

🕒 Создано: 01.11.2025 в 08:49

Обновлено: 01.11.2025 в 07:42

**Красноярский край, Красноярск, улица
Апрельская, 5**

4 700 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Апрельская, 5

Округ

[Красноярск](#), [Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

40.2 м²

Этаж

6/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

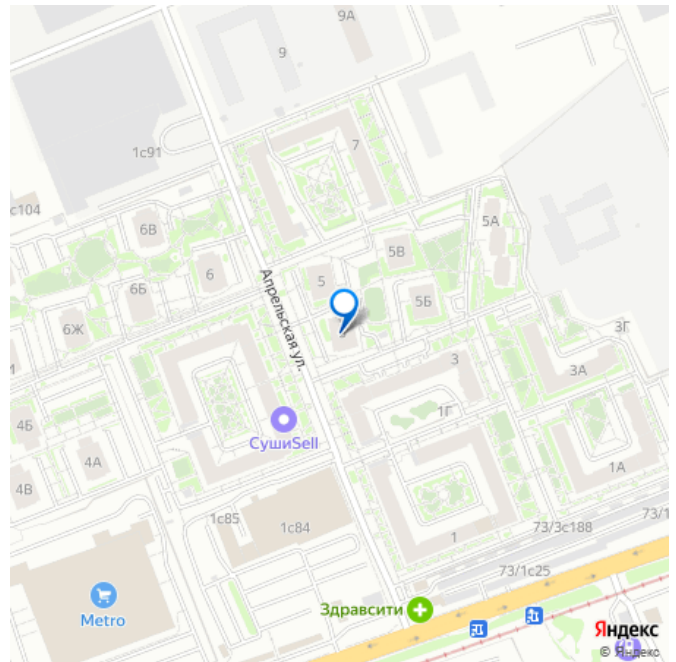
Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286212743>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682312878

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 1-к комн. квартира в Кировском районе по ул. Апрельская 5 Квартира: Общая площадь: 42 м² Площадь кухни: 8,4 м² Высота потолков: 2.70 м Санузел: раздельный, чистовая отделка от застройщика Окна: на улицу, во двор Ремонт: Чистовая отделка от застройщика - завозите мебель и обживайтесь Дом: Тип дома: панельный Застройщик КБС - гарантия качества и надёжности Этажей в доме: 17 Год постройки: 2022 Пассажирский лифт В доме: мусоропровод Двор: открытая территория, детская площадка, спортивная площадка Парковка: открытая во дворе Локация: Средняя школа 53, Детский сад 331, Средняя школа 90, METRO cash&carry, Гипер Лента. Удачная дорожная развязка. Время до остановки общественного транспорта 5 мин. В жилом комплексе предусмотрены уютные небольшие дворы с прогулочными аллеями, тротуарами, детскими и спортивными площадками. Также благоустройство территории включает в себя озеленение, газоны, цветники и зоны отдыха. На первых этажах домов располагаются различные объекты социальной и торговой инфраструктуры. 2 совершеннолетних собственника. Квартира без обременений и ограничений. Продаётся без мебели. Документы все в полном порядке. Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 38408 Номер в базе: 7817108



