

Создано: 24.09.2025 в 21:31

Обновлено: 02.10.2025 в 22:33

**Красноярский край, Красноярск, 9 Мая
улица, 54А**

6 460 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, 9 Мая улица, 54А

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица 9 Мая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

40.4 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

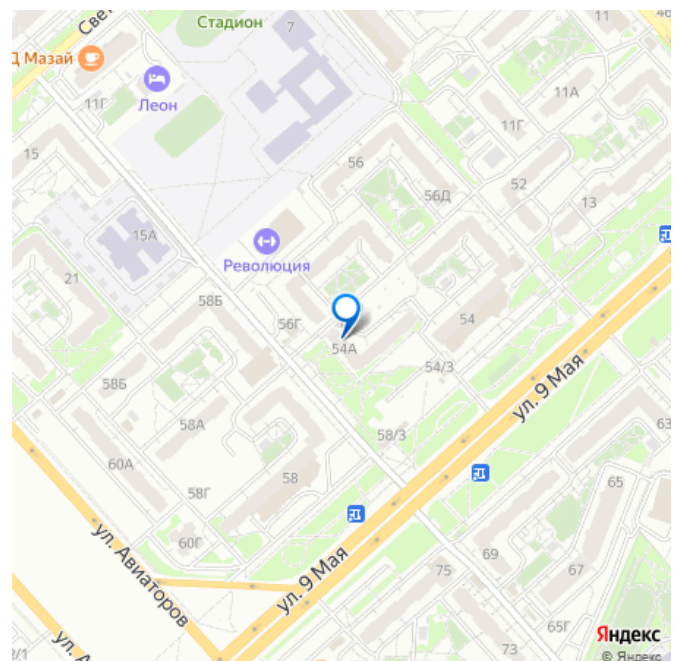
Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285195692>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682312595

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная Однокомнатная квартира 40.4 кв.м., по улице 9 Мая (вблизи ТРЦ ПЛАНЕТА). Лучшая планировка: просторная комната с выходом на остекленный балкон, функциональная кухня, отдельный санузел, вместительный коридор и полноценная гардеробная. Выполнен свежий ремонт в современном стиле с качественной отделкой: Ламинат на полу, Натяжные потолки, Сан.узел в кафеле. Встроенная кухня, мебель для хранения одежды и спальные места остаются новым владельцам. Из техники в квартире присутствуют кондиционер, холодильник и стиральная машина. Один собственник взрослый, Обременения нет. Расположение квартиры сочетает тишину двора и удобную инфраструктуру. Удачная транспортная доступность, остановка общественного транспорта в двух минутах ходьбы. В шаговой доступности Школа и Детские Сады, Поликлиника, Магазины и Супермаркеты, Салоны красоты, Банки, Аптеки, ТРЦ Планета, Лента. Звоните, и мы покажем квартиру. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом

по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 46934 Номер в базе: 9205741

