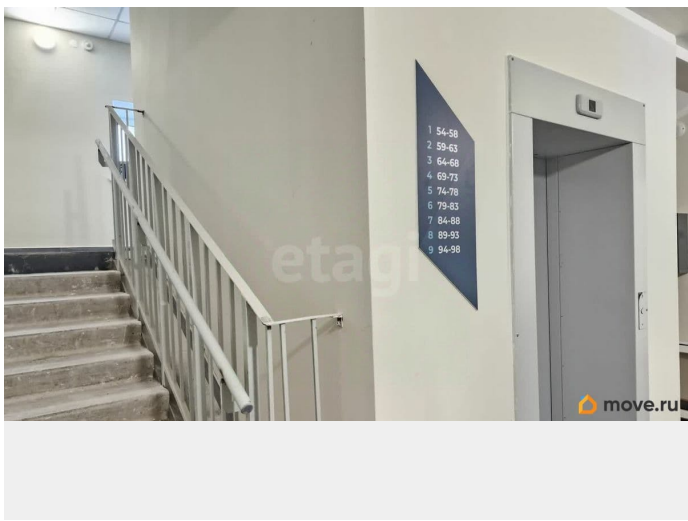
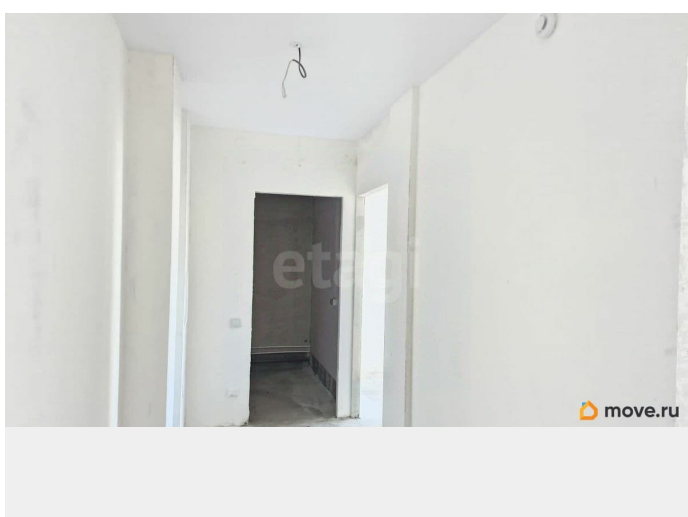
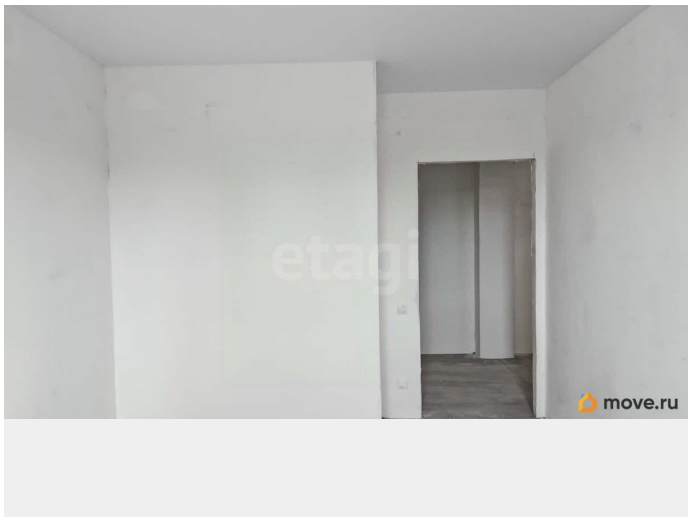
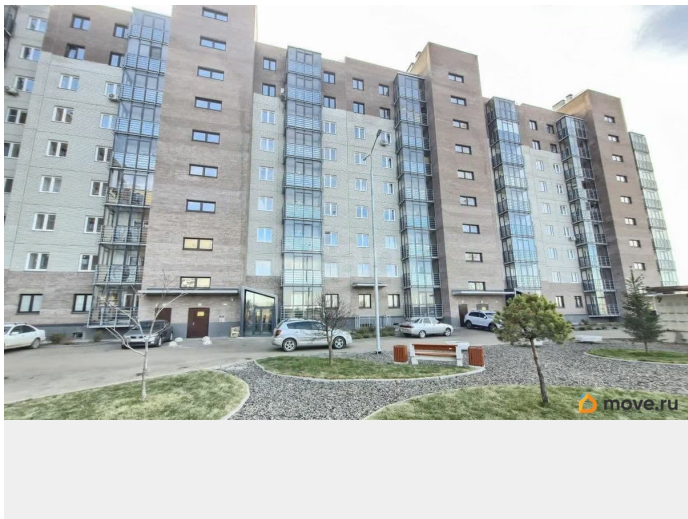
экспертом по недвижимости; Сделки с

