

Создано: 21.07.2025 в 09:12

Обновлено: 19.10.2025 в 07:56

**Красноярский край, Красноярск,
Свердловская улица, 6Л**

5 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Свердловская улица, 6Л

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Свердловская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.7 м²

Площадь кухни

11.4 м²

Общая площадь

40.1 м²

Этаж

6/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

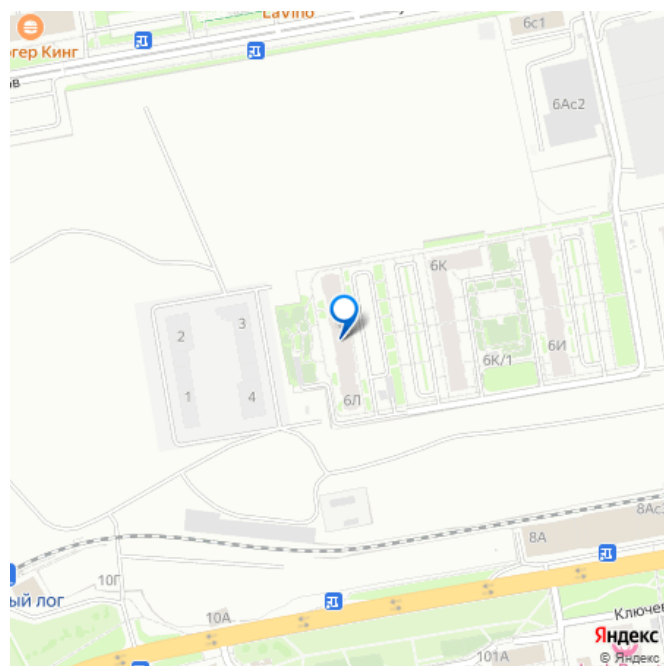
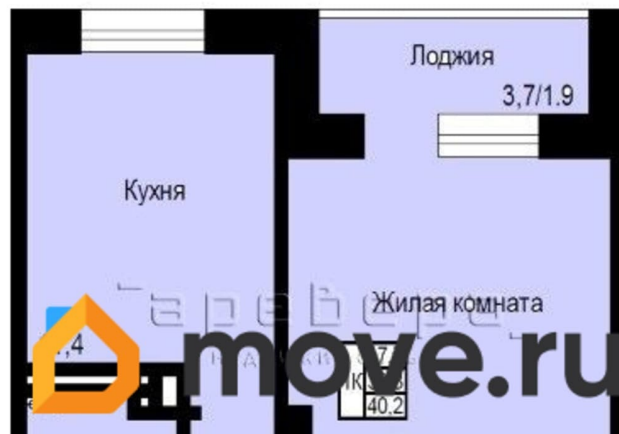
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9283178374>

