

🕒 Создано: 28.11.2025 в 15:31

Обновлено: 28.11.2025 в 15:01

**Красноярский край, Красноярск, улица
Батурина, 19**

6 450 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Батурина, 19

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Батурина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.8 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

40.6 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

лифт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286973411>

Астория, Астория

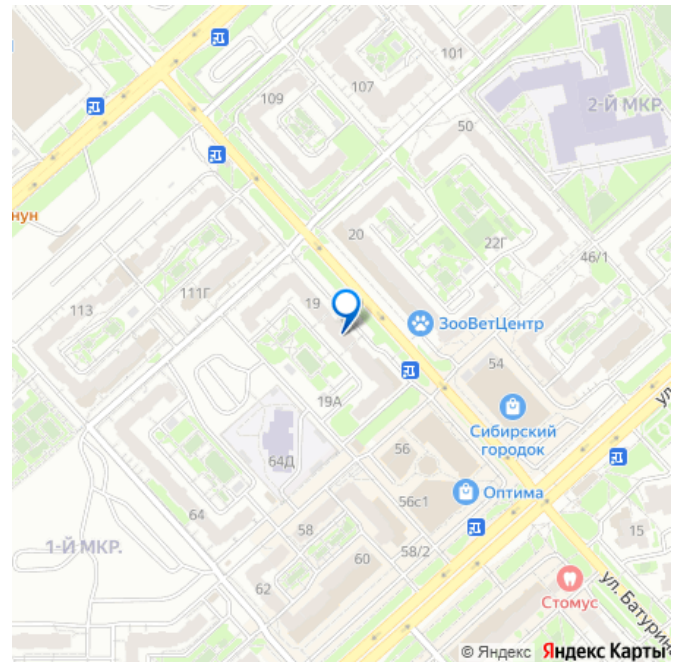
79135909068

для заметок

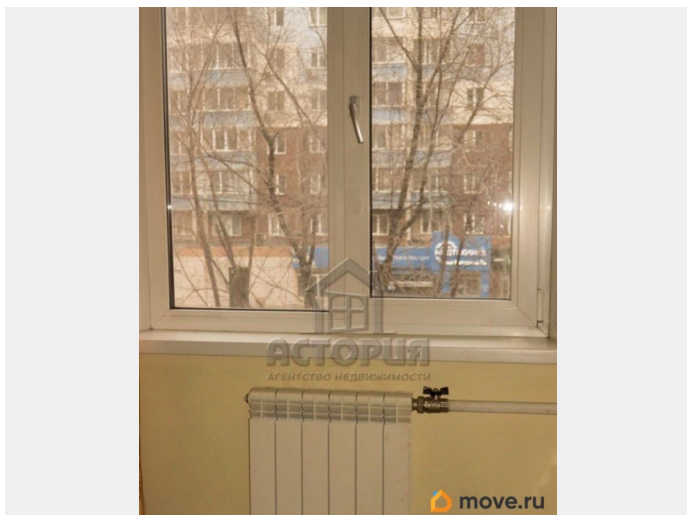


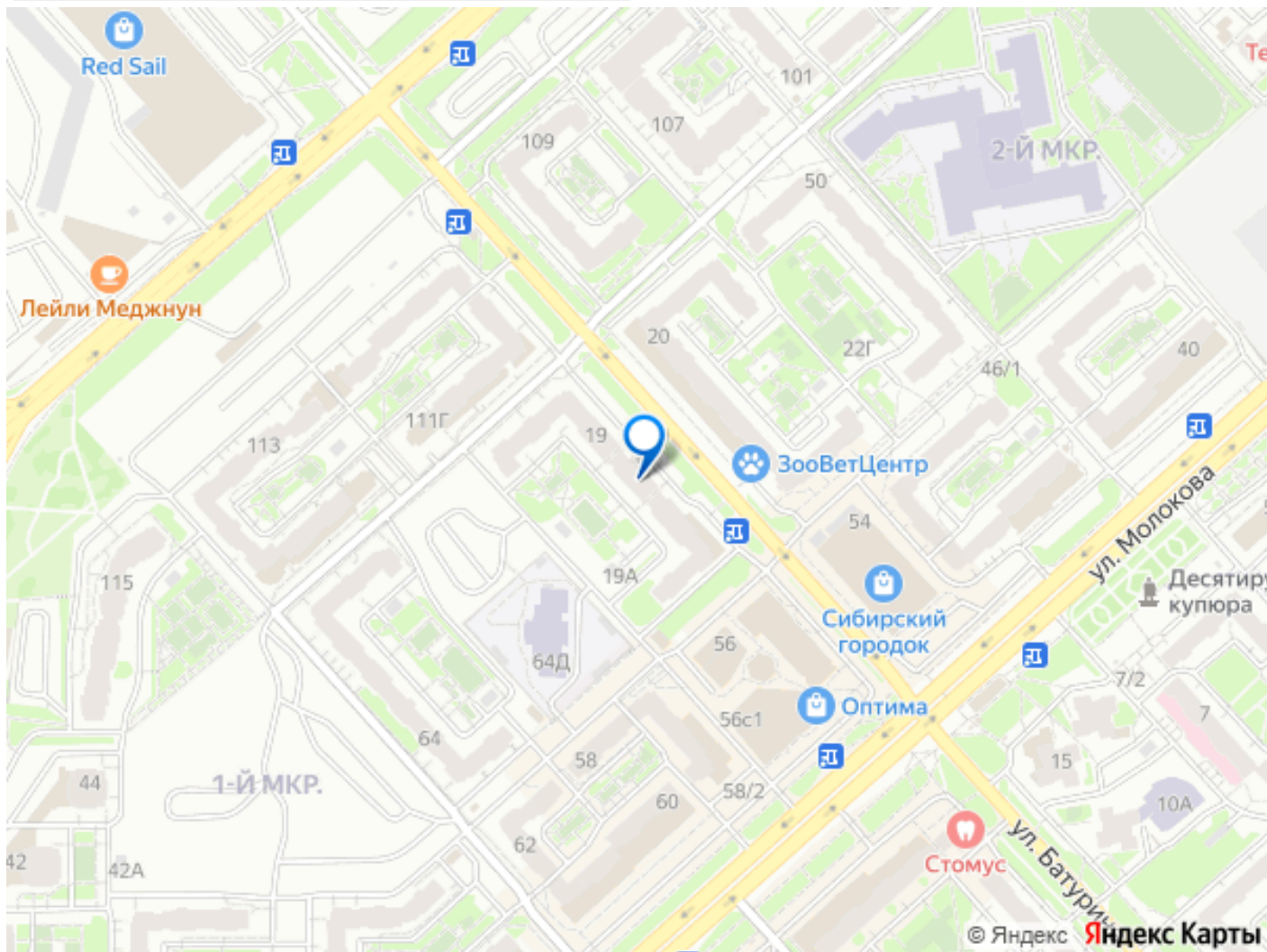
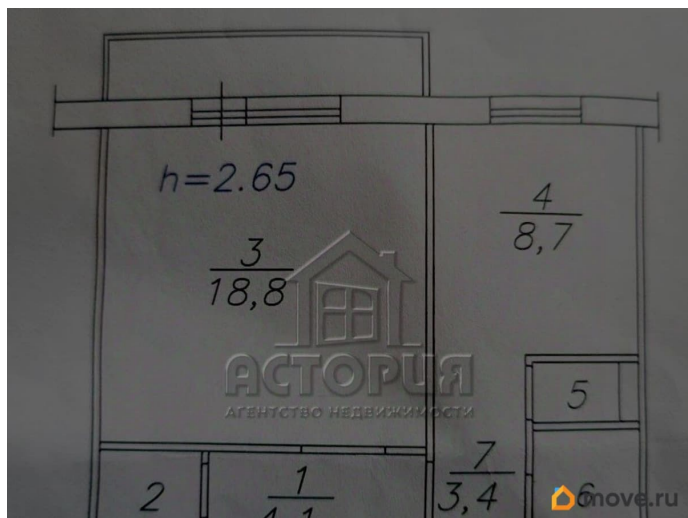
Описание

Представьте себе очаровательную однокомнатную квартиру новой планировки, находящуюся на среднем этаже панельного дома, окруженного всеми необходимыми удобствами для комфортной жизни. Несмотря на то, что квартира не отличается особой солнечной освещенностью, она дарит ощущение домашнего тепла и уюта. Прихожая, хотя и компактная, прекрасно справляется со своей задачей, предлагая удобное хранение верхней одежды и обуви. Пространство спланировано таким образом, чтобы каждый квадратный метр использовался рационально и эффективно. Окна, обращенные на северо-восток, создают приятную прохладу летом и защищают от яркого солнечного света, позволяя сохранить свежий воздух внутри помещения даже в самые жаркие дни. Это идеальное решение для тех, кто предпочитает мягкий рассеянный свет и спокойствие. В квартире также имеется отдельная гардеробная комната и встроенный шкаф, обеспечивающие дополнительное пространство для хранения вещей. Санузел, отделанный качественной плиткой, радует глаз своим современным дизайном и функциональностью. Рядом расположены школа и торговые центры, что значительно упрощает жизнь молодых семей и позволяет экономить время на повседневные нужды. Во дворе находится детская площадка, где малыши могут активно играть и общаться друг с другом. Несмотря на скромные размеры, эта квартира способна стать прекрасным домом для молодой пары, студента или инвестора, ищущего стабильный доход от аренды. Её продуманная планировка и удобное



местоположение делают её
привлекательным вариантом для
приобретения недвижимости.





Move.ru - вся недвижимость России