

Создано: 24.10.2025 в 12:21

Обновлено: 24.10.2025 в 11:55

**Красноярский край, Красноярск,
Свердловская улица, 6Л**

6 370 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Свердловская улица, 6Л

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Свердловская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

40.1 м²

Этаж

8/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

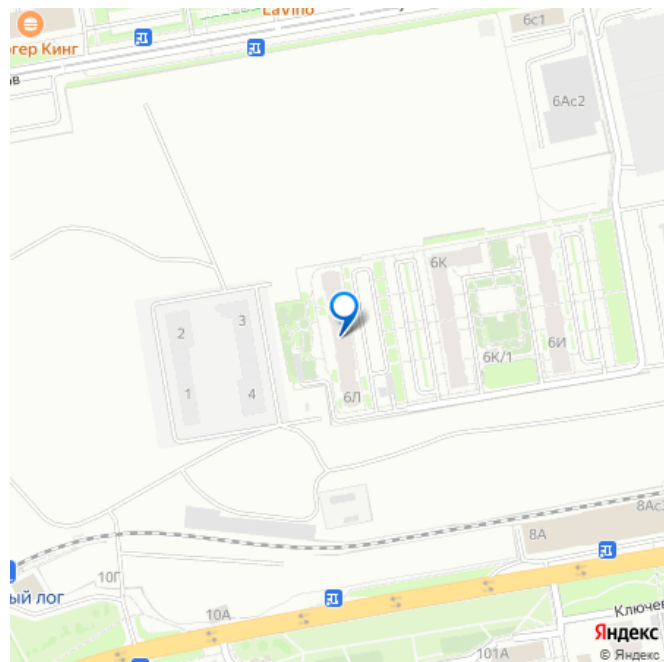
Год сдачи

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286034642>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79238896794

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира в жилом комплексе «Сити Парк», расположенном в одном из самых перспективных районов города. Квартира с продуманной планировкой 11,7 м2. Изолированная комната с панорамным остеклением, широким коридором с гардеробной зоной и практичной лоджией 4,2.м2. Высота потолков 2,7м2 создает ощущения простора. Жилой комплекс выполнен по монолитно- кирпичной технологии с предчистовой отделкой, что позволяет новым владельцам выбрать дизайн интерьера по своему вкусу. Входная группа оборудована надежными дверями «Строй Енисей», во дворах предусмотрено озеленение , детские спортивные площадки, первые этажи заняты объектами коммерческой инфраструктуры. Территория закрыта для проезда постороннего транспорта, обеспечена видеонаблюдением и освещением. Для жителей доступен подземный паркинг , наземные гостевые места и колясочные. Расположение комплекса у Четвертого моста обеспечивает отличную транспортировку доступность в 5 минутах ходьбы находятся остановки общественного транспорта. В доступности - школа 34, детские сады 24, 40, поликлиника, супермаркеты, гипермаркет «Лента». Не подалеку расположены парк «Роев ручей», фанпарк «Бобровый лог», и ледовая арена «Платинум». Звоните! Проведу показ в любое для вас удобное время. Дополнительно

оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа

недвижимости: - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей

составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе со специалистом по

недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости от 8 000 000 рублей

составляет 2% от стоимости объекта

недвижимости при работе со специалистом

по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей

составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе с экспертом по

недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости от 8 000 000 рублей

составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости при работе с

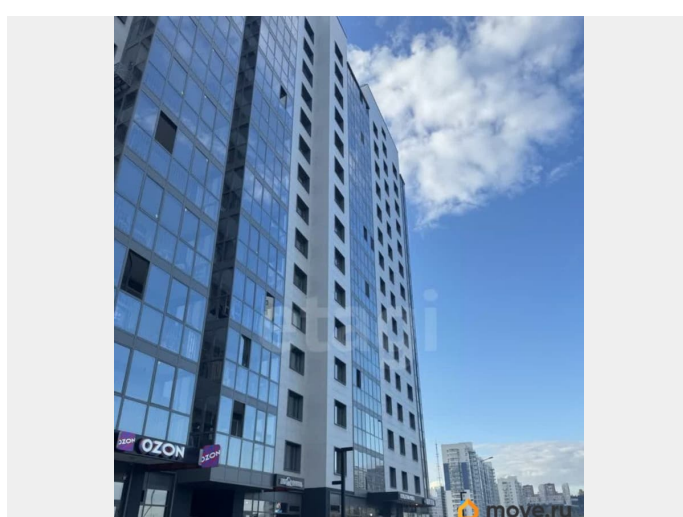
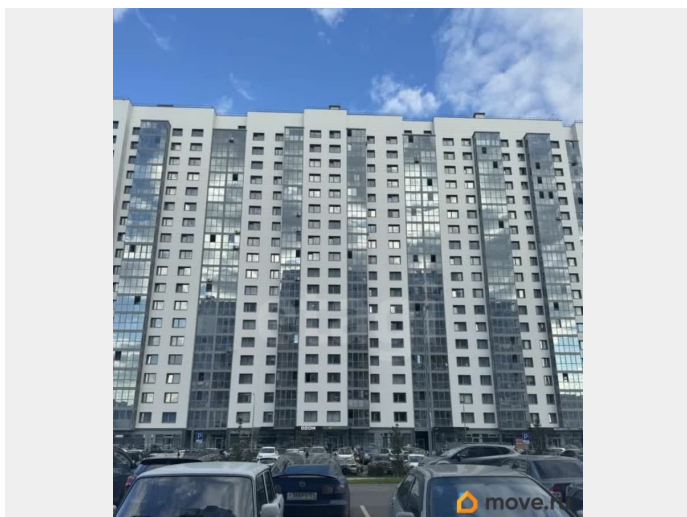
экспертом по недвижимости; Сделки с

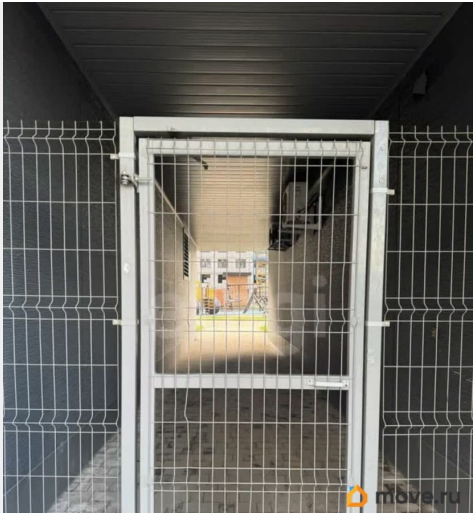
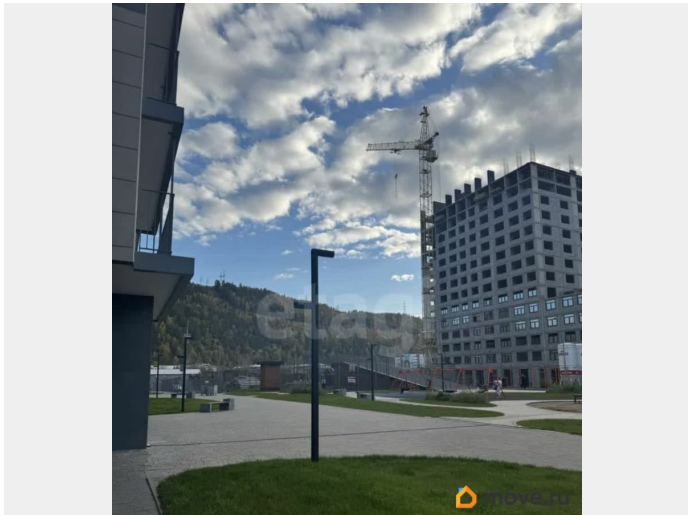
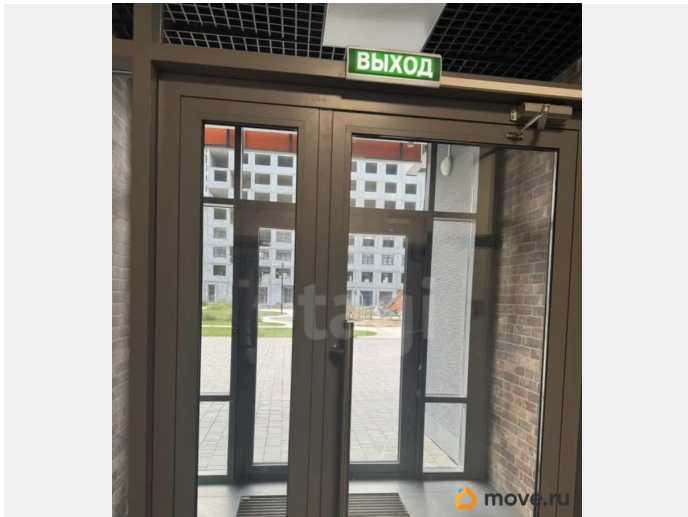
агентствами по недвижимости происходят на

