

Создано: 20.10.2025 в 04:43

Обновлено: 03.11.2025 в 10:58

**Красноярский край, Красноярск, улица
40 лет Победы, 28**

4 400 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица 40 лет Победы, 28

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица 40 лет Победы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

40.5 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

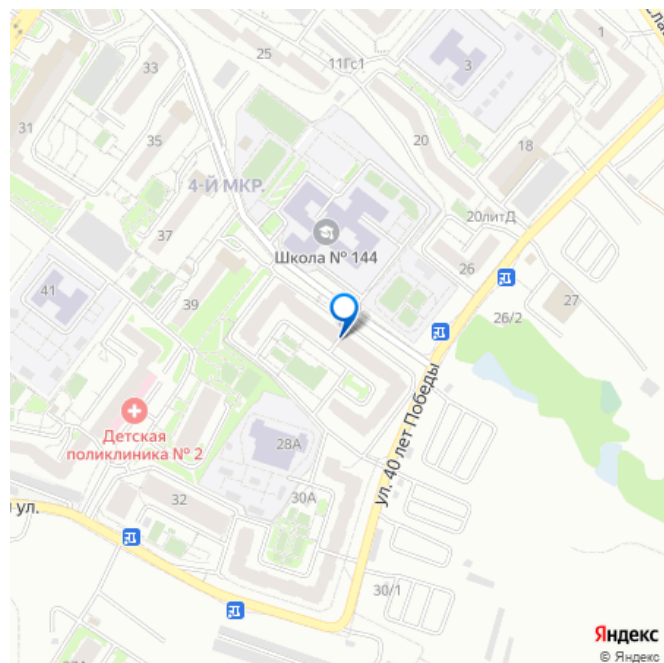
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285886457>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313967

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

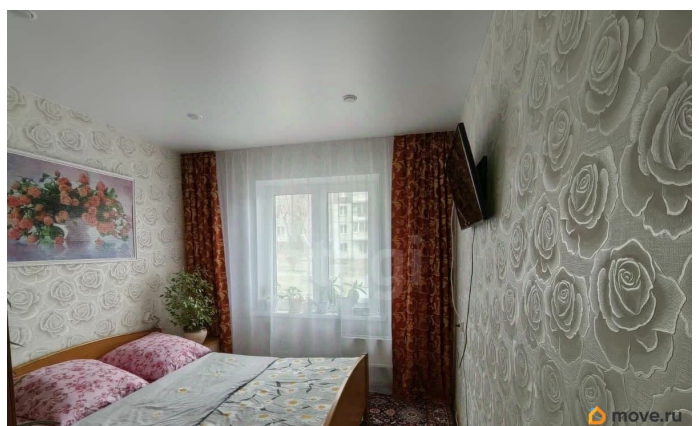
да

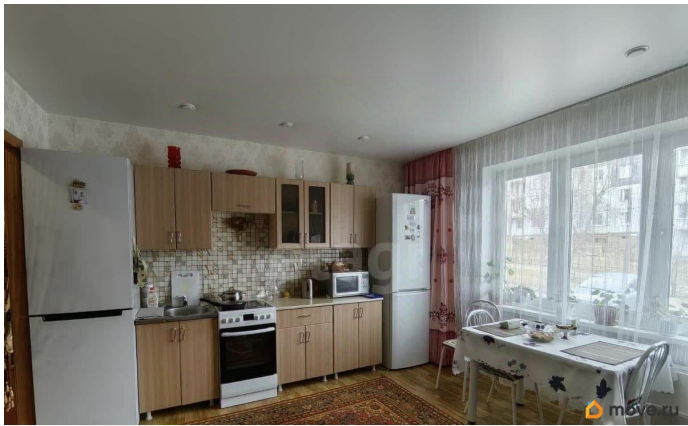
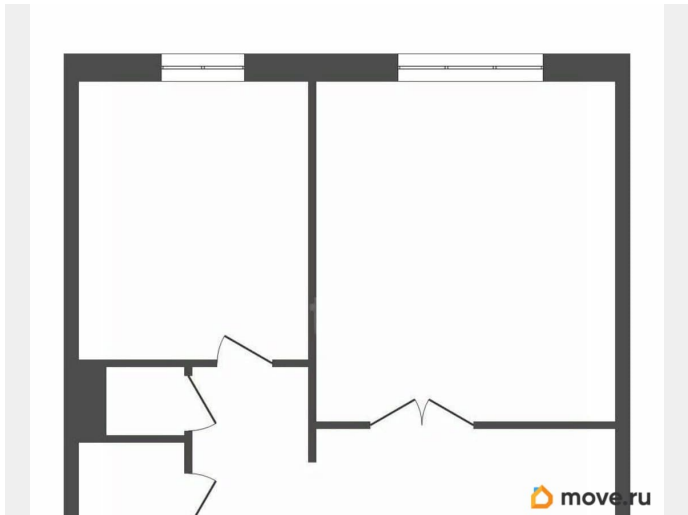
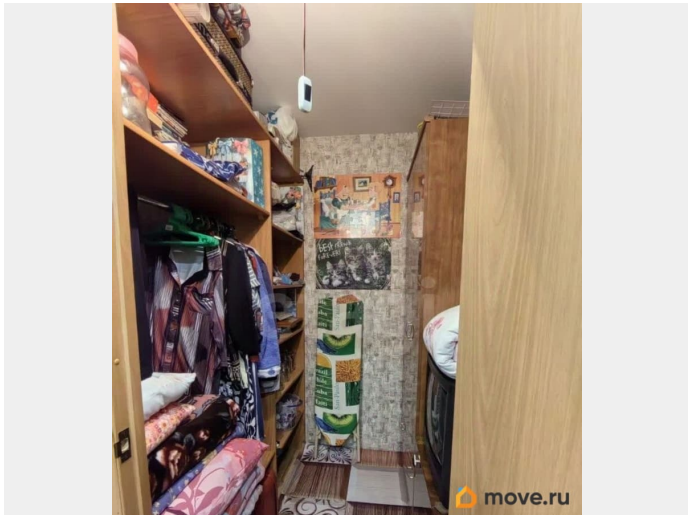
возможна ипотека, лифт, парковка