Аревера Недвижимость, АРЕВЕРА
79135112866

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

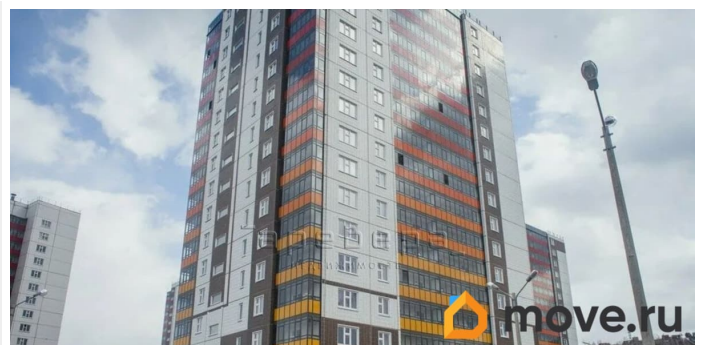
да

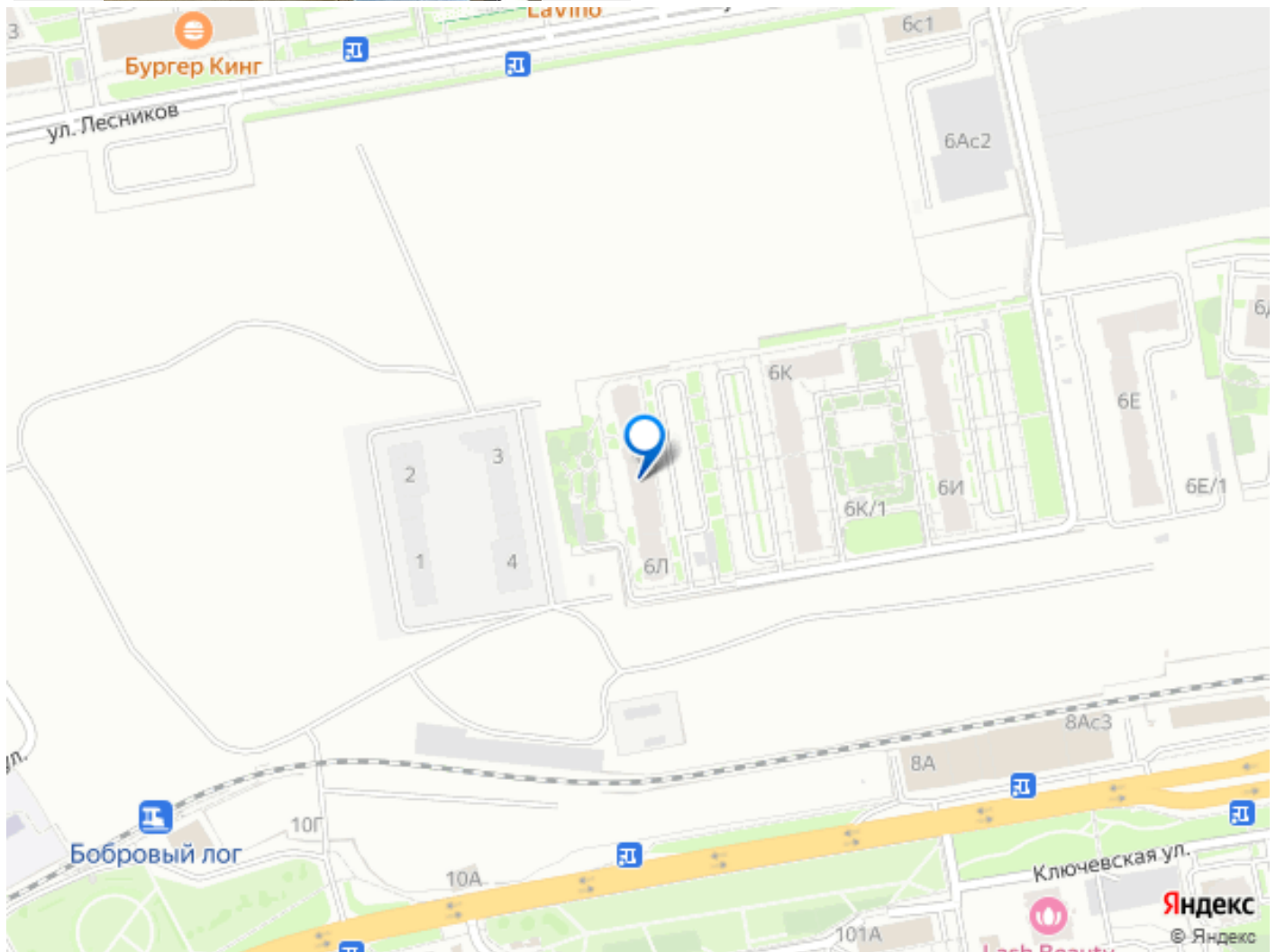
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаю купить 1-к квартиру 40,10квм на 6-ом этаже 19-тиэтажного монолитно-кирпичного дома ЖК Сити Парк. Жилая комната 17.7квм, кухня 11,40квм. В квартире получистовая отделка: натяжной матовый потолок. стены выравнены, на полу стяжка, лоджия остеклена, пластиковые окна, санузел совмещенный, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь. В доме просторная входная группа, два лифта пассажирский и грузовой, закрытый двор и детская площадка, вместительный наземный паркинг и подземная парковка. Дом с хорошей шумоизоляцией и высокими температурными характеристиками: летом сохраняется прохлада в квартире, зимой тепло. По территории дома и в лифтах установлено видеонаблюдение. Вокруг развитая инфраструктура: школа 158, детские сады 323 и 83, магазины Командор и

Пятерочка, пункты выдачи OZON и Wildberries, аптеки, остановки общественного транспорта, рядом знаменитая Платинум - Арена и в 15 минутах езды - Красноярские столбы и парк Роев ручей. Чистая продажа. Один взрослый собственник, без участия маткапита, подходит под любой вид расчета.





Move.ru - вся недвижимость России