

🕒 Создано: 19.09.2025 в 11:04

Обновлено: 20.10.2025 в 13:16

**Красноярский край, Красноярск, улица
Батурина, 19**

6 800 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Батурина, 19

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Батурина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

40.3 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

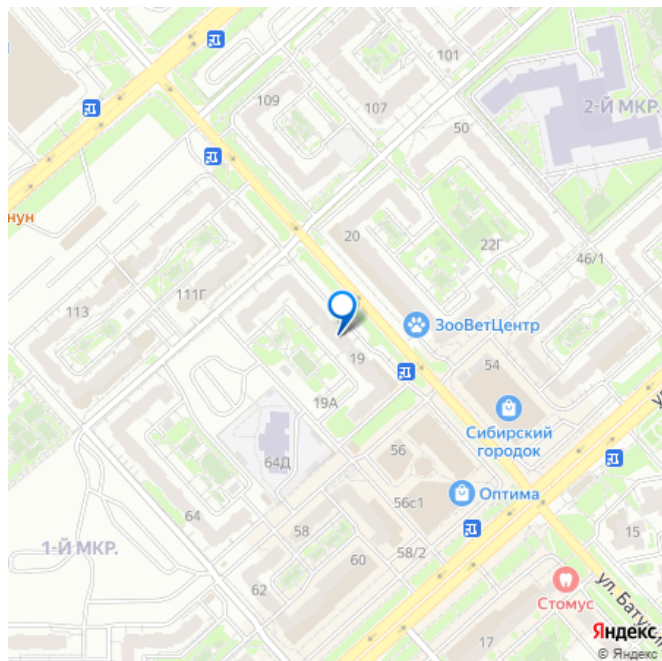
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285070901>

Татьяна Горбатюк, Высота

79832659920

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 40.3 кв.м. на девятом этаже десятиэтажного панельного дома, расположенного в микрорайоне Взлётка. Квартира обладает продуманной планировкой: жилых 20 кв.м. вполне достаточно для организации комфортного пространства для отдыха и работы. Кухня площадью 9 кв.м. предоставит вам свободу творчества при приготовлении любимых блюд. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где можно наслаждаться покоем после насыщенного дня. Также имеется балкон, который может стать вашим любимым местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Преимуществом данной квартиры является качественный косметический ремонт, благодаря которому новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время в подготовку жилья к заселению! Для маленьких жителей комплекса во дворе обустроены детская и спортивная площадки,

где дети смогут безопасно играть и заниматься спортом. Во дворе достаточно парковочных мест. Ваш новый дом окружён всеми необходимыми удобствами для комфортной жизни: рядом находятся школа, детский сад, парки для прогулок на свежем воздухе, продуктовые магазины ПВЗ. Также, неподалёку расположен ТРЦ «Планета» для вашего удобства. В 5 минутах ходьбы от дома находится остановка общественного транспорта. Возможность уехать в любую часть города без проблем. Новым жильцам в подарок остается вся мебель и техника, что есть на фото! Два собственника. Квартира давно в собственности. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное жильё в приятном районе с развитой инфраструктурой и прекрасной атмосферой для жизни! Также, квартира отлично подойдет для сдачи в аренду.

