

Создано: 15.10.2025 в 14:53

Обновлено: 17.10.2025 в 15:12

**Красноярский край, Красноярск, улица
Урванцева, 4**

6 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Урванцева, 4

Округ

[Красноярск](#), [Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

40.2 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

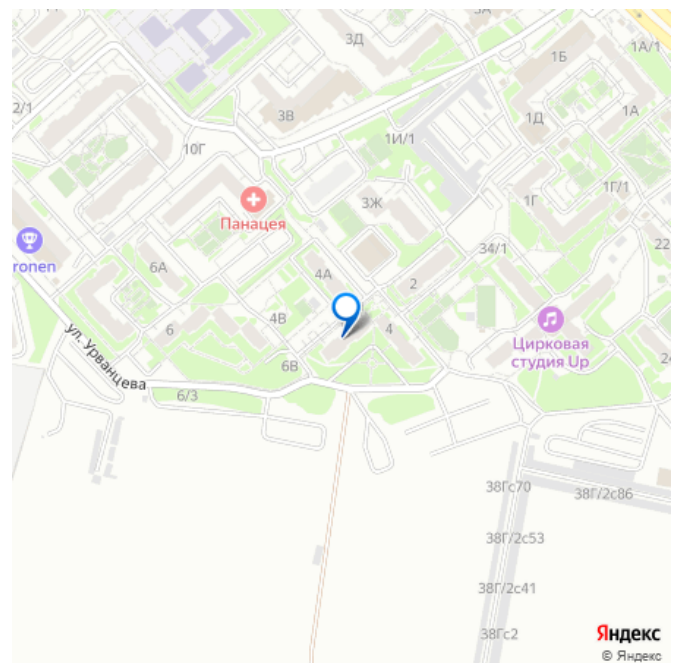
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285746781>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79238896338

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся современная квартира (кухня гостиная и отдельная комната) на комфортном 7м этаже! В квартире сделан ремонт: подвесные потолки, на полу ламинат и ковролин, стены обои и декоративная штукатурка. Хорошие входные и межкомнатные двери. Туалет, ванна отдельно и в кафеле! Огромный плюс - есть гардеробная комната! Балкон застеклен! В квартире остается кухонный гарнитур со встроенной техникой, шкаф купе в коридоре. Окна квартиры выходят во двор и рядом нет проезжей дороги, что обеспечивает тишину и свежий воздух! Инфраструктура района развита хорошо: рядом находятся школы, сады, супермаркеты, аптеки, остановка, спортивная площадка, поликлиники. Звоните, показ в удобное для вас время!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 175581 Номер в
базе: 6229902