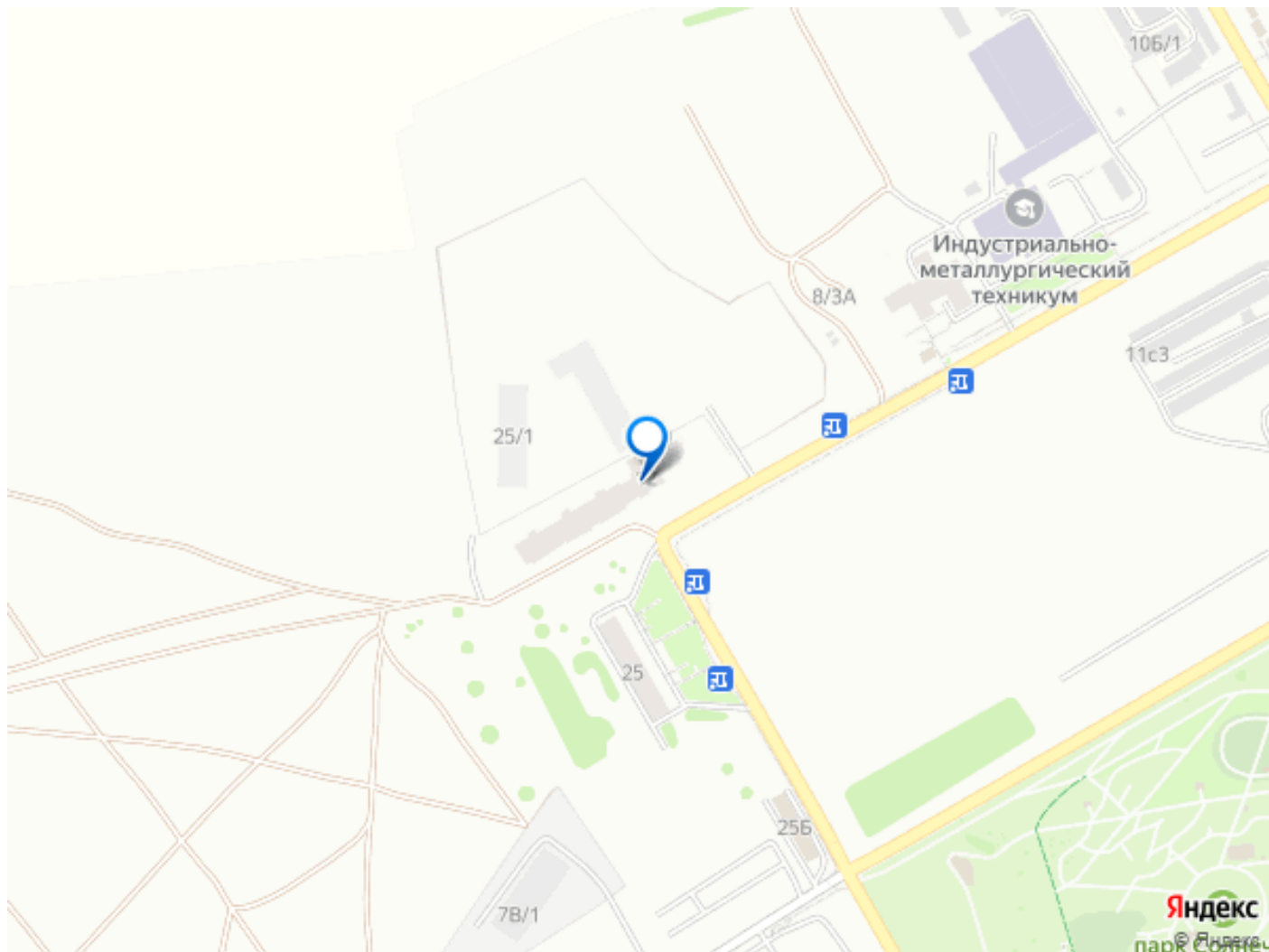
агентствами по недвижимости происходят на

основании «Соглашения о совместной

сделке». Код пользователя: 136127 Номер в

базе: 10091039





Move.ru - вся недвижимость России