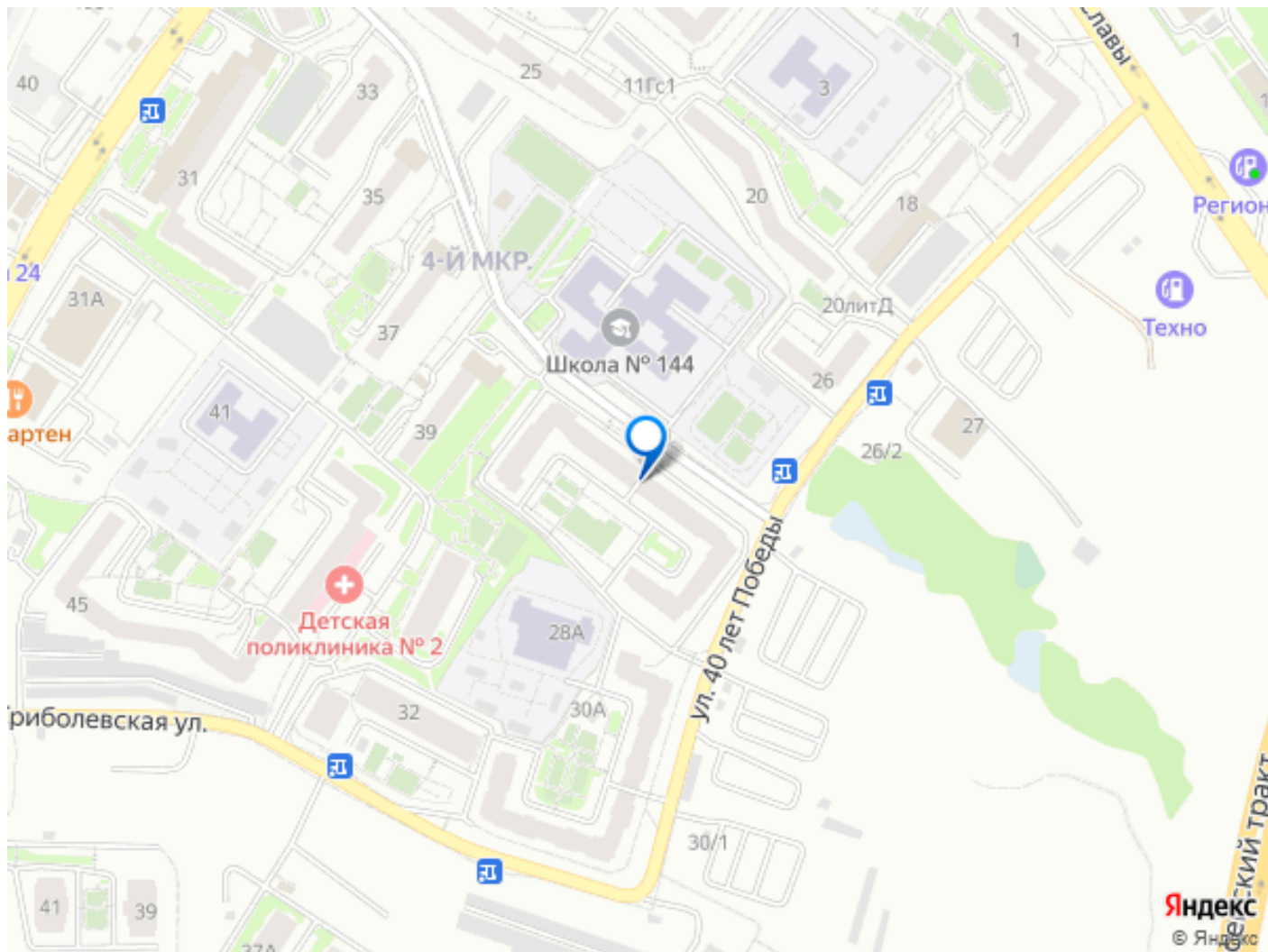
Описание

Продается великолепная уютная квартира в современном 10-этажном доме, расположенном в живописном микрорайоне Солнечный! Эта квартира — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Отдельная гардеробная комната станет настоящим спасением для хранения ваших вещей, освобождая пространство и создавая уют. В квартире выполнен свежий косметический ремонт: стильные натяжные потолки, качественная керамическая плитка в ванной комнате и практичный линолеум на полу. Здесь вы сможете сразу же наслаждаться жизнью без лишних хлопот! Развитая инфраструктура вокруг дома делает жизнь здесь особенно комфортной. В шаговой доступности находятся продуктовые и хозяйственные магазины, большая школа и два детских сада, что идеально подходит для семей с детьми. Также рядом расположены Сбербанк, МФЦ и администрация Советского района, что обеспечивает удобство в повседневных делах. Кроме того, при желании, собственник готов оставить часть бытовой техники и мебели, что позволит вам сэкономить время и средства на обустройство нового дома. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр

и узнать больше. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6233266







Move.ru - вся недвижимость России