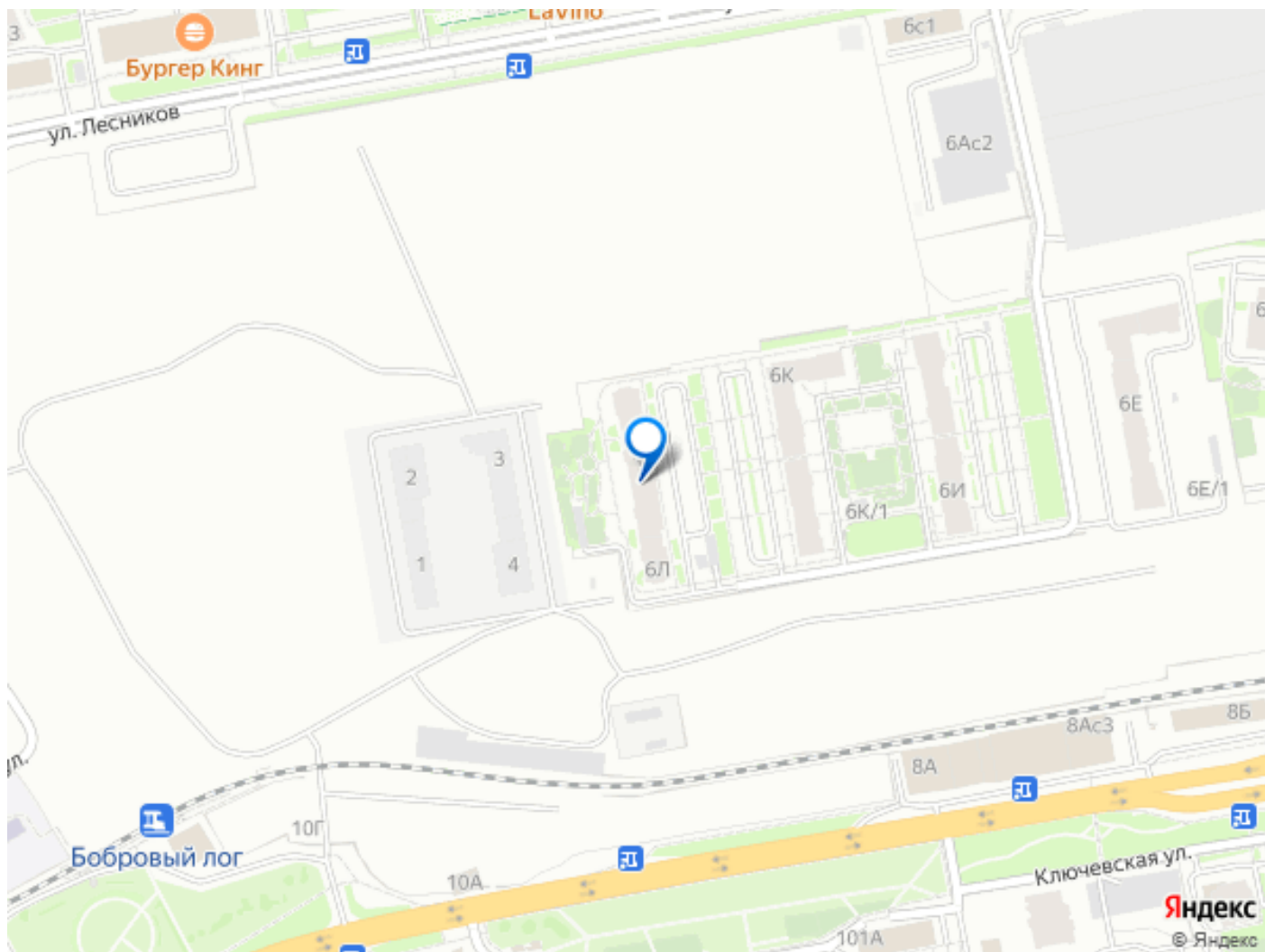
основании «Соглашения о совместной

сделке». Код пользователя: 164297 Номер в

базе: 9958583







Move.ru - вся недвижимость России